

# 議事録

第56回			
件名	大分市都市計画審議会		
出席者	委員 18 名、事務局 11 名 傍聴者 4 名(内、報道関係者 2 名)	日時	令和 6 年 5 月 28 日 (10:00)
		場所	大分市荷揚複合公共施設(大分市役所 別館) 6階 多目的大会議室
<p>【次第】</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 開会</li> <li>2. 委員紹介</li> <li>3. あいさつ</li> <li>4. 会長選任</li> <li>5. 議事録署名委員・職務代理・常務委員の指名</li> <li>6. 議事・質疑応答・採択</li> <li>7. 閉会</li> </ol> <p>【議事について】</p> <p>第 1 号議案 大分都市計画地区計画の変更（大分市決定）</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・明野中心部地区 地区計画</li> <li>~~~~議案説明~~~~</li> <li>1. 変更の経緯、理由、変更内容について</li> <li>2. これまでの法手続きの経過、今後の流れについて</li> </ul> <p>《説明要旨》</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・明野中心部地区 地区計画区域においては、低未利用地の利活用などが課題となっていることから、明野の地区拠点としての魅力の向上を図るため、都市計画提案制度により、地区計画の変更に関する提案が提出された。これにより、地区計画を変更したい。</li> <li>・素案縦覧期間中、公述申出なしのため、公聴会での意見陳述なし。 なお、「大分市地区計画等の案の作成手続に関する条例」に基づく意見書の提出（1 名）あり。</li> <li>・案縦覧期間中、意見書の提出なし。</li> </ul> <p>《主な質疑応答》</p> <p>（質問）地域の方々と話し合いながら魅力的なまちに育てていくような取り組みが必要だと思いますが、まちづくりの考え、進め方について、意見があればお願いしたい。</p> <p>（回答）提案者より、今後事業を推進する際には、地元の住民に対して随時丁寧な説明を行いながらまちづくりを進めていきたいと伺っている。今回の意見も提案者へ伝え、地区計画の目標とするより良いまちづくりに努めていきたい。</p> <p>《審議結果》</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・原案どおり承認</li> </ul> <p style="text-align: right;">（10 時 40 分 閉会）</p>			