

まちづくり交付金 事後評価シート  
坂ノ市地区

平成20年12月

大分県大分市

様式2-1 評価結果のまとめ

都道府県名	大分県	市町村名	大分市	地区名	坂ノ市地区			面積	214.6ha			
交付期間	平成16年度～平成20年度	事後評価実施時期	平成20年度	交付対象事業費	710.5百万円	国費率	0.4					
1)事業の実施状況	当初計画に位置づけ、実施した事業		<b>事業名</b> ○道路(区画C-5号線、区画F-34号線、区画F-38号線) ○公園(市西児童公園、尾田川児童公園、東浜田児童公園、川南第1児童公園、上市北児童公園、久原西児童公園、久原東児童公園、坂ノ市近隣公園、久原近隣公園) ○地域生活基盤施設(緑地、万弘寺広場) ○高質空間形成施設(歩行者専用道路1号線、坂ノ市駅前広場)									
	提案事業		なし									
	当初計画から削除した事業		<b>事業名</b> ○公園(蓬萊公園)		<b>削除/追加の理由</b> 蓬萊公園は都市計画決定された公園であるが、この整備が本整備計画期間の平成20年度以降となるため削除した。			<b>削除/追加による目標、指標、数値目標への影響</b> 影響なし				
	新たに追加した事業		<b>基幹事業</b> ○地域生活基盤施設(自転車駐車場) ○高質空間形成施設(竹下・坂ノ市線、坂ノ市・市尾線)		自転車駐車場:坂ノ市駅周辺における歩行者、自転車利用者に対する安全性の確保と環境整備を図るため追加 竹下・坂ノ市線:道路緑化による景観形成の向上とともに、交通安全と視認性の確保に向け交差点照明設置工事を追加 坂ノ市・市尾線:道路緑化による景観形成の向上を図るために街路植栽帯への植栽工事を追加			地域生活基盤施設(自転車駐車場):地区の魅力向上に関連するが、目標及び数値目標は据え置く。 高質空間形成施設(竹下・坂ノ市線、坂ノ市・市尾線):地区の賑わいの醸成に関連するが、目標及び数値目標は据え置く。				
	提案事業		○地域創造支援事業(放置自転車一時保管庫) ○事業活用調査(事業効果の分析に関する調査)		放置自転車一時保管庫:駐輪場の有効利用を図るため追加 事業効果の分析に関する調査:まちづくりの目標、数値指標の達成状況の確認、評価等、まちづくり交付金による事業効果の専門的な分析を行うため追加			地域創造支援事業(放置自転車一時保管庫):地区の魅力向上に関連するが、目標及び数値目標は据え置く。 事業活用調査(事業効果の分析に関する調査):影響なし				
交付期間の変更		当初	平成16年度～20年度	交付期間の変更による事業、指標、数値目標への影響								
		変更	なし									
2)都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の達成状況	指標		単位	従前値	目標値	数値		目標達成度	1年以内の達成見込み	効果発現要因(総合所見)	フォローアップ予定時期	
	指標1	公共交通機関利用の増加	人/日	2,100 (2,018)	H15	2,700 (2,623)	H20	1,998	△	あり なし	自転車駐車場や駅前広場の整備の効果と居住者の増加により、減少していた駅利用者数は下げ止まった。	平成21年8月頃
	指標2	「万弘寺の市」の来客数の増加	人/週	60,000	H15	80,000	H20	61,000	△	あり なし	天候に恵まれなかったこと以外に、情報発信が十分でなかったことが、来客数の伸び悩みの一因となった。	—
	指標3	商業の活性化	m	2,140	H15	2,700	H20	3,230	○	あり なし	商業の活性化にかかる目標値は達成したが、駅直近エリアでは商業施設立地の余裕がある。	平成21年4月頃
	指標4	地区住民の満足度	ポイント	—	H15	3.5	H20	3.5	○	あり なし	公園・緑地及び万弘寺広場の整備による地域の交流の場の創出等により、地区住民の満足度が向上した。	—
	指標5									あり なし		
3)その他の数値指標(当初設定した数値目標以外の指標)による効果発現状況	指標		単位	従前値	目標値	数値		目標達成度*1	1年以内の達成見込み	効果発現要因(総合所見)	フォローアップ予定時期	
	その他の数値指標1	地区内世帯数及び人口の増加	世帯 人	4,339 11,942	H15			5,268 13,404			公園や緑地、広場などの高質空間施設が整備され、地区全体の魅力が向上し世帯数、人口が増加した。	平成21年4月頃
	その他の数値指標2	地区内の新築戸数	戸/年	44	H15			88			公園や緑地、広場などの高質空間施設が整備され、地区全体の魅力が向上し新築戸数の確保が図られた。	平成21年6月頃
	その他の数値指標3											
4)定性的な効果発現状況	万弘寺広場の整備等により「万弘寺の市」におけるイベントが近年増加傾向にあること等から、地域が主体となったまちづくりに向けた機運が醸成された。											
5)実施過程の評価	実施内容		実施状況								今後の対応方針等	
	モニタリング	実施していない。	都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった									
	住民参加プロセス	久原公園ワークショップ 坂ノ市公園ワークショップ	都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった								● 地元住民が主体となった公園の管理運営に向け、状況を踏まえ対応していく。	
	持続的なまちづくり体制の構築	市西自治会志生場部会 市西自治会恵比寿部会 他7団体の公園愛護会	都市再生整備計画に記載し、実施できた 都市再生整備計画に記載はなかったが、実施した 都市再生整備計画に記載したが、実施できなかった								● 公園における美化活動の維持・継続に注力していく。	

