

大分市アートプラザ

施設安全管理マニュアル

大分市教育委員会

大分市アートプラザ施設安全管理マニュアル

(1) 予防対策

① 施設・設備等の点検・警備

◎ 委託業者による日常定期的監視及び点検並びに夜間巡回警備を実施

- 屋外施設…掲示物・展示等掲示板(バナー含む)・歩道・スロープ・段差・階段・手摺等
- 屋内施設…自動ドア・ガラス窓・通路・階段・手摺・エレベーター・各種催事表示板(バナー含む)・トイレ・休憩用椅子配備・屋外出入り口・搬入口及びシャッター等
- その他 …上記を除く各設備の保守点検業務の委託、外部からの侵入防止用機械警備装置(センサー)設置、管制センター遠隔監視業務の委託・出入口及び搬入口等の施錠、死角となる場所の安全対策のための巡回警備等

◎ 避難経路の確保等

- 非常口等を確認し、職員・委託職員に徹底

◎ 立入の制限

- 立入禁止箇所:収蔵庫(1・2)及び機械室等
- 研修室・実技室は、使用する時のみ開錠する

◎ 火気等使用制限及び禁止行為の周知

- 2階正面入口、市民ギャラリー入口、アートホール入口の3箇所にて表示
- アートホール等の貸出しの際、使用許可申請時禁止事項並びに遵守事項として文書とあわせ、口頭説明のうえで使用内容を確認許可する

◎ 応急手当用品の点検方法

- 事務室に設置、定期的に在庫確認の上補充する

◎ 点検結果の記録及び報告

- 委託業者へ日報及び月報により管理者への報告義務付け
- 緊急に改善を要するものや何らかの措置を要するものなどは、緊急連絡体制により通知すること
- その他必要に応じて連絡、通知、申し出るもの

◎ 点検後の事後措置の講じ方

- 年度内における修繕費用において対処、若しくは中規模以上の修繕費用で対応できないものは、工事請負費予算流用等何らかの方法で対処する
- 次年度対応が可能なものは修繕若しくは工事請負費にて優先順位をつけ、予算計上、予算化の後、早急な執行・対処する
- 人的なもので対処できるものは、委託業者を含め早急に措置を講じるとともに、委託内容の見直しを行い、安全管理にかかる仕様書の改善をする

② 組織・連絡体制

◎ 自衛消防・防災体制のもと、職員・委託職員（保守点検、監視、清掃、レストラン等）の以下の緊急分担業務の遂行と業務の連携を敷く。

- 消防計画書に基づくもの … 予防管理・予防措置・消防活動対策・震災対策・防災教育及び訓練等
- 地域防災計画に基づくもの…大分市が設置、定める基準による組織・任務（風水害等の対策及び震災対策）
- 管理責任者は、アートプラザ館長とする。
- 注意報、警報発令時の対応・関係機関との連携体制…消防計画により体制・対応する
- 委託業者等への指導の徹底…注意、指導事項の徹底並びに日常の連携強化・信頼、協力関係の構築

③ 施設職員等への研修

- 危機発生時の対応に関する定期的研修…年1～2回程度実施
- 予防策・発生時対処の内容…主に訓練前後、マニュアル作成・研修・配布
- 組織内での役割・連絡体制…消防計画書に基づき作成・運用

- 外部との連絡体制…常駐警備体制及び消防訓練マニュアルによる
- 避難訓練の実施…年1～2回程度実施

④ 施設利用者への指導

- 危険箇所の把握…危険個所は立入り禁止とし、その他看板・注意板使用により表示
- 施設使用時の適切な服装・安全な行動…委託業者への義務付け
- 使用に伴って予想される問題点の周知徹底…適宜実施

(2) 発生時対処

① 施設・設備

- 通報装置の活用方法…機械設備による場所の現状把握、手動による避難放送、職員等への対応(避難誘導・救助・措置命令含む)指示放送
- 二次災害の防止方法…対策本部で状況把握のうえ対処
- 事故原因となった設備等の修理点検方法…(1)の①に準じる

② 組織連絡体制…(1)の①及び②に準じる

- 危機発生時の対応方針
- 各人の役割分担、行動内容
- 連絡体制
- 避難場所、避難方法
- 情報収集、状況確認、記録の方法
- 事故報告

③ 施設利用者への指導…(1)の①及び②に準じる

- 事故発生時の速やかな連絡
- 応急手当