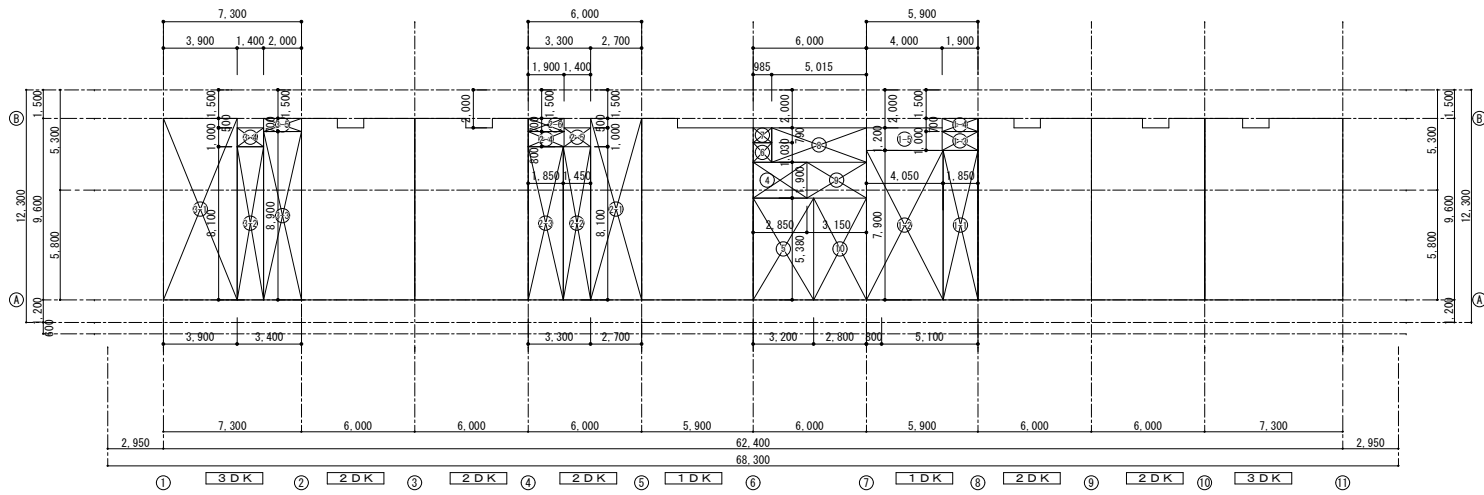
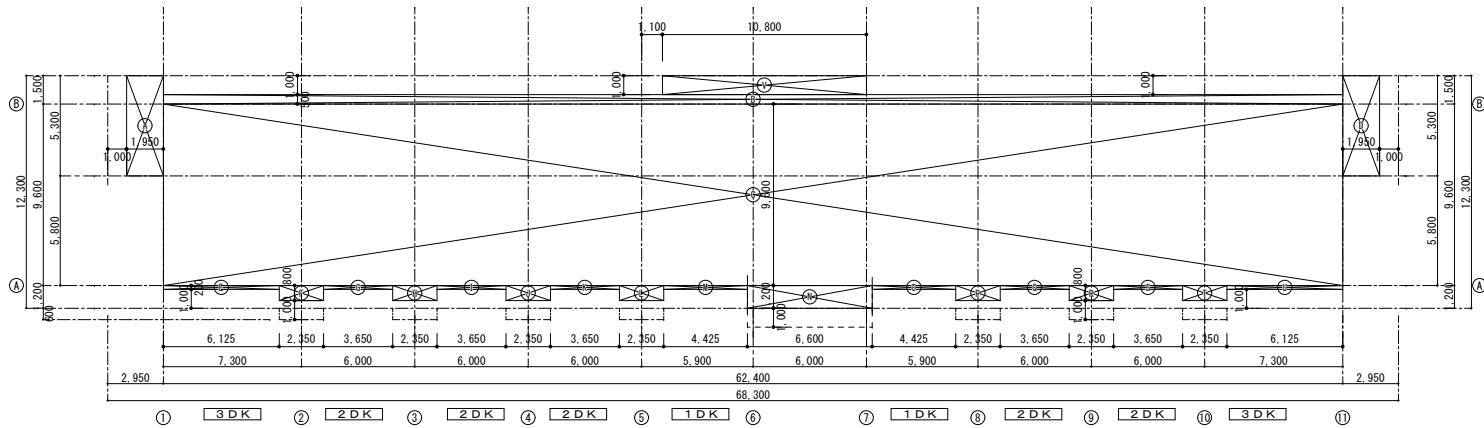


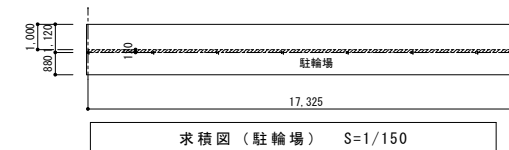
床面積 求積図 (2~5階) S=1/200



床面積 求積図 (1階) S=1/200



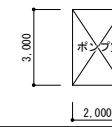
建築面積 求積図 S=1/200



求積図 (駐輪場) S=1/150

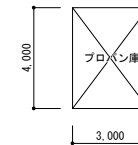
建築基準法による延床面積算定 (駐輪場)		
記号	計算式	面積 (m ²)
㊶	2.00 × 17.325	34.6500
延床面積合計		34.65m ²

建築基準法による建築面積算定 (駐輪場)		
記号	計算式	面積 (m ²)
㊶	0.12 × 17.325	2.0790
建築面積合計		2.07m ²



求積図 (ポンプ室) S=1/150

建築基準法による建築面積、延床面積算定 (プロパン庫)		
記号	計算式	面積 (m ²)
㊷	3.00 × 2.00	6.0000
建築面積、延床面積合計		6.00m ²



求積図 (プロパン庫) S=1/150

建築基準法による建築面積、延床面積算定 (プロパン庫)		
記号	計算式	面積 (m ²)
㊷	4.00 × 3.00	12.0000
建築面積、延床面積合計		12.00m ²

建築基準法 建築面積・延床面積 集計表

	建築面積	延床面積
住宅棟	690.66 m ²	2,956.70 m ²
集会所 ※図面参照	163.30 m ²	144.85 m ²
駐輪場	2.07 m ²	34.65 m ²
ポンプ室	6.00 m ²	6.00 m ²
プロパン庫	12.00 m ²	12.00 m ²
合計	874.03 m ²	3,154.20 m ²

建築基準法による延床面積算定 (住宅棟)

1戸当たり床面積算定			
階	住戸	延床面積 (m ²)	戸数
1D K (2住戸)	1-1	1.85 × 7.90	14.6150
	1-2	4.05 × 7.90	31.9950
	1-3	1.90 × 1.00	1.9000
	1-4	1.90 × 0.70	1.3300
計			49.8450 m ²
2D K (5住戸)	2-1	2.70 × 9.60	25.9200
	2-2	1.45 × 8.10	11.7450
	2-3	1.85 × 8.10	14.9850
	2-4	1.90 × 0.80	1.5200
	2-6	1.90 × 0.70	1.3300
	計		
3D K (2住戸)	3-1	3.90 × 9.60	37.4400
	3-2	1.40 × 8.10	11.3400
	3-3	2.00 × 8.90	17.8000
	3-5	2.00 × 0.70	1.4000
計			67.9800 m ²

※100m²未満は100m²

各階床面積 (住宅棟)