## 様式2-2 地区の概要

### 坂ノ市地区(大分県大分市) まちづくり交付金の成果概要

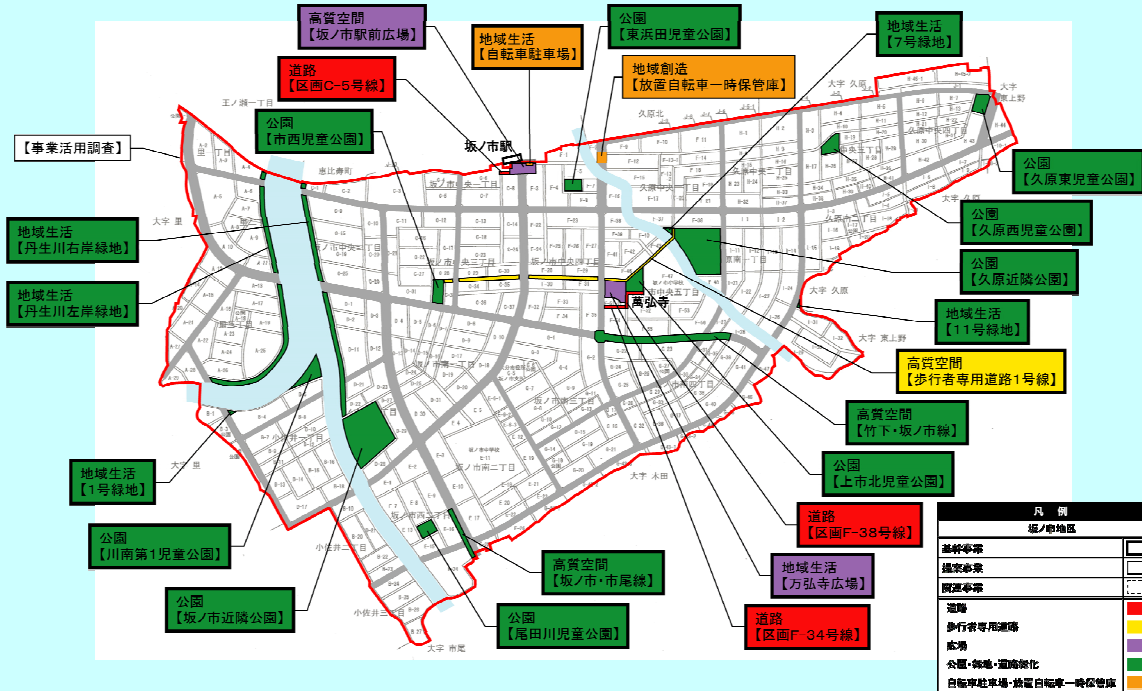
まちづくりの目標	目標を定量化する指標	従前値	目標値	評価値
万弘寺広場、児童公園及び周辺道路を整備することで、万弘寺を中心とする伝統的歴史的文化的発展継承と地域の交流の場の創出を目指し、また、駅前広場、都市計画道路坂ノ市歩行者専用道路1号線の高質空間施設を整備することで、地区の顔づくりと快適で安心して利用できる歩行空間の創出を目指す。 当地区の顔づくりと既存市街地の再生・再構築を可能にする坂ノ市土地地区画整理事業の完了を迎え、新産都第二期計画の背後地整備としての都市基盤整備を終えることで、人口定着のための宅地利利用促進と賑わいの復活を目指す。	公共交通機関利用の増加	単位:人/日 2,100(2,018)	H15 2,700(2,623)	H20 1,998 H20
	「万弘寺の市」の来客数の増加	単位:人/週 60,000	H15 80,000	H20 61,000 H20
	商業の活性化	単位:m <sup>2</sup> 2,140	H15 2,700	H20 3,230 H20
	地区住民の満足度	単位:ポイント -	H15 3.5	H20 3.5 H20



