

## 経費区分等の取扱い及び最低制限価格の算出方法

### □ 経費区分の取扱いについて（土木工事）

最低制限価格の算定における経費区分については、次のとおり取扱うものとする。

以下フロー中  は直接工事費、 は共通仮設費（ただし、共通仮設費積上分は  に含む。）、 は現場管理費、 は一般管理費等とする。

ただし、下記フロー中（4）の「製作原価」、（5）の「機器単体費」及び（6）の「工場製作原価」に見積による資材単価を使用する場合において、当該資材単価が現場着単価である場合には、下記フローによる分割は行わず、全て  として取扱うものとする。

なお、「製作原価」、「機器単体費」及び「工場製作原価」の資材単価を、下記フローにより分割できるものについては、分割して取り扱うものとする。

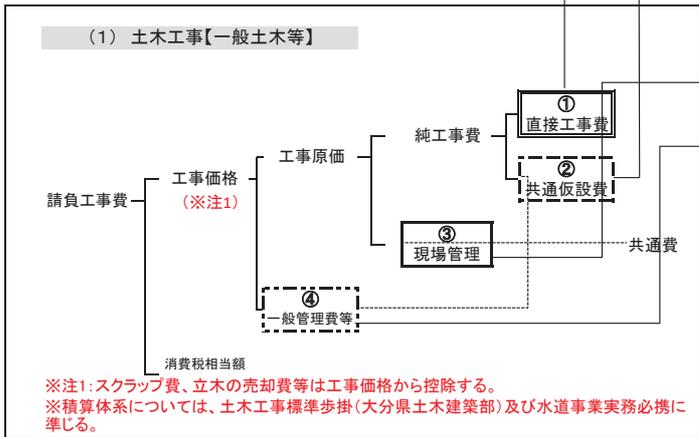
#### 【留意事項】

直接工事費にはスクラップ等の売却費を含めないものとし、「最低制限価格の算定式」における所定の率を乗じるものとする。

また、取得した立木の売却費等についても、共通仮設費に含めないものとし、同様に取扱うものとする。

□ 最低制限価格の算出方法 【設計図書等にて各経費を算出して行う。】

※スクラップ費、立木の売却費等が、82,622円の場合の算出例

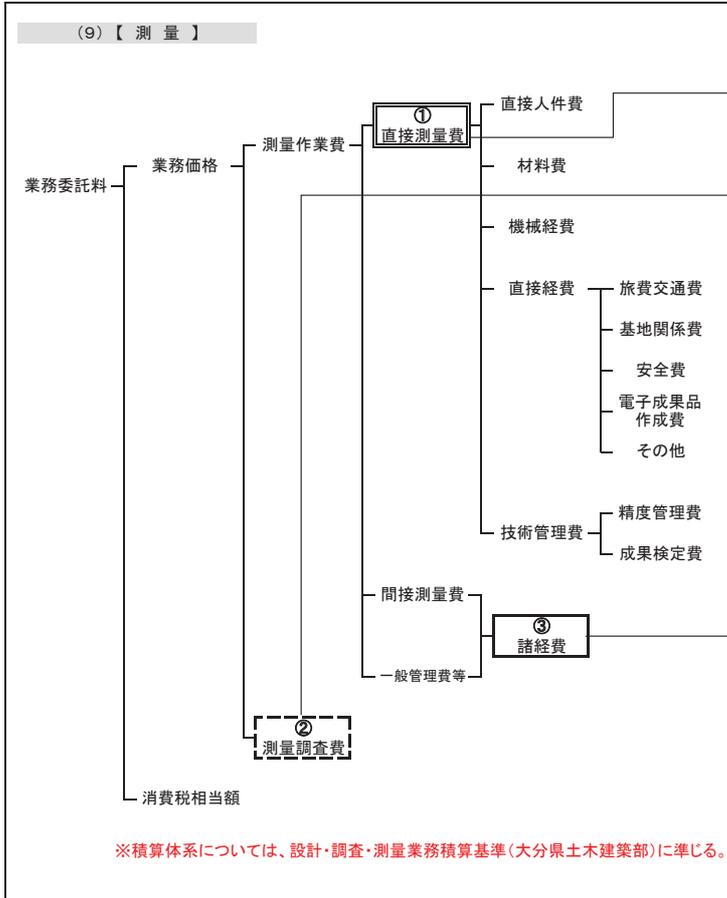


【算出例】土木工事

① 直接工事費	4,001,119	×	基準率 0.97	=	算出額 3,881,085 円
※共通仮設費積上分は、直接工事費に含む。					
② 共通仮設費	613,000	×	0.90	=	551,700 円
(613,000)					
③ 現場管理費	1,708,000	×	0.90	=	1,537,200 円
(1円未満切り捨て)					
④ 一般管理費等	1,469,503	×	0.55	=	808,226 円
(1円未満切り捨て)					
スクラップ等の売却費	82,622	※スクラップ費、立木の売却費等がある場合に入力			