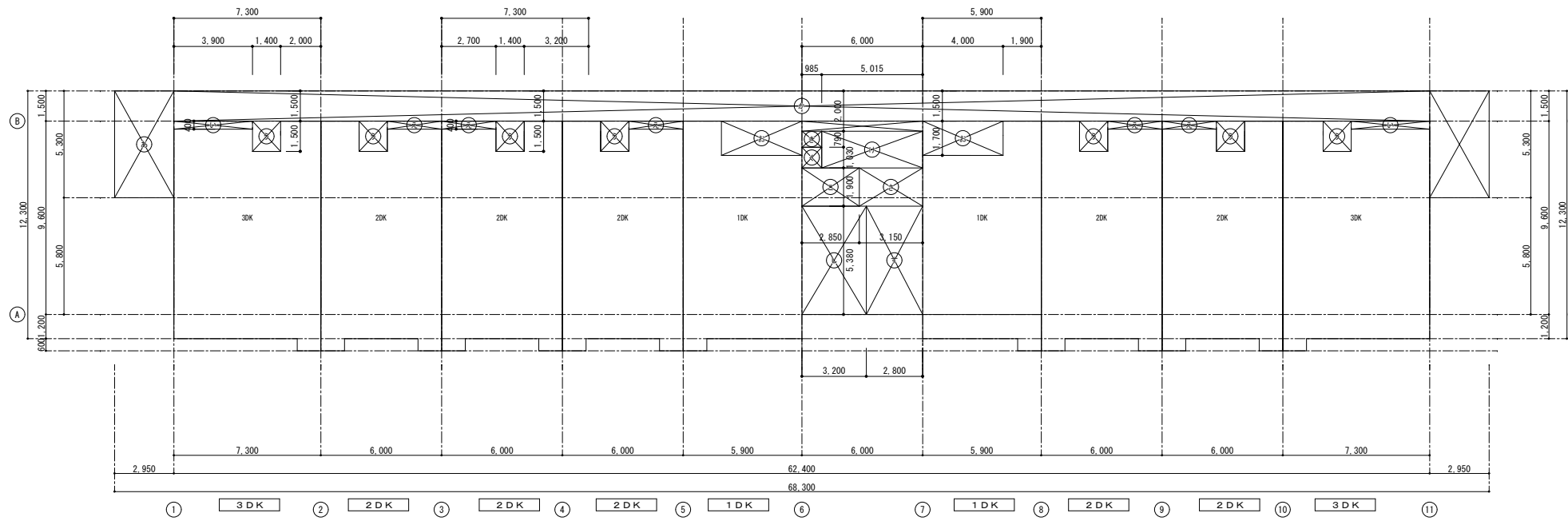
階	住戸	容積率対象面積		容積率不算入面積		
		専有部分	共有部分	EV昇降路	共用廊下	
1階	住戸	1D K+2	49.840 × 2 =			
	共用	2D K+5	55.500 × 5 =			
	共用	3D K+2	67.980 × 2 =			
	共用	2.85 × 1.90 =		5.4150		
	共用	0.885 × 1.0150 =		0.9150		
小計			513.1400m ²	1.0150m ²	5.4150m ²	
計			513.1400m ²		513.1400m ²	
2階	住戸	1階より	513.1400			
	共用	1階より		1.0150	5.4150	
	小計		513.1400m ²	1.0150m ²	5.4150m ²	
	計			513.1400m ²		513.1400m ²
	計			513.1400m ²		513.1400m ²
3階	住戸	1階より	513.1400			
	共用	1階より		1.0150	5.4150	
	小計		513.1400m ²	1.0150m ²	5.4150m ²	
	計			513.1400m ²		513.1400m ²
	計			513.1400m ²		513.1400m ²
4階	住戸	1階より	513.1400			
	共用	1階より		1.0150	5.4150	
	小計		513.1400m ²	1.0150m ²	5.4150m ²	
	計			513.1400m ²		513.1400m ²
	計			513.1400m ²		513.1400m ²
5階	住戸	1階より	513.1400			
	共用	4階より		1.0150	5.4150	
	小計		513.1400m ²	1.0150m ²	5.4150m ²	
	計			513.1400m ²		513.1400m ²
	計			513.1400m ²		513.1400m ²

建築基準法による床面積算定 (4.5戸分)					
階	容積率対象面積		容積率不算入面積		計
	住宅部分	共有部分	EV昇降路	共用廊下	
5階	513.1400	1.0150	5.4150	78.0700	597.6400
4階	513.1400	1.0150	5.4150	78.0700	597.6400
3階	513.1400	1.0150	5.4150	67.5700	587.1400
2階	513.1400	1.0150	5.4150	67.5700	587.1400
1階	513.1400	1.0150	5.4150	67.5700	587.1400
計	2565.7000m ²	5.0750m ²	27.0750m ²	388.8500m ²	2956.70m ²

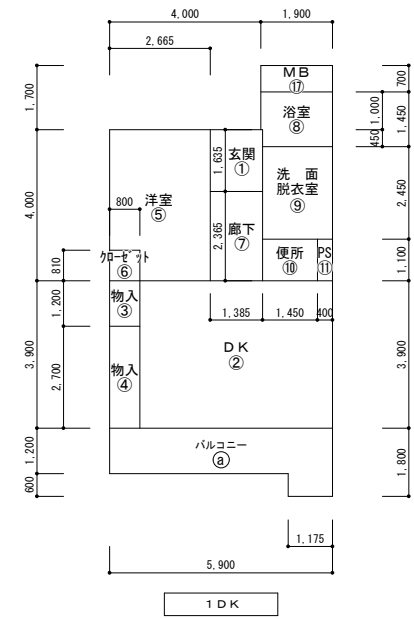
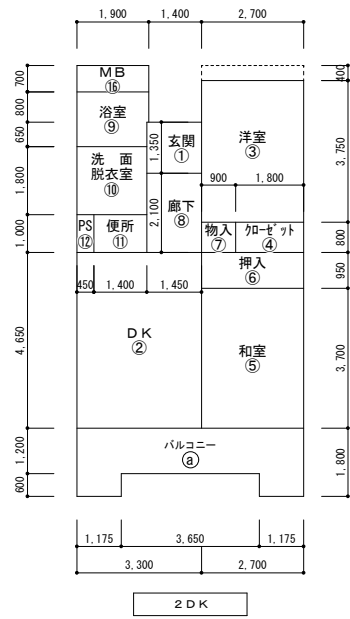
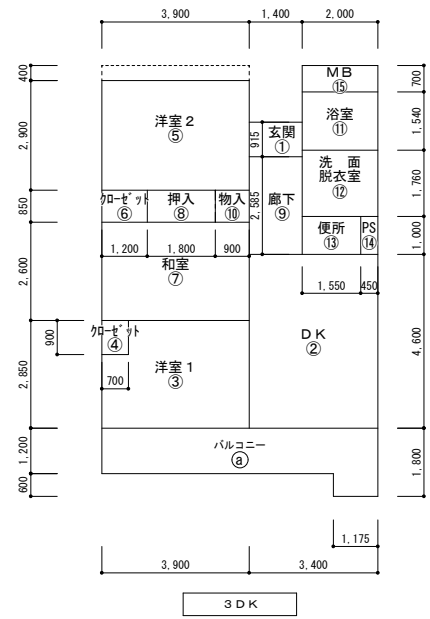
建築基準法による建築面積算定 (住宅棟)			
記号	計算式	面積 (m ²)	
㊶	1.9500 × 5.3000 =	10.3350	10.3350
㊷	62.4000 × 0.5000 =	31.2000	31.2000
㊸	62.4000 × 9.6000 =	599.0400	599.0400
㊹	1.9500 × 5.3000 =	10.3350	10.3350
㊺	6.1250 × 0.2000 =	1.2250	1.2250
㊻	2.3500 × 0.8000 =	1.8800	1.8800
㊼	3.6500 × 0.2000 =	0.7300	0.7300
㊽	2.3500 × 0.8000 =	1.8800	1.8800
㊾	3.6500 × 0.2000 =	0.7300	0.7300
㊿	2.3500 × 0.2000 =	0.4700	0.4700
①	4.4250 × 0.2000 =	0.8850	0.8850
②	6.6000 × 1.2000 =	7.9200	7.9200
③	4.4250 × 0.2000 =	0.8850	0.8850
④	2.3500 × 0.8000 =	1.8800	1.8800
⑤	3.6500 × 0.2000 =	0.7300	0.7300
⑥	2.3500 × 0.8000 =	1.8800	1.8800
⑦	6.1250 × 0.2000 =	1.2250	1.2250
⑧	10.8000 × 1.0000 =	10.8000	10.8000
建築面積合計			690.6600