坂ノ市駅前広場



万弘寺広場



歩行者専用道路1号線



久原近隣公園

1号緑地



道路(区画C-5号線)

自転車駐車場

まちの課題の変化	<ul style="list-style-type: none"> <li>●人口定着のための宅地利利用促進と賑わいの復活という課題から、さらなる地区の賑わいの創出や地区内世帯数及び人口の増加を駅利用者の増加につなげていくために必要となる交通利便性の向上、駅前通りにおける商業施設の集約が新たな課題となった。</li> <li>●伝統的歴史的文化的発展継承及び地域の交流の場の創出という課題から、地域の交流の場の創出の一層推進を通じて地域コミュニティの強化を図り、地区住民の満足度をさらに高めていくために必要となる整備された公園・緑地の活用とともに、「万弘寺の市」への来訪者のさらなる増加に必要な地区住民及び地区外住民に向けた情報提供や万弘寺広場等の活用が新たな課題となった。</li> <li>●地区の顔づくりという課題から、「万弘寺の市」をはじめ、坂ノ市地区への来訪者のさらなる増加に必要な駅前広場等の整備施設の活用とともに、万弘寺をはじめ、地区内に点在する地域資源の保全・有効活用に必要な来訪者誘導に向けた情報提供等が新たな課題となった。</li> </ul>
今後のまちづくりの方策(改善策を含む)	<ul style="list-style-type: none"> <li>●<b>交通利便性の向上及び駅前通りの活性化による賑わいの復活</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>・駅北側の交通利便性の向上やサイクルアンドライドの推進、鉄道とその他の公共交通機関との連携強化等を通じた坂ノ市駅の交通結節機能の強化が必要である。</li> <li>・その他、駅直近エリアにおける商業施設の集約に向けた誘導施策等の実施など、駅前通りの魅力向上に向けた取組の推進等が必要である。</li> </ul> </li> <li>●<b>都市生活を豊かにする人々の交流促進に資する生活空間、及び歴史や自然を活かし集客力を高める魅力ある都市空間の創出</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>・公園等における美化活動への支援、公園・緑地・広場を活用したイベント開催支援等を通じた公園等で活動を進める地域団体の取組支援が必要である。</li> <li>・「万弘寺の市」保存会等の地域団体の取組支援や伝統的歴史資源の地区内外への情報発信等を通じた伝統的歴史資源の保全と有効活用に向けた取組の推進が必要である。</li> </ul> </li> </ul>