設計額(税抜)	7,709,000 円	合計(税抜)	6,778,211 円		
消費税率 10.0%	1.10	消費税率 10.0%	1.10		
設計額(税込)	8,479,900 ...A	合計(税込)	7,456,032 ...B		
制限割合(B/A)	B / A =	0.88 (小数第3位を四捨五入)			
制限割合(確定)	7.5/10 (下限値)	≤	0.88	≤	9.2/10 (上限値)
予定価格	税込 8,479,900 円		税抜 7,709,000 円		
最低制限価格	= 予定価格 × 制限割合				
最低制限価格	税込 7,462,312 円		税抜 6,783,920 円 (円未満切上げ)		

スクラップ費、立木の売却費等を工事価格(設計額税抜)から控除

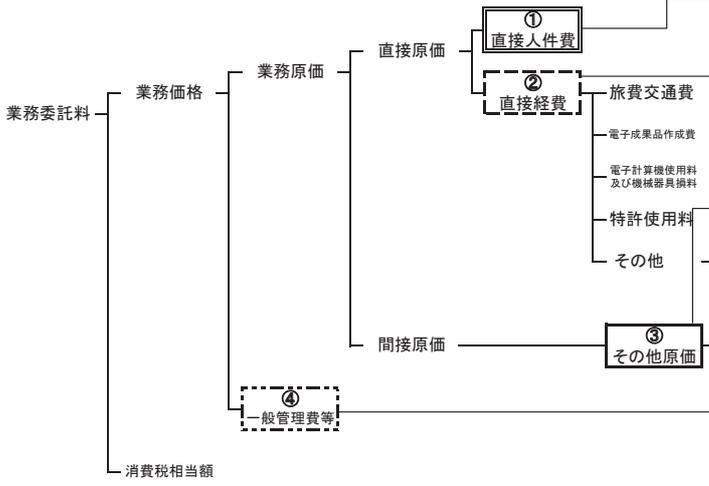
□ 最低制限価格等の算出方法 【設計図書等にて各経費を算出して行う。】



【 算出例 】 測 量

① 直接測量費	設計書より 2,987,654	× 基準率 1.00	=	算出額 2,987,654 円 (1円未満切り捨て)
② 測量調査費	200,000	× 1.00	=	200,000 円 (1円未満切り捨て)
③ 諸経費	299,346	× 0.48 (4.8/10)	=	143,686 円 (1円未満切り捨て)
設計額(税抜)	3,487,000 円			合計(税抜) 3,331,340 円
消費税率 10.0%	1.10			消費税率 10.0% 1.10
設計額(税込)	3,835,700 …A			合計(税込) 3,664,474 …B
制限割合(B/A)	B / A	=		0.96 (小数第3位を四捨五入)
制限割合(確定)	6/10 (下限値)	≤		0.82 ≤ 8.2/10 (上限値)
予定価格	税込 3,835,700 円			税抜 3,487,000 円
最低制限価格	= 予定価格 × 制限割合			
最低制限価格	税込 3,145,274 円			税抜 2,859,340 円 (円未満切上げ)

