

鶴崎駅周辺整備基本構想

令和5年3月
大分市

目 次

序章	1
1. 基本構想の目的	1
2. 対象区域：鶴崎駅周辺地区（JR 鶴崎駅周辺及び鶴崎市民行政センター周辺）	2
第1章 上位・関連計画及び関連事業	3
1. 上位・関連計画	3
2. 関連事業	18
第2章 鶴崎駅周辺の現況	21
1. 人口動向	21
2. 鉄道の利用状況	22
3. 交通環境	23
4. 土地利用の状況	25
5. 建物の状況	26
6. 都市機能の立地状況	28
7. 歴史文化資源の状況	29
8. 法規制の状況	32
9. ハザードエリアの状況	33
10. 市民意向の把握	35
第3章 課題の整理	43
1. JR 鶴崎駅周辺に関する課題	43
2. 鶴崎支所周辺に関する課題	43
3. 交通ネットワークに関する課題	43
4. 歴史文化・自然環境に関する課題	44
5. 防災まちづくりに関する課題	45
第4章 鶴崎駅周辺地区の将来像	47
1. 鶴崎駅周辺地区の魅力	47
2. 鶴崎駅周辺地区の将来像	48

第5章 都市づくり方針	49
1. JR 鶴崎駅や鶴崎市民行政センターを核とした住環境の高質化.....	49
2. 円滑な交通ネットワークの形成.....	50
3. 鶴崎の伝統・文化・緑を「まもり」「つなげ」「いかす」ネットワーク形成.....	51
4. 安心・安全に暮らせる防災都市づくり.....	52
第6章 方針実現に向けた取組	53
1. 鶴崎駅周辺全域（共通）.....	53
2. 鶴崎駅前広場.....	54
3. 県道鶴崎停車場線.....	54
4. 鶴崎市民行政センター周辺.....	55
5. 市道北鶴崎3号線.....	55
6. 市道中鶴崎1号線.....	56
7. 国道197号.....	56
8. 市道鶴崎・三佐線（（都）寺司三佐線）.....	57
9. 県道鶴崎大南線（別保橋）.....	57
10. 回遊ネットワーク.....	57
11. 街区公園.....	58
12. 各取組の実施時期のイメージ.....	61
第7章 取組実現に向けた課題	62
1. ハード整備における主な課題.....	62
2. ソフト対策における主な課題.....	62
附属資料	63
子育て世代アンケート調査による意向把握のまとめ.....	63