工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築工事		
図面名	基準法面積 求積図		
設計年月日	平成27年 6月		
縮尺	1/200	図面番号	A-10/50
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部住宅課			

特記 月日 A3の場合の縮尺 SC=1/400



1~5階平面図 S=1/150



部屋別床面積表 (3DKタイプ)

記号	室名	計算式	面積 (m ²)
①	玄関・ホール	1.400 × 0.915	1.2810
②	DK	3.400 × 4.600	15.6400
③	洋室1	3.900 × 2.850 - 0.700 × 0.900	10.4850
④	クローゼット	0.700 × 0.900	0.6300
⑤	洋室2	3.900 × 2.900	11.3100
⑥	クローゼット	1.200 × 0.850	1.0200
⑦	和室	3.900 × 2.600	10.1400
⑧	押入	1.800 × 0.850	1.5300
⑨	廊下	1.400 × 2.585	3.6190
⑩	物入	0.900 × 0.850	0.7650
⑪	浴室	2.000 × 1.540	3.0800
⑫	洗面・脱衣室	2.000 × 1.760	3.5200
⑬	便所	1.550 × 1.000	1.5500
⑭	PS	0.450 × 1.000	0.4500
小計 3DK			65.0200
Ⓐ	バルコニー	7.300 × 1.200 + 1.175 × 0.600	9.4650
合計 3DK			74.48

居室面積 (②+③+⑤+⑦)
47.575 m²

部屋別床面積表 (2DKタイプ)

記号	室名	計算式	面積 (m ²)
①	玄関・ホール	1.450 × 1.350	1.9575
②	DK	3.300 × 4.650	15.3450
③	洋室	2.700 × 3.750	10.1250
④	クローゼット	1.800 × 0.800	1.4400
⑤	和室	2.700 × 3.700	9.9900
⑥	押入	2.700 × 0.95	2.5650
⑦	物入	0.900 × 0.800	0.7200
⑧	廊下	1.450 × 2.100	3.0450
⑨	浴室	1.900 × 0.900 + 1.850 × 0.650	2.7225
⑩	洗面・脱衣室	1.850 × 1.800	3.3300
⑪	便所	1.400 × 1.000	1.4000
⑫	PS	0.450 × 1.000	0.4500
小計 2DK			53.0900
Ⓐ	バルコニー	6.000 × 1.200 + 1.175 × 0.600 × 2	8.6100
合計 2DK			61.70

居室面積 (②+③+⑤)
35.460 m²

部屋別床面積表 (1DKタイプ)

記号	室名	計算式	面積 (m ²)
①	玄関・ホール	1.385 × 1.635	2.2644
②	DK	5.100 × 3.900	19.8900
③	物入	0.800 × 1.200	0.9600
④	物入	0.800 × 2.700	2.1600
⑤	洋室	2.665 × 4.000 - 0.800 × 0.810	10.0120
⑥	クローゼット	0.800 × 0.810	0.6480
⑦	廊下	1.385 × 2.365	3.2755
⑧	浴室	1.900 × 1.000 + 1.850 × 0.450	2.7325
⑨	洗面・脱衣室	1.850 × 2.450	4.5325
⑩	便所	1.450 × 1.100	1.5950
⑪	PS	0.400 × 1.100	0.4400
小計 1DK			48.5099
Ⓐ	バルコニー	5.900 × 1.200 + 1.175 × 0.600	7.7850
合計 1DK			56.29

居室面積 (②+⑤)
29.902 m²

1戸あたり住居専有面積

記号	計算式	面積 (m ²)	数	合計
3DK	(③)~(④)	65.02	10	2,462.45
2DK	(①)~(⑩)	53.09	25	
1DK	(①)~(⑪)	48.50	10	
A' 3DK~(3DK)	(c) × 1/3	3.155	10	129.25
A' 2DK~(2DK)	(b) × 1/3	2.870	25	
A' 1DK~(1DK)	(a) × 1/3	2.595	10	60.55
(15) 廊	2.00 × 0.70	1.400	10	
(16) 廊	1.90 × 0.70	1.330	25	
(17) 廊	1.90 × 0.70	1.330	10	
小計 (その他)				1,081.44
共用部分面積				1,141.99 m ²
その他				2,591.70 m ²

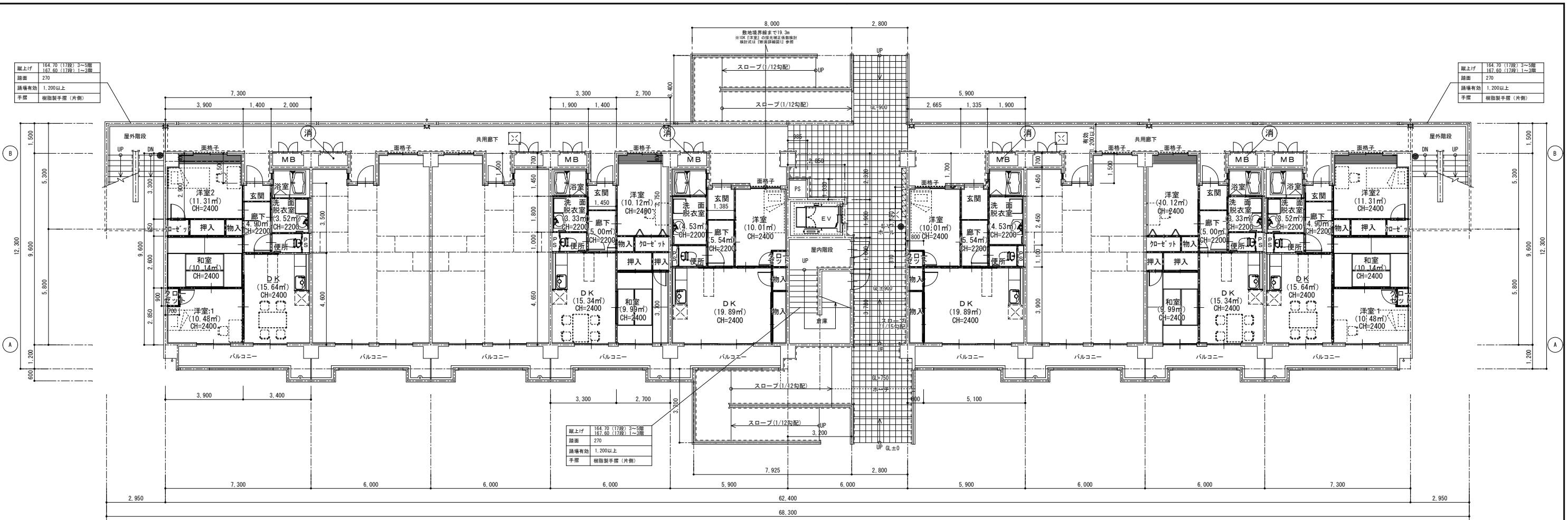
1戸当り床面積

専有部分	バルコニー	小計	共用部分	1戸当り合計	戸数	合計	
3DK	65.02	3.155	68.175	30.040	98.215	10	982.150
2DK	53.09	2.870	55.960	24.657	80.617	25	2,015.425
1DK	48.50	2.595	51.095	22.514	73.609	10	736.090
合計							3,733.66 m ²