(11) 【土木コンサル】



※積算体系については、設計・調査・測量業務積算基準(大分県土木建築部)及び水道事業実務必携に準じる。

【算出例】土木関係建設コンサルタント

① 直接人件費	設計書より 2,987,654	×	基準率 1.00	=	算出額 2,987,654 円 (1円未満切り捨て)
② 直接経費	198,765	×	1.00	=	198,765 円 (1円未満切り捨て)
③ その他原価	301,234	×	0.90 (9/10)	=	271,110 円 (1円未満切り捨て)
④ 一般管理費	199,347	×	0.48 (4.8/10)	=	95,686 円 (1円未満切り捨て)

設計額(税抜) 3,687,000 円 合計(税抜) 3,553,215 円

消費税率 10.0% 1.10 消費税率 10.0% 1.10

設計額(税込) 4,055,700 ...A 合計(税込) 3,908,536 ...B

制限割合(B/A) B / A = 0.96  
(小数第3位を四捨五入)

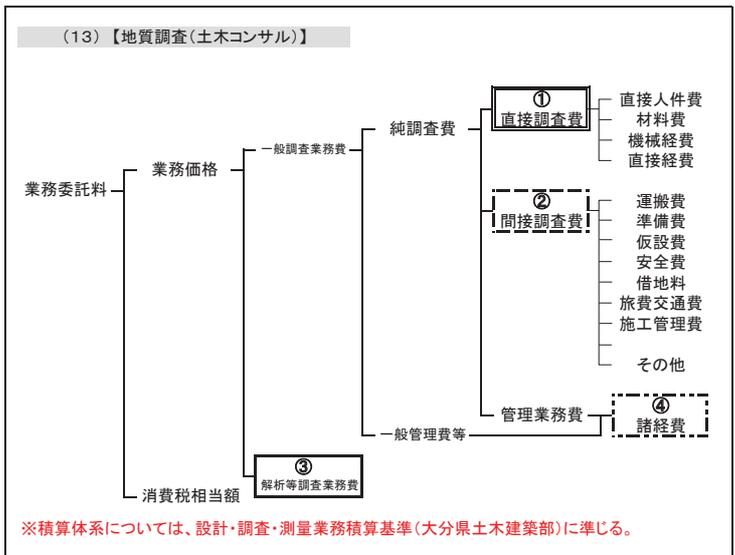
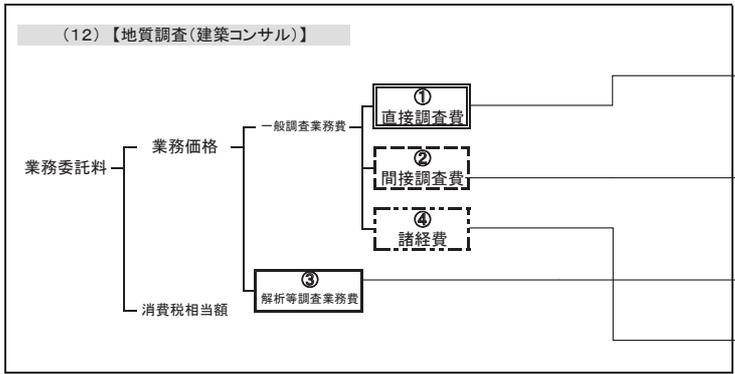
制限割合(確定) 6/10 (下限値) ≤ 0.8 ≤ 8/10 (上限値)

予定価格	税込	4,055,700 円
	税抜	3,687,000 円

最低制限価格 = 予定価格 × 制限割合

最低制限価格	税込	3,244,560 円
	税抜	2,949,600 円

(円未満切上げ)



