

駐車場附置義務チェックリスト

R8.10.1着手より適用

建築する区域: 近隣商業・商業地域 周辺地区

建築物の用途:

駐車場附置義務チェックリスト表

No.1

申請書		事項	申請者 確認用	受付時 確認用
1. 許可申請書 2部	建築物	申請年月日の記入		
		申請者の住所、氏名		
		連絡先の記入(届出に関する連絡の取れる人)		
		所在地		
		地域地区(商業地域、近隣商業地域、周辺地区)		
		主要用途		
		工事種別		
		敷地面積		
		延べ面積 <small>注:容積率算定用の延べ面積ではありません。</small>		
		構造		
	階数			
	用途別延べ面積 <small>注:駐車場と駐輪場の棲み分けを明記</small>			
	附置すべき駐車台数	附置すべき駐車台数		
	実際に設置する駐車台数	実際に設置する駐車台数		
	条例第4条第1項ただし書き、第9条又は第11条第4項関係	設置場所 所有者住所氏名 適用を受けるための理由		
	施行予定日	施行予定日		
2. 別表1	別表1	必要台数		
添付図書等		事項	申請者 確認用	受付時 確認用
図面	<input type="checkbox"/> 付近見取図	<input type="checkbox"/> 方位、 <input type="checkbox"/> 行為の場所、 <input type="checkbox"/> 道路及び目標とする土地、建物等		
	<input type="checkbox"/> 配置図	<input type="checkbox"/> 方位、 <input type="checkbox"/> 縮尺、 <input type="checkbox"/> 敷地の境界線、 <input type="checkbox"/> 敷地内における建築物等の位置、 <input type="checkbox"/> 敷地の接する道路の位置及び幅員、 <input type="checkbox"/> 駐車場の位置、 <input type="checkbox"/> 駐車場の車路の位置		
	<input type="checkbox"/> 平面図	<input type="checkbox"/> 方位、 <input type="checkbox"/> 縮尺、 <input type="checkbox"/> 各階の間取り及び用途 <input type="checkbox"/> 駐車場の位置		
	<input type="checkbox"/> 求積図	<input type="checkbox"/> 方位、 <input type="checkbox"/> 縮尺、 <input type="checkbox"/> 敷地面積、 <input type="checkbox"/> 延べ面積		
	<input type="checkbox"/> 断面図 (駐車施設が建物内部にある場合)	<input type="checkbox"/> 縮尺、 <input type="checkbox"/> 車路・車室部分の梁下の高さ <small>※天吊りの設備等がある場合は有効高さ</small>		
	<input type="checkbox"/> 契約書・誓約書 及び図面	<input type="checkbox"/> 台数、 <input type="checkbox"/> 駐車場の図面 (第三者の所有地に駐車施設を設ける場合)		
確認 項目	用途	条例第8条 規則第3条	<input type="checkbox"/> 学校・仮設建築物・児童福祉施設 等以外	
	算定	条例第3条 条例第4条	<input type="checkbox"/> 延べ面積は用途別に算定されているか	
		条例第3条 条例第4条	<input type="checkbox"/> 床面積から駐車場部は除いているか	
	構造	規則第6条第1号	<input type="checkbox"/> 車路の幅(5.5m、一方通行3.5m) <small>※附置義務の駐車施設50㎡以上時</small>	
		規則第6条第1号	<input type="checkbox"/> 車路の確保ができない際、存在の確認ができる施設の配置	
		<input type="checkbox"/> 車いす利用者用駐車場の表示		
	<input type="checkbox"/> 附置義務に伴う駐車場の位置の明示(小型、大型、荷捌、車いす)			