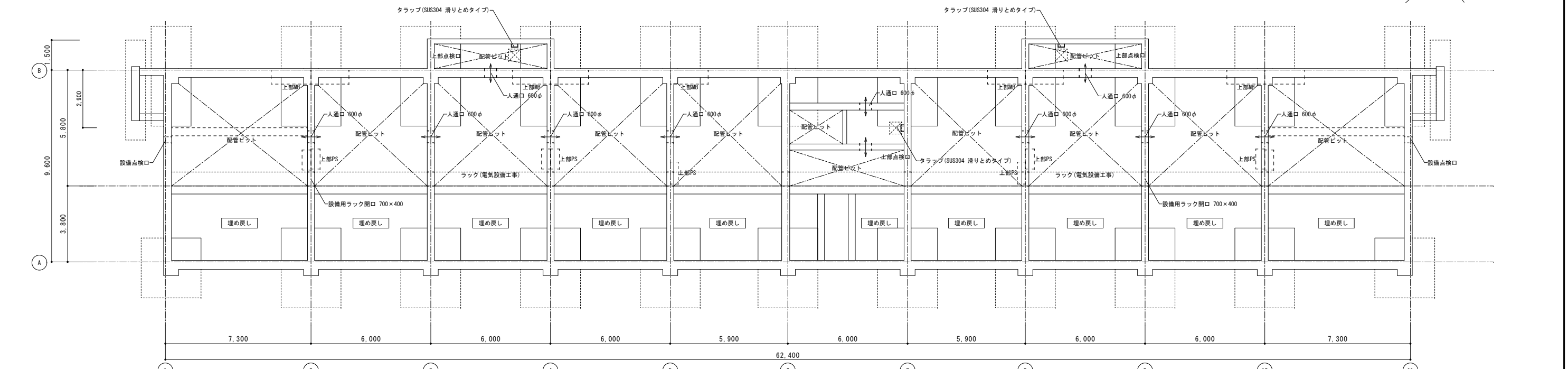
特記

月日	内容

工事名 小屋鶴住宅(第一期)新築工事
 図面名 公営住宅法面積精算図
 設計年月日 平成27年 6月
 縮尺 1/100 1/150 図面番号 A-11 / 50
 工事場所 大分市大字野津原279-1
 大分市土木建築部住宅課



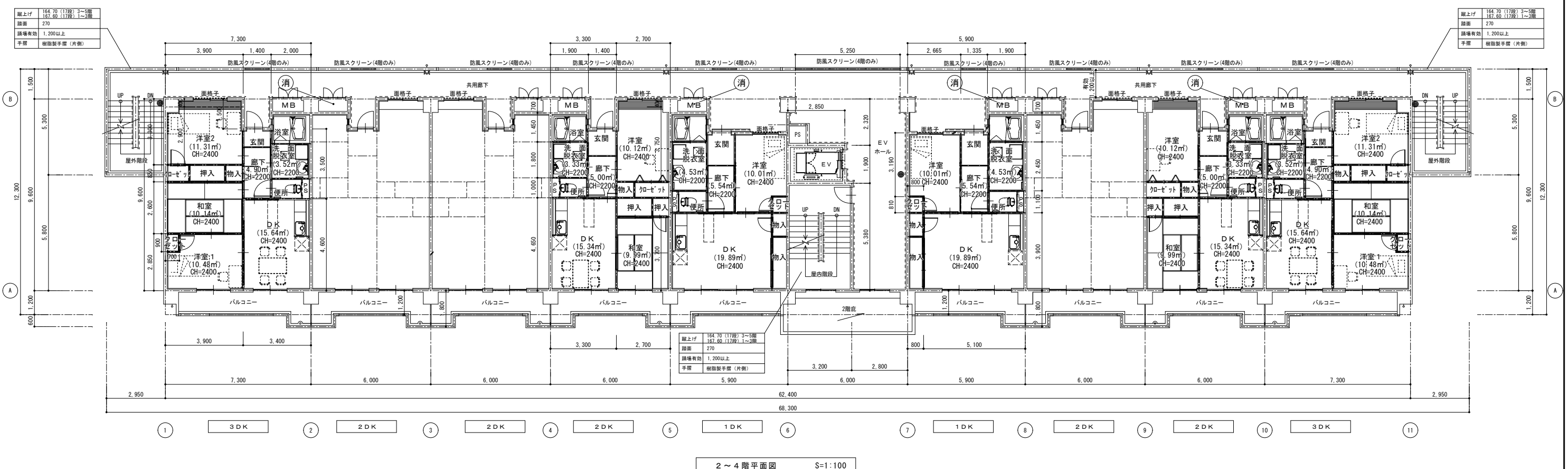
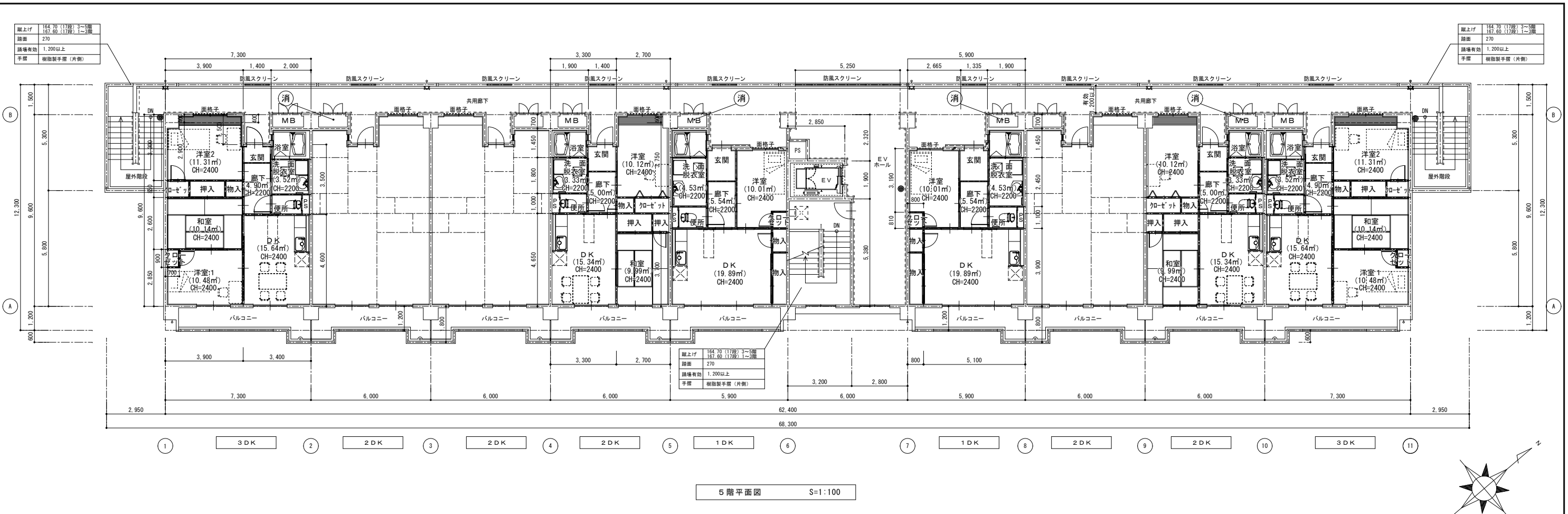
1階平面図 S=1:100