※積算体系については、設計・調査・測量業務積算基準(大分県土木建築部)に準じる。

**【算出例】地質調査**

① 直接調査費	設計書より 3,150,796	× 1.00	=	算出額 3,150,796 円 (1円未満切り捨て)
② 間接調査費	223,621	× 0.90 (9/10)	=	201,258 円 (1円未満切り捨て)
③ 解析等調査業務費	382,000	× 0.80 (8/10)	=	305,600 円 (1円未満切り捨て)
④ 諸経費	219,583	× 0.48 (4.8/10)	=	105,399 円 (1円未満切り捨て)

設計額(税抜)	3,976,000 円	合計(税抜)	3,763,053 円
消費税率 10.0%	1.10	消費税率 10.0%	1.10
設計額(税込)	4,373,600 ...A	合計(税込)	4,139,358 ...B
制限割合(B/A)	B / A = 0.95 (小数第3位を四捨五入)		
制限割合(確定)	2/3 (下限値) ≤ 0.85 ≤ 8.5/10 (上限値)		

予定価格	税込 4,373,600 円 税抜 3,976,000 円
------	----------------------------------

最低制限価格 = 予定価格 × 制限割合

最低制限価格	税込 3,717,560 円 税抜 3,379,600 円 (円未満切上げ)
--------	--

# 設計測量業務委託等【異なる業種区分の算出方法】

## (15)【設計測量業務委託】

見積参考資料					
費目・工種・種別・細目	数量	単位	単価	金額	基準
設計業務					
直接原価					
直接原価(積上げ)				2,987,654	
直接経費				198,765	
直接原価計					
その他原価				301,234	
業務原価					
一般管理費等				199,347	
設計業務価格				3,687,000	

**【 設 計 】**

※積算体系については、設計・調査・測量業務積算基準(大分県土木建築部)及び水道事業実務必携に準じる。

【算出①】土木関係建設コンサルタント			
① 直接人件費	設計書より 2,987,654	× 基準率 1.00	= 算出額 2,987,654 円 (1円未満切り捨て)
② 直接経費	198,765	× 1.00	= 198,765 円 (1円未満切り捨て)
③ その他原価	301,234	× 0.90 (9/10)	= 271,110 円 (1円未満切り捨て)
④ 一般管理費	199,347	× 0.48 (4.8/10)	= 95,686 円 (1円未満切り捨て)
設計額(税抜)	3,687,000 円		合計(税抜) 3,553,215 円
消費税率 10.0%	1.10		消費税率 10.0% 1.10
設計額(税込)	4,055,700 ...A		合計(税込) 3,908,536 ...B
制限割合(B/A)	B / A =		0.96 (小数第3位を四捨五入)
制限割合(確定)	6/10 (下限値) ≤	0.8	≤ 8/10 (上限値)
予定価格	税込 4,055,700 円		税抜 3,687,000 円
最低制限価格(税込) = 予定価格(税込) × 制限割合			
最低制限価格	税込	3,244,560 円 ...C	

見積参考資料					
費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
測量業務					
直接測量費				2,987,654	
直接測量費(積上)					
直接経緯					
直接測量費計				2,987,654	
測量諸経費				299,346	
積上分(諸経費対象額外)					
測量調査費				200,000	
業務価格				3,487,000	

**【 測 量 】**

※積算体系については、設計・調査・測量業務積算基準(大分県土木建築部)に準じる。

【算出②】測量			
① 直接測量費	設計書より 2,987,654	× 基準率 1.00	= 算出額 2,987,654 円 (1円未満切り捨て)
② 測量調査費	200,000	× 1.00	= 200,000 円 (1円未満切り捨て)
③ 諸経費	299,346	× 0.48 (4.8/10)	= 143,686 円 (1円未満切り捨て)
設計額(税抜)	3,487,000 円		合計(税抜) 3,331,340 円
消費税率 10.0%	1.10		消費税率 10.0% 1.10
設計額(税込)	3,835,700 ...D		合計(税込) 3,664,474 ...E
制限割合(E/D)	E / D =		0.96 (小数第3位を四捨五入)
制限割合(確定)	6/10 (下限値) ≤	0.82	≤ 8.2/10 (上限値)
予定価格	税込 3,835,700 円		税抜 3,487,000 円
最低制限価格(税込) = 予定価格(税込) × 制限割合			
最低制限価格	税込	3,145,274 円 ...F	

