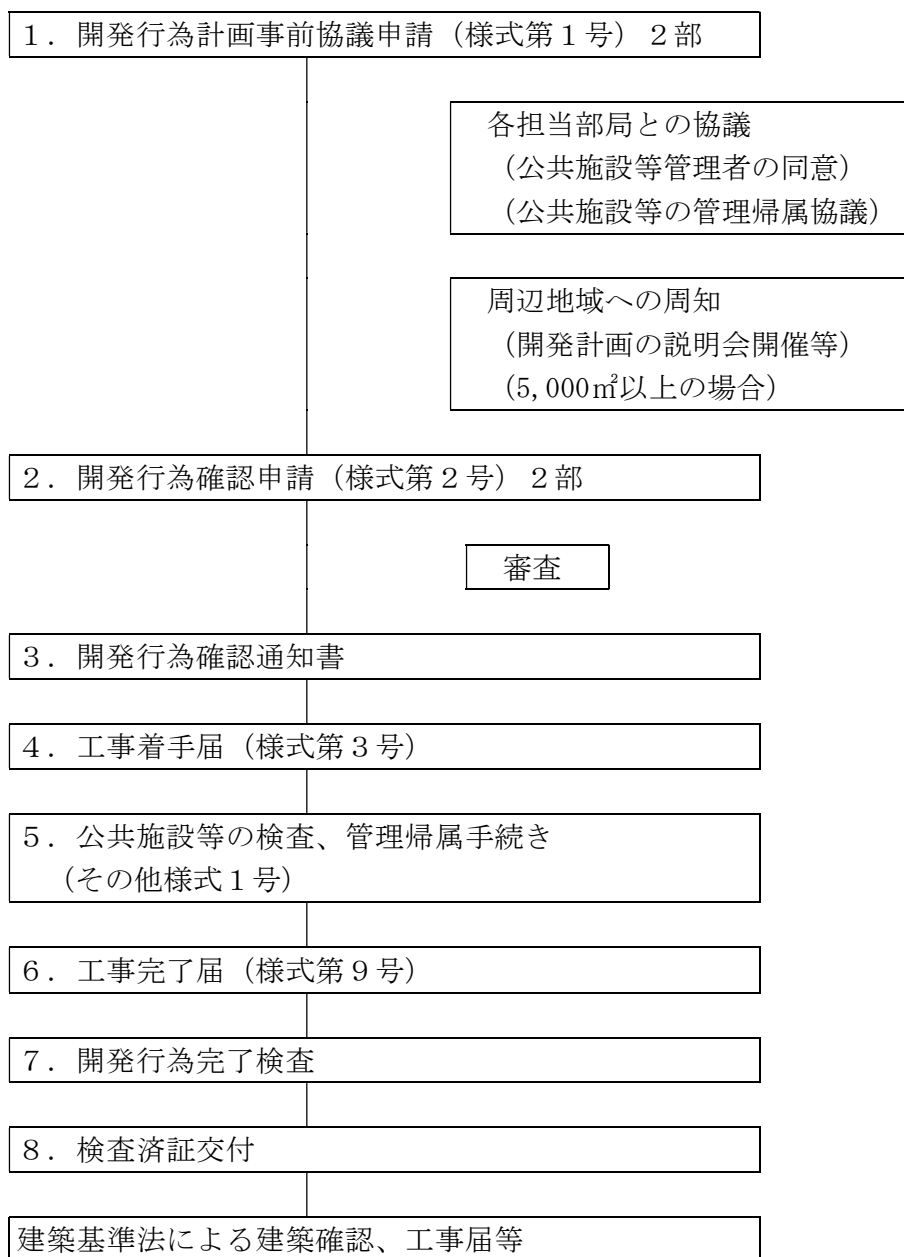


大分市都市計画区域外及び準都市計画区域外（3,000 m²以上 10,000 m²未満）
における開発行為手続きの流れ



大分市都市計画区域外及び準都市計画区域外（3,000 m²以上 10,000 m²未満）

における各開発申請時の添付書類一覧表

必要書類欄	事前協議 申請	開発確認 申請	工 事 着 手 届	工 事 変 更 届	休 止 ・ 廃 止 届	地位の承 継届出書	工 事 完 了 届	備考
開発行為計画事前協議申請書	○							様式第1号
開発行為確認申請書		○						様式第3号
工事着手届			○					様式第5号
工事変更届				○				様式第6号
開発行為に関する工事の （休止・廃止）届出書					○			様式第7号
地位の承継届出書						○		様式第8号
工事完了届							○	様式第9号
設計説明書	○	○						様式第2号
公共施設等の管理者の同意書		○						その他様式2号
公共施設等の管理予定者との 協議経過書		○						その他様式3号
字図	○	○						
土地登記事項証明書		○						
開発行為施行同意書		○				○		その他様式4号
隣接土地所有者との境界確認報 告書		○						その他様式8号
開発者資金計画書		○				○		その他様式9号
開発者資力・信用書類		○				○		その他様式6号
設計者資格調書		○						
工事施行者能力書類		○						その他様式7号
工事工程表	○	○						
他方令の許認可写し		○						
農地法関係書類		○						
排水計算書（流域図共）	○	○						
擁壁の構造計算書	○	○						
開発区域の現況写真	○	○						
開発区域の位置図	○	○						
付近見取図	○	○						
開発区域の現況図	○	○						
開発区域丈量図	○	○						
土地利用計画図	○	○						
造成計画平面図	○	○						
造成計画縦横断面図	○	○						
崖・擁壁断面図	○	○						
給水施設計画平面図	○	○						
排水施設計画平面図	○	○						
排水施設構造図	○	○						
防災計画図		○						
公共施設等の管理・帰属計画図		○						
工事管理資格書写し			○					
開発確認標			○					様式第11号
工事写真							○	
工事管理書類							○	
公共施設の管理引き継ぎ・土地 及び施設の帰属申請書								その他様式1号
各公共施設等の管理者の検査済 証							○	
開発行為工事状況報告書								その他様式11号
市長が必要と認める資料								

※上記書類の他に、大分市開発行為及び盛土等指導要綱並びに大分市開発許可制度運用基準を準用して、資料の提出を求められる場合があります。