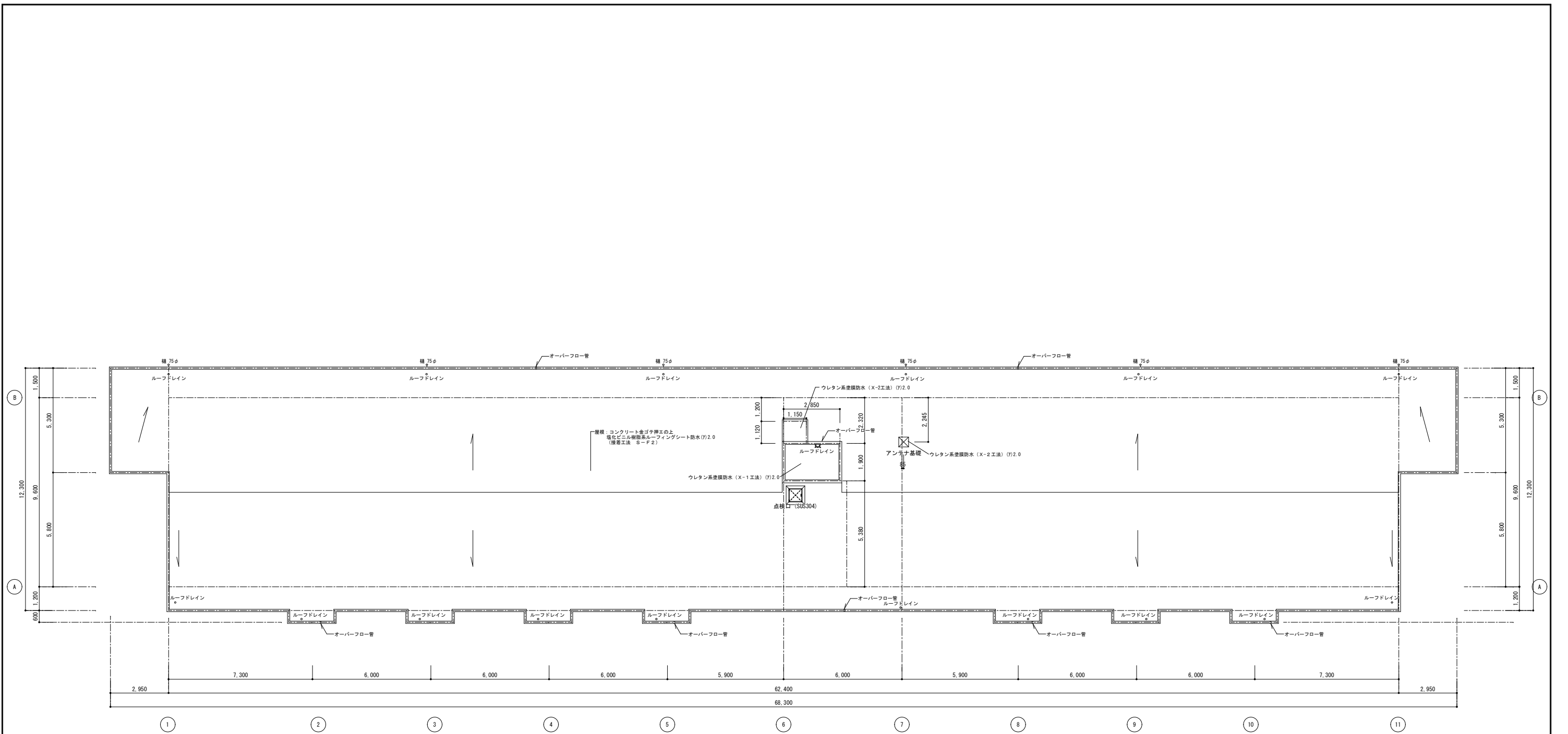
※PS下部の地中梁は、増打ちコンクリートを行わない
地下ピット平面図 S=1:100

特記	月日	-----	壁付手すりを示す
		-----	アルミ製面格子を示す
		●	階数表示板を示す
		×	床下点検口を示す
		消	消火器10型(置台共)を示す

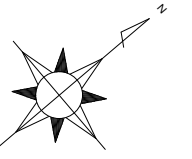
工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築工事		
図面名	平面図		
設計年月日	平成27年 6月		
縮尺	1/100	図面番号	A-13/50
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部住宅課			



特記	月日	----- 壁付手すりを示す
		----- アルミ製面格子を示す
		● 階数表示板を示す
		⊗ 床下点検口を示す
		消 消火器10型(置台共)を示す
工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築工事	
図面名	平面図	
設計年月日	平成27年 6月	
縮尺	1/100	図面番号 A-14/50
工事場所	大分市大字野津原2279-1	
大分市土木建築部住宅課		



屋根伏図 S=1:100



特記	月日	
	.	
	.	
	.	

工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築工事		
図面名	屋根伏図		
設計年月日	平成27年 6月		
縮尺	1/100	図面番号	A-15/50
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部住宅課			



南側立面図 S=1:100



北側立面図 S=1:100

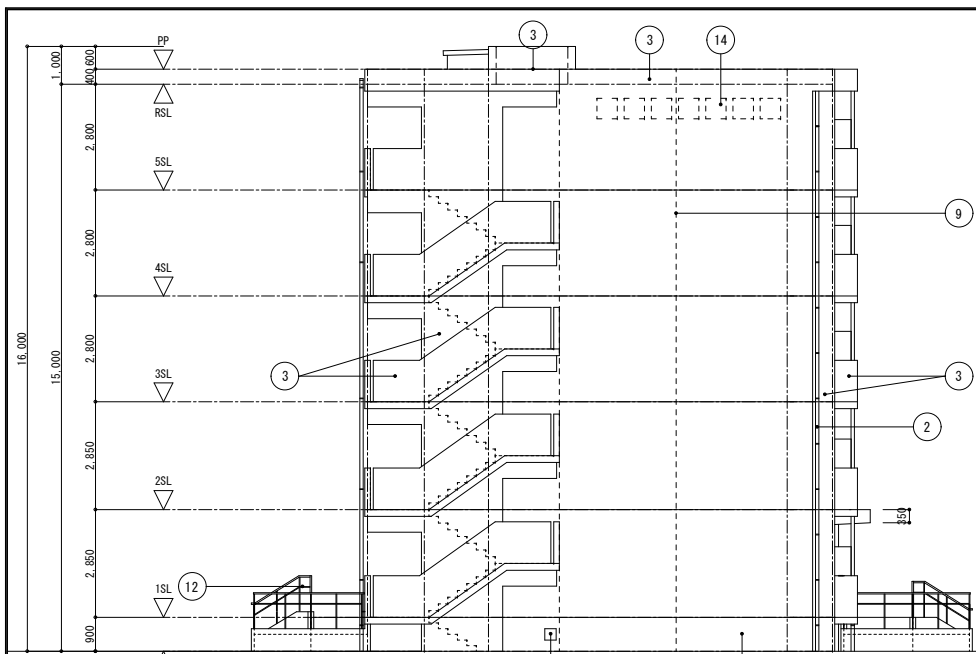
凡例

① 屋根：コンクリート金ゴテ押エの上 塩化ビニル樹脂系ルーフィングシート防水(7)2.0 (接着工法 SF-2)	⑨ 打継目地、誘発目地 シーリング PU-2 20×15
② 硬質塩化ビニル 縦樋φ75(カラー)	⑩ スリット(W=75)
③ 外壁：コンクリート打放(B種)フィラー処理の上防水形複層塗材E	⑪ 防風スクリーン (B L 認定品 カラー) W=1200 (4.5階) ※EVホールのみ W=5300
④ 巾木：コンクリート打放(B種)の上 防水形複層塗材Eのトップコート	⑫ SUS手摺 φ38, H=650・H=850(2段式)
⑤ 軒天：コンクリート打放(B種)フィラー処理の上外装薄塗材E (アクリルリシン)	⑬ 棟表示板：ステンレスH L箱文字 150×150×15(7文字)
⑥ 軒天：ケイ酸カルシウム板(7)6.0の上 EP塗装	⑭ 棟表示板：ステンレスH L箱文字 540×540×40 (7文字)
⑦ アルミ手摺 H=1100 (B L 認定品 カラー)	⑮ 巾木：コンクリート打放
⑧ アルミ縦格子(B L 認定品 カラー) 誘発目地 PU-2 (20×20)

