

大分市中心市街地祝祭広場整備事業設計候補者選考に係る  
公募型プロポーザル第二次選考提出書類作成要領

- (1) 第二次選考に提出する様式は、様式11～13と自由書式（見積書）による。
- (2) 用紙の大きさはA4判（様式11、12、見積書）、及びA2判（様式13）とし、様式11、12、13は各1枚、見積書は必要な枚数とする。  
A2判用紙については四つ折り、A4判フラットファイルに左綴じとする。  
業務工程計画、技術提案書には、ロゴ、住所、会社名、氏名等が分かる表示は付さないこと。
- (3) 様式12（業務工程計画）
- 平成30年4月から平成30年7月までの具体的な工程計画を作成すること。  
（※参照 説明書1.業務概要（3）業務内容）
- (4) 様式13（第二次選考技術提案書）
- 第二次選考技術提案書は、第一次選考技術提案書で提案した内容を踏まえ、以下の特定テーマとする。
    - 「祝祭広場」のコンセプトについて  
第一次選考技術提案書で提案したコンセプトについて、「集い」・「憩い」・「祝い」の観点を踏まえた詳細なコンセプトを記載すること。
    - 「祝祭広場」全体イメージ図  
①で提案されたコンセプトを表す「祝祭広場」の全体イメージを、パース図・鳥瞰図・CG等で記載するとともに、その機能や内容の詳細について文章又はイラスト等で記載すること。
    - 「祝祭広場」の利活用  
「祝祭広場」の整備後の利活用に関して、管理体制、運営方針、関係者との調整手法などについて記載すること。
  - なお、業務の技術提案については、応募者の考え方を把握するための手段であり、設計業務時に必ずしも具現化するとは限らず、計画方針そのものも変更の可能性がある。
  - 提案の作成にあたっては、以下の事項に留意すること。
    - 提案は、基本的な考え方やストーリーを文章等で簡潔に記述すること。
    - 文章を補完するための最小限の写真、イラスト等により構成するものとする。
- (5) 大分市中心市街地祝祭広場整備事業設計業務委託費見積書
- 説明書1.業務概要（3）業務内容を目安に、委託費について見積りを作成すること。なお、書式は自由とする。
- (6) 第二次選考の選考基準は別紙に定める通りとする。

第二次選考 選考基準（その1）

評価項目（配点 100 点）		評価の基準	配点	
応募者の 事務所の 所在	配置技術者	A：管理・照査とも市内業者	5	
		B：管理・照査に市内業者が含まれる	3	
		C：市外業者のみ	1	
業務工程 計画	理解度	目的、条件、内容の理解度があるかどうかについて以下のいずれかで評価する。		
		A：極めて高い	5	
		B：高い	4	
		C：中位	3	
		D：やや低い	2	
	実施手順	業務工程の妥当性について以下のいずれかで評価する。		
		A：極めて高い	5	
		B：高い	4	
		C：中位	3	
		D：やや低い	2	
特定テーマ に対する提 案	特定テーマ① （コンセプト）	テーマの内容を的確にとらえているかどうかについて以下のいずれかで評価する		
		A：極めて高い	15	
		B：高い	12	
		C：中位	8	
		D：やや低い	5	
	特定テーマ② （イメージ図）	的確性	テーマの内容についての的確かつ分かりやすく表現できているかどうかについて以下のいずれかで評価する	
			A：極めて高い	5
			B：高い	4
			C：中位	3
			D：やや低い	2
		独創性	テーマの内容について高度な検討により新たな提案がなされているかどうかについて以下のいずれかで評価する	
			A：極めて高い	5
			B：高い	4
			C：中位	3
			D：やや低い	2
		実現性	提案内容の説得力について以下のいずれかで評価する	
			A：極めて高い	10
			B：高い	7
			C：中位	5
			D：やや低い	3
E：低い	1			

第二次選考 選考基準（その2）

特定テーマ に対する提案	特定テーマ ③ (利活用)	的確性	テーマの内容を的確にとらえているかどうか について以下のいずれかで評価する	
			A：極めて高い	5
			B：高い	4
			C：中位	3
			D：やや低い	2
		E：低い	1	
		独創性	テーマの内容について高度な検討により新た な提案がなされているかどうかについて以下 のいずれかで評価する	
			A：極めて高い	5
			B：高い	4
			C：中位	3
			D：やや低い	2
		E：低い	1	
		実現性	提案内容の実現性について以下のいずれかで 評価する	
			A：極めて高い	10
			B：高い	7
C：中位	5			
D：やや低い	3			
E：低い	1			
取組み意欲		補足説明が明確であり、業務に対する取組み意 欲が強く感じられるかどうかについて以下の いずれかで評価する		
		A：極めて高い	10	
		B：高い	7	
		C：中位	5	
		D：やや低い	3	
E：低い	1			
コミュニケーション能力		質問に対する応答が明確かつ迅速かどうかに ついて以下のいずれかで評価する		
		A：極めて高い	10	
		B：高い	7	
		C：中位	5	
		D：やや低い	3	
E：低い	1			
参考見積	業務コストの妥 当性	業務規模に対して適切な見積りであるかどう かについて以下のいずれかで評価する。		
		A：極めて適切	10	
		B：適切	7	
		C：中位	5	
		D：やや不適切	3	
E：不適切	1			
合 計			100	

第 二 次 選 考 提 出 書 類

(業務委託名) 大分市中心市街地祝祭広場整備事業設計業務委託

---

標記業務委託について第二次選考提出書類を提出します。

平成30年 月 日

大分市長 佐藤 樹一郎 殿

(企業又は代表企業) 住 所  
電 話 番 号  
商号又は名称  
代表者職氏名  
連 絡 担 当 者

㊞

(担当者) 部 署 名  
氏 名  
電 話 番 号  
F A X 番 号  
E - m a i l

本業務工程計画（平成30年度）

事業区分 月	4月	5月	6月	7月

備考 1. 特記仕様書(案)の業務内容を目安に、平成30年4月から平成30年7月までの具体的な工程計画を作成すること。  
2. 各業務区分ごとに線表で表示すること。

- 用紙サイズはA2です。
- 様式13の記載欄内における表現方法等については、提出者の自由とします。(縦、横自由)
- 用紙の余白は10mm以上としてください。
- 記載している外枠の表現は任意とする。
- 会社名等の提案者が特定できる事項は記載しないでください。