

ご自宅の擁壁(ようへき)の点検と維持管理を行ってください!!

擁壁(ようへき)とは・・・?

高低差のある場所で土砂が崩れることを防ぐために設置される壁状の構造物です。宅地造成や斜面地でコンクリート等からなる土留めのことをいいます。

**土地の所有者等は
土地を常時安全な状態に維持するよう
努めなければなりません。**

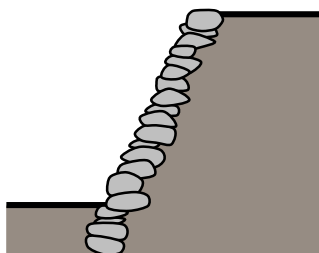
次のような擁壁は不安定なものが多く、**注意が必要です!!**
点検する際は専門家の方へご相談ください。

- 意思を積み重ねただけなど、コンクリートと一体化していない擁壁(空石積造擁壁)

※高さが高くなるほど不安定になります。



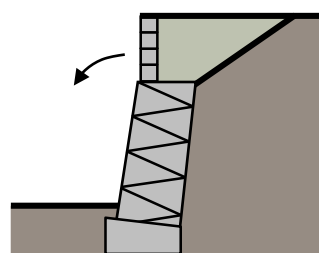
空石積造擁壁



- ブロックなどで継ぎ足して造られた擁壁(増し積み擁壁)



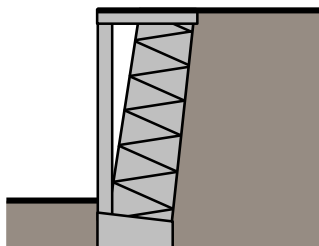
増し積み擁壁



- 擁壁の上部に床版を張り出して設けてあるもの(張り出し床版付擁壁)



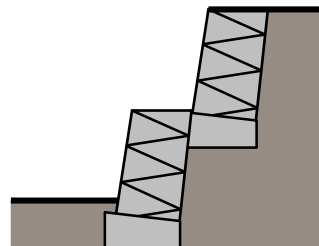
張り出し床版付擁壁



- 擁壁のすぐ上に別の擁壁が設けられているもの(二段擁壁)



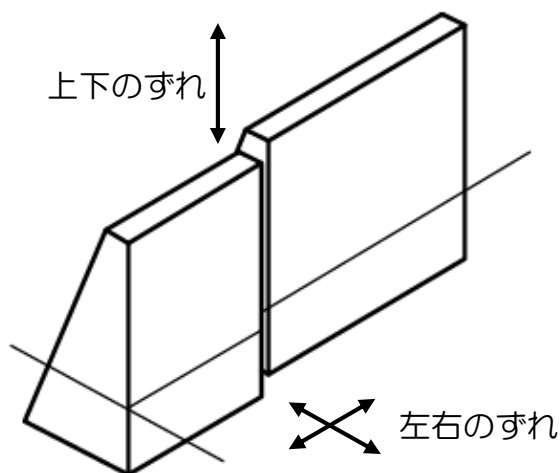
二段擁壁



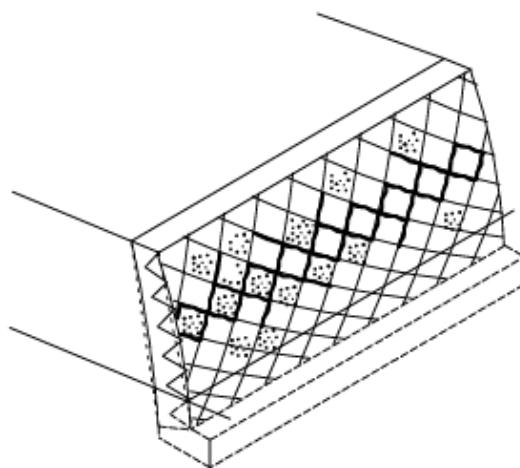
裏面に危険な擁壁の状態の例を掲載しています。

あなたの擁壁、こんな状態になってませんか？

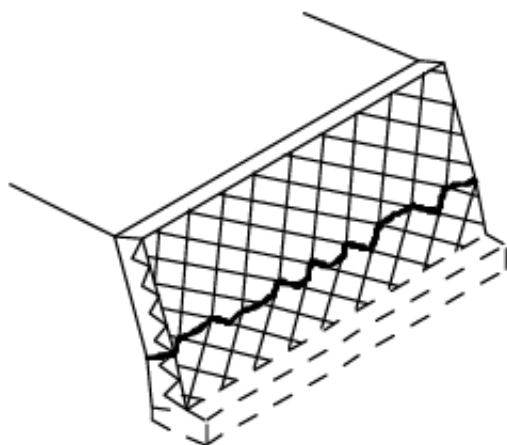
◆擁壁のずれ



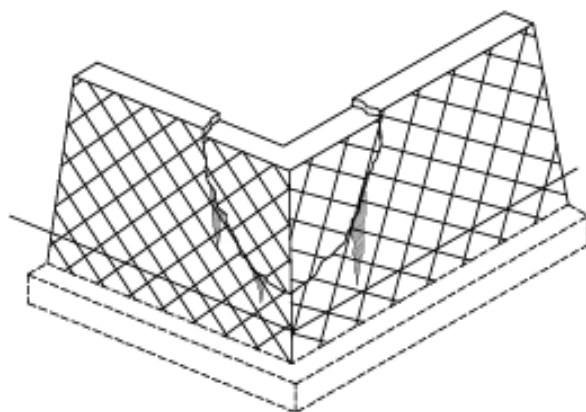
◆擁壁のふくらみ



◆擁壁の横ひび割れ



◆擁壁の縦ひび割れ



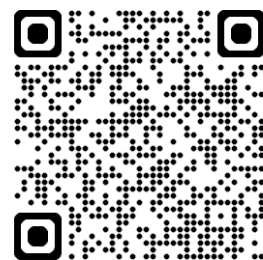
日頃から擁壁の点検を行うことはとても重要です。
もしもの災害に備え、適切な維持管理に努めましょう。

点検にあたっては、下記のチェックシート等をご活用ください。

■我が家の擁壁チェックシート（案）

ご自分の擁壁の安全性に関心を持っていただき、おおまかな危険度のチェックができるように国土交通省が作成したものです。

https://www.mlit.go.jp/toshi/toshi_tobou_tk_000067.html



大分市

【問合せ先】 大分市 都市計画部 開発建築指導課 開発指導室

電 話：097-537-5683

メール：kaihatu@city.oita.oita.jp