予定価格	税込 7,891,400 円
	税抜 7,174,000 円

最低制限価格	税込 6,389,834 円 ...C+F
	税抜 5,808,940 円 (円未満切り上げ)

税抜は税込に100/110を乗じて算出

**経費区分等の取扱い及び最低制限価格の算出方法**  
**調査測量業務（家屋事前調査等）【異なる業種区分の算出方法】**

**(16) 【調査測量業務(家屋事前調査等)】**

見積参考資料					
費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
直接原価					
直接人件費				3,000,000	
直接経費				200,000	
間接原価					
その他原価				300,000	
調査業務原価					
一般管理費等				200,000	
調査業務価格				3,700,000	

**【 調 査 】**

【算出①】補償関係コンサルタント			
① 直接人件費	設計書より 3,000,000	× 基準率 1.00	= 算出額 3,000,000 円 <small>(1円未満切り捨て)</small>
② 直接経費	200,000	× 1.00	= 200,000 円 <small>(1円未満切り捨て)</small>
③ その他原価	300,000	× 0.90 <small>(9/10)</small>	= 270,000 円 <small>(1円未満切り捨て)</small>
④ 一般管理費	200,000	× 0.45 <small>(4.5/10)</small>	= 90,000 円 <small>(1円未満切り捨て)</small>
設計額(税抜)	3,700,000 円		合計(税抜) 3,560,000 円
消費税率	10.0%	1.10	消費税率 10.0% 1.10
設計額(税込)	4,070,000 ...A		合計(税込) 3,916,000 ...B
割合(B/A)	B / A	=	0.96 <small>(小数第3位を四捨五入)</small>
割合(確定)	6/10	≤	0.80 ≤ 8/10
補償コンの予定価格	税込 4,070,000 円		税抜 3,700,000 円
補償コンの最低制限価格	税込 3,256,000 円		(円未満切り捨て) ...C

見積参考資料					
費目・工種・施工名称など	数量	単位	単価	金額	備考
直接測量費				9,631	
諸経費				8,369	
測量業務価格				18,000	

※測量調査費の該当はありません。

**【 測 量 】**

【算出②】測 量			
① 直接測量費	設計書より 9,631	× 基準率 1.00	= 算出額 9,631 円 <small>(1円未満切り捨て)</small>
② 諸経費	8,369	× 0.48 <small>(4.8/10)</small>	= 4,017 円 <small>(1円未満切り捨て)</small>
設計額(税抜)	18,000 円		合計(税抜) 13,648 円
消費税率	10.0%	1.10	消費税率 10.0% 1.10
設計額(税込)	19,800 ...D		合計(税込) 15,012 ...E
割合(E/D)	E / D	=	0.76 <small>(小数第3位を四捨五入)</small>
割合(確定)	6/10	≤	0.76 ≤ 8.2/10
測量コンの予定価格	税込 19,800 円		税抜 18,000 円
測量コンの最低制限価格	税込 15,048 円		(円未満切り捨て) ...F

業種区分ごとの合計額を合算して算出する。

合 計

予 定 価 格	税込	4,089,800 円
	税抜	3,718,000 円

最 低 制 限 価 格	税込	3,271,048 円	(円未満切り捨て) C+F
	税抜	2,973,680 円	(円未満切り上げ)

税抜は税込に100/110を乗じて算出

※積算体系については、設計・調査・測量業務積算基準（大分県土木建築部）に準じる。