

土地売買等届出書

大分県知事 殿

国土利用計画法第23条第1項の規定に基づき、土地売買等の契約を締結したことについて、下記のとおり届け出ます。

記

届出年月日 令和8年4月1日
市町村名 日田市
区分 (所)・地・賃・借・他 単・(団)
受付日・受理番号
処理日・処理番号

1. 契約内容に関する事項

契約年月日 令和8年3月31日
契約の種類 所有権
届出人である権利取得者(譲受人) 日田林業 株式会社
契約の相手方(譲渡人) 前津江美
項目追加
行政書士に委任した場合

2. 土地に関する事項

Table with 8 columns: 所在(市町村名、字及び地番等), 地目, 契約面積, 権利の移転等の態様, 共有持分割合, 対価の額, 地代, 合計. Includes callouts for 16筆のうち代表する1筆のみ記載し、全16筆を別紙1に記載 and 面積の「合計」欄は別紙1「合計」欄と一致.

注)一筆の土地ごとに記載する。全ての筆を記載できない場合は、別途、上記項目について提出すること
注)契約書の内容から一筆ごとに各項目を記載できない場合は、現況地目ごと等の単位でまとめて記載(その場合でも、全ての筆について地番等の所在を記載)
注)面積、対価の額等を一筆ごと等に記載できない場合は、届出に係るものの合計のみを記載

※8 売買、売買予約、譲渡担保、交換、代物弁済等を記載
※9 共有の場合のみ、届出に係るものを記載
※10 地上権又は賃借権の場合のみ記載

3. 土地の利用目的等に関する事項

単団の区分 区域区分等※11 利用目的(用途、工作物の規模等、当該土地の利用計画を可能な限り詳細に記載)
山林 一体的利用を図る一団の土地の総面積 (備考)新たな土地利用に必要な個別法の手続状況等

→ 買い進めの有無等により選択

4. 土地に存する工作物等に関する事項

Table with 3 columns: 有無, 種類・概要・規模・使用年数等, 工作物等の解体予定. Includes 75,000㎡, 杉50年生 5,000本 and 25,000㎡, 松50年生 6,000本.

5. その他参考となるべき事項

隣接する山林約130,000㎡を購入予定(2026年10月~12月頃)
一団の土地の過去の届出状況や今後の届出予定を記載すること

地方公共団体使用欄

【市町村記入欄・收受印欄】 ※電子申請の場合は記入不要
市町村受理日
市町村受理番号

【大分県記入欄・收受印欄】

大分県受理日
大分県受理番号

別紙1(一の届出において届出対象の土地が6筆以上ある場合)

届出書に記載した「筆情報」を含めて届出に係る全ての筆について記入してください

| 所在(市町村名、字及び地番等) 上段:登記簿、下段:住居表示 | | 地目 上段:登記簿 下段:現況 | 契約面積 (m ²) | 権利の移転等の 態様 ※5 | 共有持分 割合 ※6 | 対価の額 (円) | 地代※7 (年額・円) |
|-----------------------------------|---------------------|---------------------------------|---------------------------|---------------------|------------------|-------------|----------------|
| 1 | 日田市前津江町大野字●●2189番2 | 山林 | 3,000.00 | 所有権売買 | | | |
| | | 山林 | | | | | |
| 2 | 日田市前津江町大野字●●2189番3 | 山林 | 12,000.00 | 所有権売買 | | | |
| | | 山林 | | | | | |
| 3 | 日田市前津江町大野字●●2189番4 | 山林 | 15,000.00 | 所有権売買 | | | |
| | | 山林 | | | | | |
| 4 | 日田市前津江町大野字●●2189番5 | 保安林 | 2,000.00 | 所有権売買 | | | |
| | | 保安林 | | | | | |
| 5 | 日田市前津江町大野字●●2189番6 | 保安林 | 4,000.00 | 所有権売買 | | | |
| | | 保安林 | | | | | |
| 6 | 日田市前津江町大野字●●2189番7 | 保安林 | 25,000.00 | 所有権売買 | | | |
| | | 保安林 | | | | | |
| 7 | 日田市前津江町大野字●●2189番8 | 山林 | 10,000.00 | 所有権売買 | | | |
| | | 山林 | | | | | |
| 8 | 日田市前津江町大野字●●2189番9 | 山林 | 1,500.00 | 所有権売買 | | | |
| | | 山林 | | | | | |
| 9 | 日田市前津江町大野字●●2189番10 | 山林 | 3,000.00 | 所有権売買 | | | |
| | | 山林 | | | | | |
| 10 | 日田市前津江町大野字●●2189番11 | 山林 | 2,900.00 | 所有権売買 | | | |
| | | 山林 | | | | | |
| 11 | 日田市前津江町大野字●●2189番12 | 山林 | 6,138.00 | 所有権売買 | | | |
| | | 山林 | | | | | |
| 12 | 日田市前津江町大野字●●2189番13 | 山林 | 722.00 | 所有権売買 | | | |
| | | 山林 | | | | | |
| 13 | 日田市前津江町大野字●●2189番14 | 山林 | 2,900.00 | 所有権売買 | | | |
| | | 山林 | | | | | |
| 14 | 日田市前津江町大野字●●2189番15 | 山林 | 3,890.00 | 所有権売買 | | | |
| | | 山林 | | | | | |
| 15 | 日田市前津江町大野字●●2189番16 | 山林 | 13,750.00 | 所有権売買 | | | |
| | | 山林 | | | | | |
| 16 | 日田市前津江町大野字●●2189番17 | 山林 | 14,200.00 | 所有権売買 | | | |
| | | 山林 | | | | | |
| 17 | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | |
| 小計 | 16 筆 | このページの筆数、面積、金額等の小計を記載 | 小計 | | | 小計 | 小計 |
| | | | 120,000.00 | | | | |
| 合計 | 16 筆 | 届出に係る土地の筆数、面積、金額の総合計を最終ページにのみ記載 | 合計 | | | 合計 | 合計 |
| | | | 120,000.00 | | | 2,000,000 | |

記載例 1

土地売買等届出書に記載した1筆を含め、届出に係る全ての筆の情報(16筆)を記載

別紙1の「合計」欄は届出書の「合計」欄と一致

注) 契約書の内容から一筆ごとに各項目を記載できない場合は、現況地目ごと等の単位でまとめて記載(その場合でも、全ての筆について地番等の所在を記載)

注) 面積、対価の額等を一筆ごと等に記載できない場合は、届出に係るものの合計のみを記載

※5 売買、売買予約、譲渡担保、交換、代物弁済等を記載

※6 共有の場合のみ、届出に係るものを記載

※7 地上権又は賃借権の場合のみ記載