

都市再生整備計画 フォローアップ報告書  
大分駅周辺地区「第2期分」

平成28年3月

大分県大分市

1. 数値目標の達成状況の確認(確定値)

様式4-① 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	目標達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
指標1	歩行者通行量	人	318,287	350,000	288,290	確定 見込み ●	×	あり なし ●	353,056	H27年11月	○	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	平成27年に駅前広場や県立美術館、JR駅ビルなどの民間も含めた施設整備が完了したことで、所定の効果が得られた。
指標2	まちなか滞留時間	%	36.0	40.0	29.7	確定 見込み ●	×	あり なし ●	40.8	H27年11月	○	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	平成27年に駅前広場や県立美術館、JR駅ビルなどの民間も含めた施設整備が完了したことで、所定の効果が得られた。
指標3	地区内居住人口	人	21,400	21,900	22,075	確定 ● 見込み	○	あり なし				<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	平成25年度時点で既に目標値は達成していたが、駅前広場や県立美術館、JR大分駅ビル施設の完成により、更なる伸びを見せている。
指標4						確定 見込み		あり なし				<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-①から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

様式4-② その他の数値指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
その他の数値指標1	大分駅における乗車人数	人	6,251,972	/	6,382,725	確定 ●	○	/	H 年月	/	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	平成25年度時点で既に効果を発現していたが、駅前広場や県立美術館、JR大分駅ビル施設の完成により、更なる伸びを見せている。
その他の数値指標2	中心市街地の営業店舗数	店	337	/	347.00	確定 ●	○	/	H 年月	/	/	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	平成25年度時点で既に効果を発現していたが、駅前広場や県立美術館、JR大分駅ビル施設の完成により、業種業態の変更など新たな展開が窺える。
その他の数値指標3						確定 ●	○		H 年月			<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-②から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

## 2. 今後のまちづくり方策の検証

### 様式4-③ 「今後のまちづくり方策」の進捗状況

事後評価シート 添付様式5-③に記載した 今後のまちづくり方策(事項)		実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
・成果を持続させるために 行う方策	安全で快適な居住環境の整理	なし	—	ボランティア団体「大分いこいの道協議会」が発足し、市民による大分いこいの道の維持管理を行っている。
改善策 ・まちづくりの目標を達成するための改善策 ・残された課題・新たな課題への対応策 ・その他 必要な改善策	中心市街地の南北一体化による都市機能の利活用と賑わい促進	大分市中心市街地地区都市再生整備計画を策定し事業を実施している	整備計画に定めた目標値について、平成27年11月時点で達成している	整備計画に位置付けた事業について確実な実施を行う
	人にやさしい魅力ある都市空間の育み	大分市中心市街地地区都市再生整備計画を策定し事業を実施している	整備計画に定めた目標値について、平成27年11月時点で達成している	整備計画に位置付けた事業について確実な実施を行う

事後評価シート 添付様式5-③から転記

### 様式4-④ フォローアップにより新たに追加が考えられる今後のまちづくり方策

追加が考えられる今後のまちづくり方策	具体的内容	実施時期	実施にあたっての課題 その他特記事項
なし	—	—	—