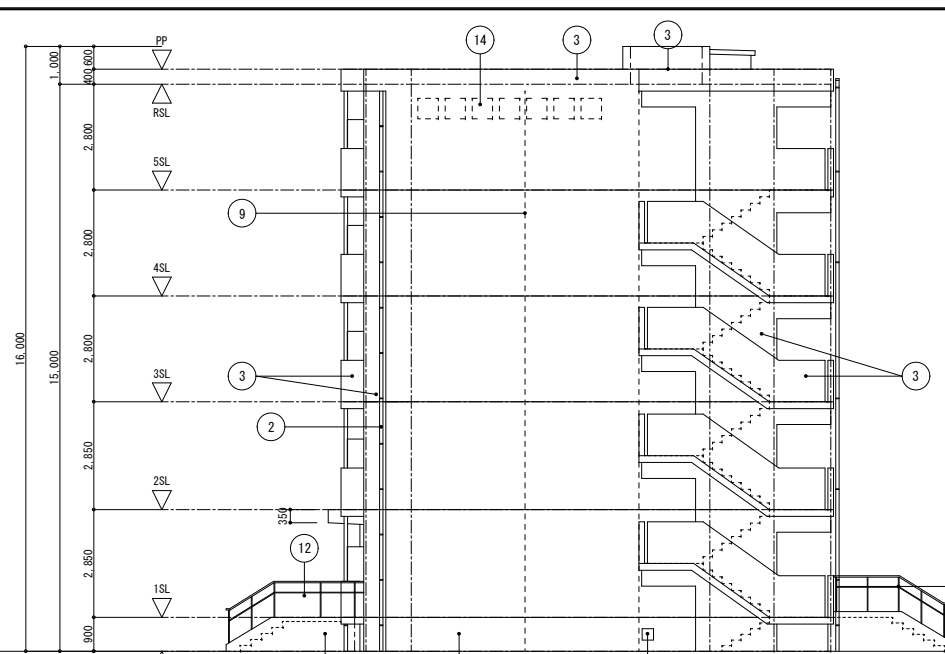
特記

月	日
.	.
.	.
.	.

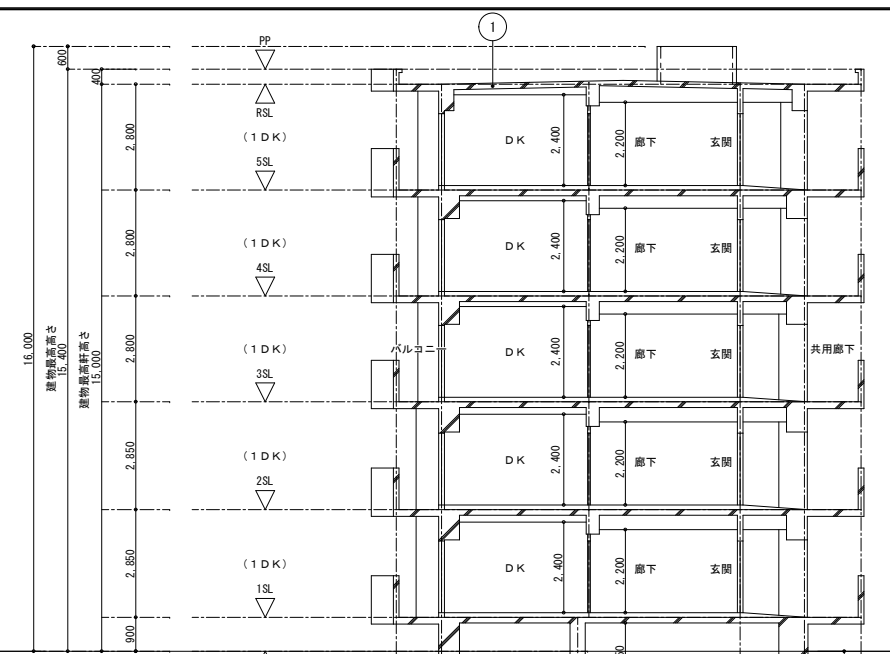
工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築工事		
図面名	立面図		
設計年月日	平成27年 6月		
縮尺	1/100	図面番号	A-16/50
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部住宅課			



