

工事完了検査までの  
申請フロー

開発等許可通知

造成工事完了

公共施設等の  
工事完了届出

公共施設等の  
検査

公共施設等の  
検査済証の交付

開発行為等の  
工事完了届出

開発行為等の  
工事完了検査

開発行為等の工事完了  
検査済証の交付

公共施設等の所管課

開発指導室

開発行為等に伴う工事完了・検査の手続きについて、段階ごとに注意事項等があります。以下を必ずご確認くださいのうえ、ご対応ください。

公共施設等完了届出書を公共施設等の主管課に提出する際は、事前に、公共施設等の用に供する**土地の所有権移転登記に必要な分合筆等の手続きを完了**しておく必要があります。

- 1 ★各公共施設等の主管課★
- |        |     |            |        |     |               |
|--------|-----|------------|--------|-----|---------------|
| 道路     | ・・・ | 土木建築部土木管理課 | 下水道    | ・・・ | 上下水道局下水道施設管理課 |
| 公園及び緑地 | ・・・ | 都市計画部公園緑地課 | 清掃施設   | ・・・ | 環境部清掃業務課      |
| 上水道    | ・・・ | 上下水道局水道整備課 | 消防水利施設 | ・・・ | 消防局警防課 etc.   |

2 完了届出書の提出から検査までに、日数を要する場合があります。早めに主管課にご相談ください。

3 工事完了届を提出される前に、必ず申請者（設計者及び施工者含む）側で完了検査を実施してください。  
※最近、完了検査時における図面との不整合が多く見られます。その場合、工事完了届を受理できません。

必要書類は下記を基本としますが、検査に必要と認められる図書の提出や、必要と認められる事項の記載を求める場合があります。

★必要書類★

- |                                     |                                     |
|-------------------------------------|-------------------------------------|
| (1) 工事完了届（鑑）                        | (10) 他法令に係る完了届                      |
| (2) 付近見取図                           | ・道路（24条）・道路（32条）・法定外 ・下水道（16条） etc. |
| (3) 土地利用計画平面図                       | (11) 新たに設置される <b>公共施設管理者の検査済証</b>   |
| (4) 造成計画平面図                         | ・道路 ・公園 ・下水 ・水道 ・消防 ・清掃 etc.        |
| (5) 擁壁展開図                           | (12) 工事管理書類一式                       |
| (6) 給排水計画平面図                        | (13) その他（着工時に検査員と協議）                |
| (7) 確定丈量図                           | ・地耐力試験データ（平板載荷試験）                   |
| (8) 境界点の写真（遠景・接写）                   | ・盛土部の試験データ（現場密度試験）                  |
| (9) 工事写真（着工前・完成の写真は対比させ、その他は工程毎に整理） |                                     |

- 区域面積（1ha以上）が大きい場合や擁壁等構造物が高い場合は、2班体制で検査を実施する場合がありますので、その際是对応をお願いします。
- 現場検査では計測等を行いますので、巻尺やスタッフ、勾配測定器等の準備をお願いします。

★現場検査項目★

- |                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| (1) 現場検査前に受け取った上記書類の質疑 | (3) 擁壁、排水施設等の計測確認等    |
| (2) 申請区域の計測確認          | (4) 開発道路（開発者管理）の計測確認等 |

6 工事完了検査後の検査済証の発行は、是正事項の完了確認後、1週間程度要します。