

会議開催結果の概要

令和4年8月23日作成

会議の名称	第50回 大分市都市計画審議会
会議の開催日時	令和4年8月23日 午後3時00分 から 午後4時00分まで
会議の開催場所	コンパルホール 3階 多目的ホール
会議の公開又は非公開の区分	公開 ・ 一部非公開 ・ 非公開
非公開の理由	
傍聴者数	4人
出席委員	<p>会長：島岡 成治 岡村 邦彦 川野 みどり 朝未野 清 木内 純子 近藤 正一 大上 和敏 大山 晴久 藤田 敬治 二宮 博 足立 義弘 宮邊 和弘 田島 寛信 泥谷 郁 河崎 拓実 (代理：伊藤 康弘) 樋口 邦彦 竹中 和男 荒金 一義 林 弘美 廣瀬 惇子</p>
会議の議題	第1号議案 大分都市計画地区計画の変更（大分市決定）について
審議等の内容の概要	<p>○第1号議案：承認 判田地区地区計画は、沿道サービス施設の立地等都市的土地利用を進めるため、平成5年4月に都市計画決定を行い、平成20年1月に隣接する国道10号拡幅に伴い面積等の変更を行ったところである。 本計画は、国道10号及び県道鶴崎大南線を機軸として区画道路を地区施設と位置付けることで、適正規模の街区形成に留意し、民有地の沿道サービス施設の立地を促進するものである。 策定以降、地区計画に沿った土地利用が行われてきたところであるが、民有地の土地利用計画の変更により当初の街区では区画が不足する状況となったことから、地権者より都市計画提案制度による提案があった。 判田地区周辺は生活利便施設である日用品店等が不足している現状があり、高齢者をはじめとした地域住民の生活にとって不可欠な施設として地元からも要望の声があがっており、提案者が要望を踏まえた土地利用を行うための提案である。 この度、都市計画提案制度による提案を受けて、地区施設道路の配置を見直す都市計画変更を行うものである。</p>
備考	
審議会等の庶務を処理する課等	大分市都市計画部 都市計画課 都市計画担当班 097-537-5965