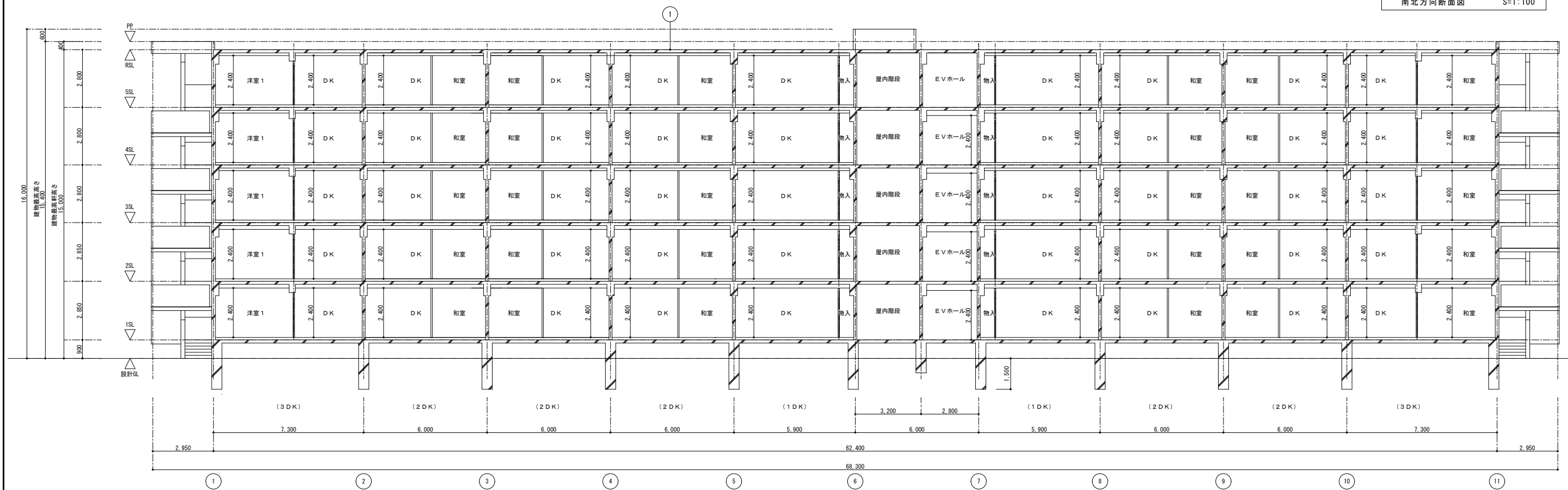
西側立面図 S=1:100



東側立面図 S=1:100



南北方向断面図 S=1:100



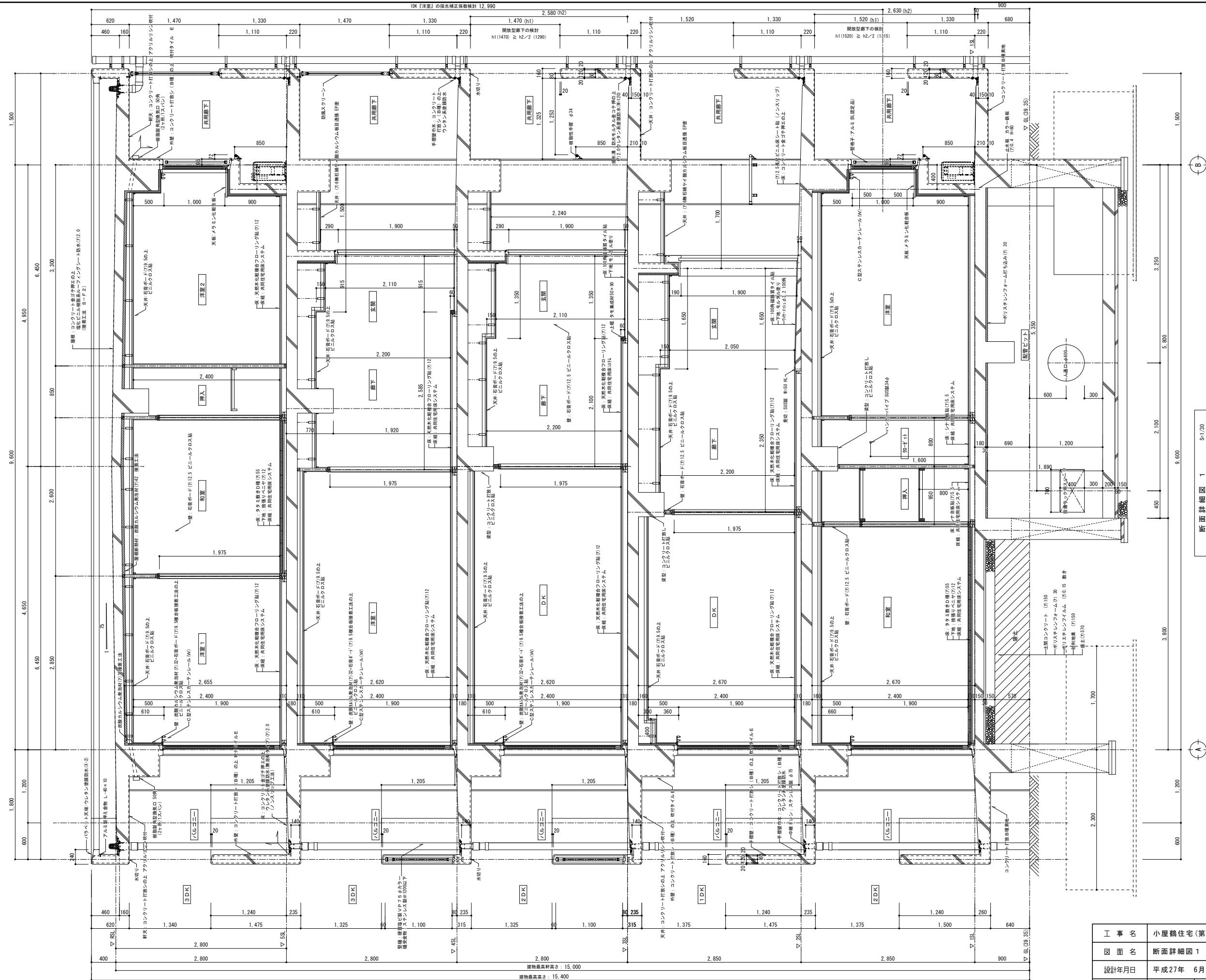
東西方向断面図 S=1:100

凡例

① 屋根：コンクリート金ゴテ押エの上 塩化ビニル樹脂系ルーフィングシート防水(7)2.0 (接着工法 SF-2)	⑨ 打継目地、誘発目地 シーリング PU-2 20×15
② 硬質塩化ビニル 縦樋φ75(カラー)	⑩ スリット(W=75)
③ 外壁：コンクリート打放(B種) フィラー処理の上防水形複層塗材E	⑪ 防風スクリーン (B L 認定品 カラー) W=1200 ※EVホールのみ W=5300
④ 巾木：コンクリート打放(B種)の上 防水形複層塗材Eのトップコート	⑫ SUS手摺 φ38, H=650・H=850(2段式)
⑤ 軒天：コンクリート打放(B種) フィラー処理の上外装薄塗材E (アクリルリシン)	⑬ 棟表示板：ステンレスH L 箱文字 150×150×15(7文字)
⑥ 軒天：ケイ酸カルシウム板(7)6.0の上 EP塗装	⑭ 棟表示板：ステンレスH L 箱文字 540×540×40 (7文字)
⑦ アルミ手摺 H=1100 (B L 認定品 カラー)	⑮ アルミ製ガラリー：300×300 (建具表 AG-1)
⑧ アルミ縦格子 (B L 認定品 カラー) 誘発目地 PU-2 (20×20)

特記	月日	

工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築工事		
図面名	立面図・断面図		
設計年月日	平成27年 6月		
縮尺	1/100	図面番号	A-17/50
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部住宅課			



断面詳細図 1 S=1/30

断面詳細図 1 S=1/30

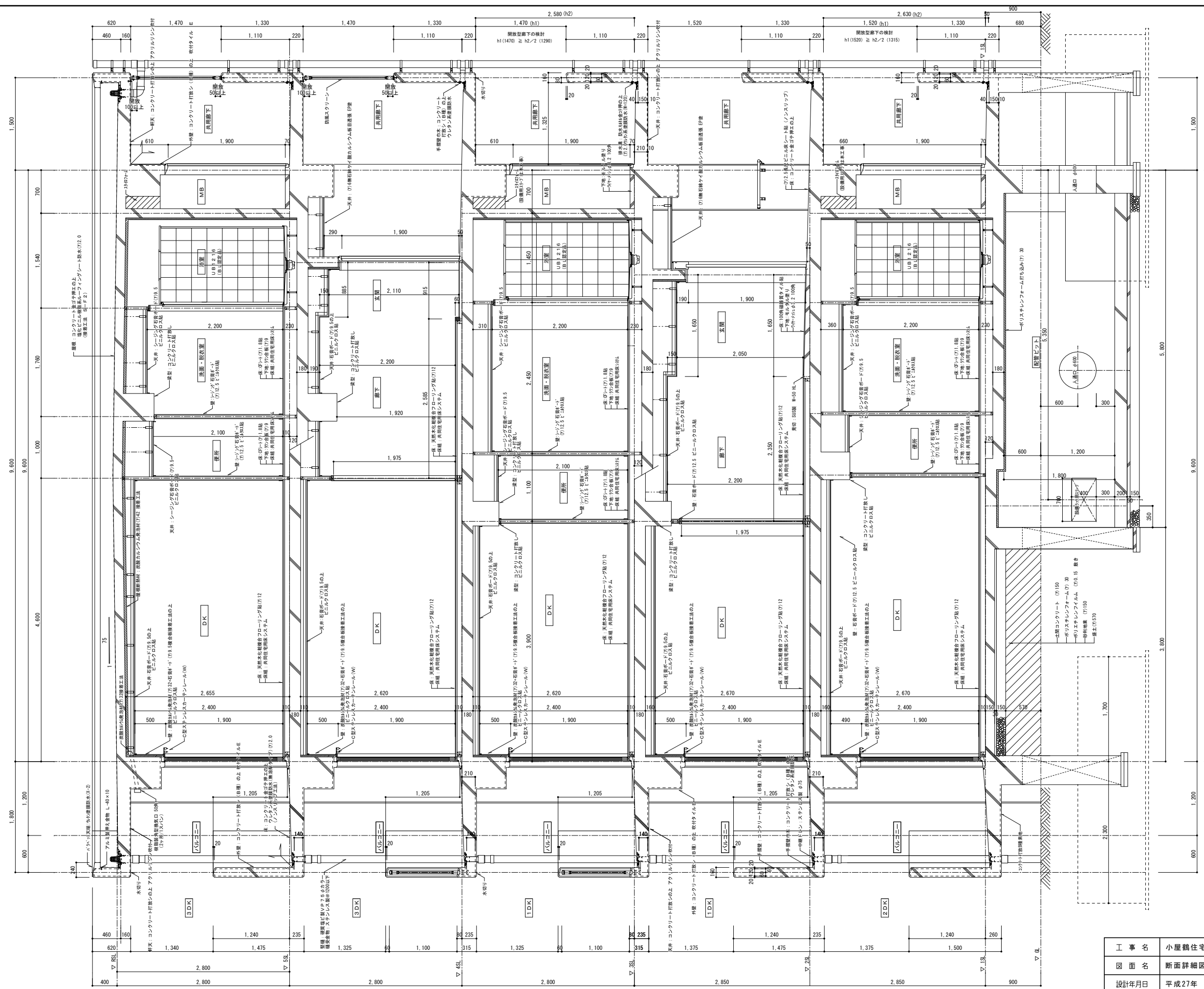
断面詳細図 1 S=1/30

工事名	小屋鴨住宅(第一期)新築工事		
図面名	断面詳細図 1		
設計年月日	平成27年 6月		
縮尺	1/30	図面番号	A-18 / 50
工事場所	大分市大字野津原2279-1		

大分市土木建築部住宅課

特記	月日	

<10K「洋室」の浮床修正係数検討>
19.3m / 12.99m x 10 - 1 = 13.85
・浮床修正係数=3



工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築工事		
図面名	断面詳細図 2		
設計年月日	平成27年 6月		
縮尺	1/30	図面番号	A-19 / 50
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部住宅課			

