

大分市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム 2020

1 目標

第2期 大分市耐震改修促進計画に基づき、住宅の耐震化を促進するため、住宅所有者の経済的負担の軽減を図るとともに、住宅所有者に耐震診断の実施及び耐震改修等による耐震化を促していく。

また、耐震診断を行う建築士や改修事業者に対しては、技術力の向上や改修コストの縮減を図るためのノウハウを共有し、市民への周知・普及など本市の状況を踏まえた取組を行うことが重要である。

このため、大分市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム(以下「アクションプログラム」という。)を作成し、毎年度、住宅耐震化に係る取組を位置付け、その進捗状況を評価するとともに、アクションプログラムを見直し、改善を図ることで、住宅の耐震化を推進していく。

2 位置付け

アクションプログラムは、第2期 大分市耐震改修促進計画 第3章「耐震診断及び耐震改修の促進を図るための施策」 「1. 基本的取り組み方針」に基づき策定する。

3 取組内容・目標・実績

	2020年度取組内容	2020年度目標
計画	【財政的支援】 i)住宅の耐震診断費に対する補助を実施 ii)住宅の耐震改修費(補強設計費等を含む)に対する補助を実施	<input type="checkbox"/> 木造住宅耐震診断補助戸数(100)戸 <input type="checkbox"/> 木造住宅耐震改修補助戸数(50)戸 <input type="checkbox"/> 戸別訪問の実施戸数(20)戸 ※耐震アドバイザーによる簡易診断等を含む
	【普及啓発等】 i)住宅所有者に対する直接の啓発 <input type="checkbox"/> 市報やHPで、訪問による個別相談の希望者を募集し、耐震アドバイザーとともに簡易診断と補助制度の説明を行う <input type="checkbox"/> 市内全戸のうち約1.8万戸を対象にDM等の送付を行い、耐震化に向けた周知・啓発を行う ii)耐震診断実施済みの所有者に対する耐震化の意思確認 <input type="checkbox"/> 前年度以前に耐震診断実施済みの所有者に、TEL等により改修の意向を確認し、最適な補助制度等の説明を行う <input type="checkbox"/> 2020年度耐震診断を行う所有者に対し、診断完了時に改修に向けた意向調査及び補助制度等の情報提供を行う iii)改修事業者の技術力向上等 <input type="checkbox"/> 大分県建築物総合防災推進協議会とともに改修設計者及び工事事業者向けに耐震改修工法に関する技術力向上やコスト縮減のための研修を年1回実施する iv)一般市民への周知啓発 <input type="checkbox"/> リーフレットの配布等により耐震化の必要性の周知を図る <input type="checkbox"/> 市報に補助制度と募集期間を掲載し、周知・啓発を行う <input type="checkbox"/> 新聞広告欄に補助制度の内容等を掲載し、周知・啓発を行う <input type="checkbox"/> 自治会等を対象に説明会を開催し、耐震化の必要性や補助制度の周知・啓発を行う <input type="checkbox"/> 大分駅前広場のデジタルサイネージの情報提供モニターに補助制度の内容を掲載し、周知・啓発を行う	前年度までの実績 2019年度(令和元年度) <input type="checkbox"/> 木造住宅耐震診断補助戸数(42)戸 <input type="checkbox"/> 木造住宅耐震改修補助戸数(26)戸 2018年度(平成30年度) <input type="checkbox"/> 木造住宅耐震診断補助戸数(79)戸 <input type="checkbox"/> 木造住宅耐震改修補助戸数(23)戸 2017年度(平成29年度) <input type="checkbox"/> 木造住宅耐震診断補助戸数(19)戸 <input type="checkbox"/> 木造住宅耐震改修補助戸数(27)戸 2016年度(平成28年度) <input type="checkbox"/> 木造住宅耐震診断補助戸数(30)戸 <input type="checkbox"/> 木造住宅耐震改修補助戸数(40)戸 2015年度(平成27年度) <input type="checkbox"/> 木造住宅耐震診断補助戸数(9)戸 <input type="checkbox"/> 木造住宅耐震改修補助戸数(17)戸 2014年度(平成26年度)以前 <input type="checkbox"/> 木造住宅耐震診断補助戸数(118)戸 <input type="checkbox"/> 木造住宅耐震改修補助戸数(100)戸
自己評価	前年度(2019年度)取組実績 <input type="checkbox"/> 市役所窓口や説明会などにおいてリーフレット等の配布を実施 <input type="checkbox"/> 市報に補助制度と募集期間を掲載し、周知・啓発を実施 <input type="checkbox"/> 新聞広告欄に補助制度の内容等を掲載し、周知・啓発を実施 <input type="checkbox"/> 自治会等を対象に耐震化の必要性や補助制度に関する説明会を17回開催 <input type="checkbox"/> 大分駅前広場のデジタルサイネージの情報提供モニターに補助制度の内容を掲載し、周知・啓発を実施 <input type="checkbox"/> 市内全戸のうち1.3万戸を対象にDM等の送付を行い、耐震化に向けた周知・啓発を実施	前年度(2019年度)の課題 <input type="checkbox"/> 今後も事業の推進に向け、引き続き補助制度の利用促進を図る必要がある
		改善策 <input type="checkbox"/> 自治会等と連携した啓発活動や、補助制度の概要リーフレット・HPのデザインの見直しなど、引き続き各種補助制度を積極的にPRする