

【資料⑥】 既存公共施設の概要について

番号	施設名	用途・機能	築年数	改修実績	稼働状況(稼働率)	課題等
1	ホルトホール大分	文化、福祉・健康、教育・情報、産業、交流にぎわいの7つの機能を備えた複合文化施設	13	—	大ホール：74.3% 小ホール：80.2% スタジオ…99.1% 会議室…80.7%	築10年が経過し、今後、建物の性能を維持するための中規模改修等の進め方について検討していく必要がある。
2	コンパルホール	市民文化の創造に寄与するとともに、市民生活の向上を図る施設 機能：文化ホール、多目的ホール、会議室、図書館、体育施設、社会教育、男女共同参画センター	40	主要な改修内容 R2：外壁(一部未実施)・防水 H29,H30：空調機械改修 H30：ホール座席、床改修	文化ホール…63.6% 多目的ホール…68.9% 会議室…60.2% 体育室…100%	本施設は老朽化が進行していることから、施設の安全性確保を大前提とする中で計画的に必要な整備を進めていくことが求められている。
3	祝祭の広場	イベント広場	8	—	R6年度貸出実績 貸出件数：104件 貸出日数：158日	中心市街地に回遊性や滞留性を生み出す場所としての利活用の創出及びR9年度以降のネーミングライツによる財源確保。
4	中島小学校跡地	学校跡地(遊休公有地)	59	H21：西側校舎耐震補強 (東側校舎は耐震未補強)	—	H28年度末の廃校後、地元、庁内で暫定利用を行ってきたが、校舎の耐用年数が近づいているため、今後の活用方法を検討している。
5	荷揚複合公共施設	庁舎、展示室(コモンスペース)、公民館、子どもルーム、多目的大会議室、広場	2	—	R6年度年間利用者数 子どもルーム…56,308人 中央公民館…50,766人 コモンスペース…57,811人 実技室…1,113人 多目的大会議室…2,423人 広場…3,900人	供用開始後1年が経過し利用者数も順調に推移しているが、施設(建物)の認知度が低いと感じることがあり、認知度を上げる取り組みを検討する。
6	津留運動公園	スポーツ公園 (陸上、サッカー、野球、テニス、プール)	温水プール：30 陸上競技場：60	H27：プール屋根改修 R2：プール空調設備一部更新 R5：陸上トラック改修	R6利用者数 温水プール…101,395人 陸上競技場…75,166人 球場…39,195人(39.9%) テニスコート…69,182人(70.8%)	陸上競技場が築60年を迎えており、メインスタンドを含む施設全体の老朽化が進行している。また、温水プールについても築30年を迎えており設備等の老朽化が顕著である。
7	駄原総合運動公園	スポーツ公園 (ラグビー、サッカー、テニス、相撲、トレーニング施設)	管理棟：7 テニスコート：1 相撲場：23	H30：大規模改修(グラウンド・公園施設等) R6：テニスコート改修	会議室…3,641人(14.2%) テニスコート…52,501人(57%) グラウンド…21,480人(74.8%) トレーニング施設…19,008人	グラウンド・公園施設をH30年度、テニスコートをR6年度に建替改修しており比較的新しい施設であるが、既存建築物が残存しているため計画的な改修が必要である。