

議事録

第49回			
件名	大分市都市計画審議会		
出席者	委員 19名、事務局 12名、傍聴者 1名	日時	令和4年2月24日(10:00)
		場所	大分センチュリーホテル2階 桜の間

【次第】

1. 開会
2. あいさつ
3. 議事録署名委員の指名
4. 議事・質疑応答・採択
5. 閉会

【議事について】

第1号議案 「西大分港周辺地区 地区計画」の変更について

～～～議案説明～～～

1. 策定経緯、内容について
2. 変更の経緯、理由、変更箇所について
3. これまでの法手続きの経過、今後の流れについて

《説明要旨》

- ・大分県策定の「西大分港周辺にぎわいづくり構想」に伴い、地区計画を策定しているが、当地区が「ホーバークラフトターミナル」建設予定地となったため、所要の変更を行うもの。
- ・地区計画の目標、方針の整合性を図り、地区計画区域内のB地区及びC地区の緑化率を撤廃。ただし、地域の特性を生かした緑化に努めるものとする。
- ・素案縦覧期間中、公述申出なしのため、公聴会は中止
- ・案縦覧期間中、意見書の提出なし

《主な質疑応答》

- ・なし

《審議結果》

- ・原案どおり承認

第2号議案 畑中公園、荏隈児童公園、畑中西児童公園の見直しについて

～～～議案説明～～～

1. 都市計画公園の見直しの経緯について
2. 見直し内容について
3. これまでの法手続きの経過、今後の流れについて

《説明要旨》

- ・2公園の計画区域を、整備済みの面積まで縮小。3公園の名称を変更

旧		新		変更の概要
公園名	面積	公園名	面積	
畑中公園	約14.4ha	南大分スポーツパーク	約6.36ha	・一部区域の変更 ・名称の変更
荏隈児童公園	約0.27ha	荏隈公園	約0.19ha	・一部区域の変更 ・名称の変更
畑中西児童公園	約0.27ha	畑中公園	約0.27ha	名称の変更

- ・素案縦覧期間中、公述申出なしのため、公聴会は中止
- ・案縦覧期間中、意見書の提出なし

《主な質疑応答》

- ・なし

《審議結果》

- ・原案どおり承認

(10時45分 閉会)