特記 月日

玄関	モルタル下地
床	100角継ぎタイル貼
巾木	木製巾木 H=60 (既製品)
壁	木製縦組 耐水PB (7)12.5 ビニルクロス張り
天井	軽鉄天井下地の耐水PB (7)9.5 ビニルクロス張り
天井高	2.050

廊下	共同住宅用床システムの上
床	天然木化粧合板700×1200貼 (7)12.0
巾木	木製巾木 H=60 (既製品)
壁	木製縦組 耐水PB (7)12.5 ビニルクロス張り
天井	軽鉄天井下地の耐水PB (7)9.5 ビニルクロス張り
天井高	2.200

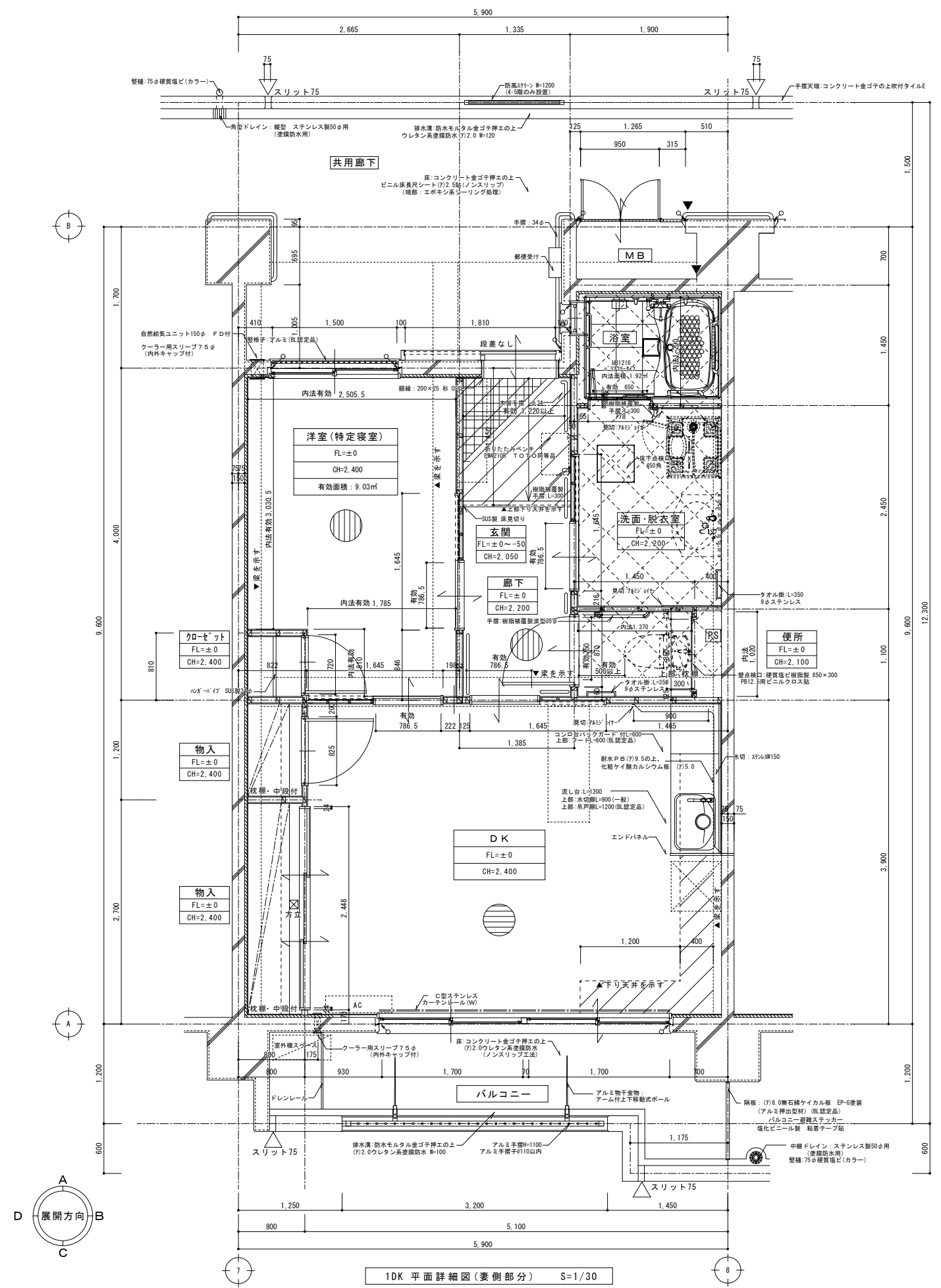
DK	共同住宅用床システムの上
床	天然木化粧合板700×1200貼 (7)12.0
巾木	木製巾木 H=60 (既製品)
壁	RC 炭酸カルシウム発泡材 (7)32 + PB複合板 (7)9.5 (接着工法) + ビニルクロス張り
天井	軽鉄天井下地の耐水PB (7)9.5 ビニルクロス張り
天井高	2.400

洋室	共同住宅用床システムの上
床	天然木化粧合板700×1200貼 (7)12.0
巾木	木製巾木 H=60 (既製品)
壁	RC コット打放しの上、フケ処理 ビニルクロス張り
天井	軽鉄天井下地の耐水PB (7)9.5 ビニルクロス張り
天井高	2.400

洗面・脱衣室	共同住宅用床システムの上
床	ラワン合板貼 (7)9.0 CFシート貼 (7)1.8
巾木	ソフト巾木 H=60 (既製品)
壁	木製縦組 耐水PB (7)12.5 ビニルクロス張り
天井	軽鉄天井下地の耐水PB (7)9.5 ビニルクロス張り
天井高	2.200

便所	共同住宅用床システムの上
床	ラワン合板貼 (7)9.0 CFシート貼 (7)1.8
巾木	ソフト巾木 H=60 (既製品)
壁	木製縦組 耐水PB (7)12.5 ビニルクロス張り
天井	軽鉄天井下地の耐水PB (7)9.5 ビニルクロス張り
天井高	2.100

物入・クローゼット	共同住宅用床システムの上
床	シナ合板貼 (7)5.5
巾木	種巾木 15×15
壁	RC コット打放しの上、フケ処理 ビニルクロス張り
天井	軽鉄天井下地の耐水PB (7)9.5 石膏ボード (7)9.5
天井高	2.400



1DK 平面詳細図 (妻側部分) S=1/30

凡例

○	・・・シーリングを示す。
▨	・・・下がり天井を示す
◇	・・・SL-120を示す
▲	・・・垂直スリットを示す

特記 月日 手摺・ベンチの下地補強は、下地補強合板 t=12.0使用のこと

工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築工事		
図面名	1DK 平面詳細図		
設計年月日	平成27年 6月		
縮尺	1/30	図面番号	A-24/50
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部住宅課			

玄関	モルタル下地
床	100角継ぎタイル貼
巾木	100角継ぎタイル貼 H=100
壁	W 木脚縁組 P B (7)12.5 ビニルクロス張り
天井	RC
天井	軽鉄天井下地の上PB (7)9.5
天井高	2.110

廊下	共同住宅用床システムの上
床	天然木化粧複合フローリング貼 (7)12.0
巾木	木製化粧シート H=60 (既製品)
壁	W 木脚縁組 P B (7)12.5 ビニルクロス張り
天井	RC
天井	軽鉄天井下地の上PB (7)9.5
天井高	2.200

DK	共同住宅用床システムの上
床	天然木化粧複合フローリング貼 (7)12.0
巾木	木製化粧シート H=60 (既製品)
壁	RC
壁	W 木脚縁組 P B (7)12.5 ビニルクロス張り
天井	RC
天井	軽鉄天井下地の上PB (7)9.5
天井高	2.400

和室	共同住宅用床システムの上
床	掃き溜りベンチ (7)12.0の上、 畳敷き (D種) (7)55.0
巾木	タタミ巻
壁	RC
壁	W 木脚縁組 P B (7)12.5 ビニルクロス張り
天井	RC
天井	軽鉄天井下地の上PB (7)9.5
天井高	2.400

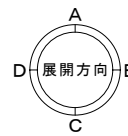
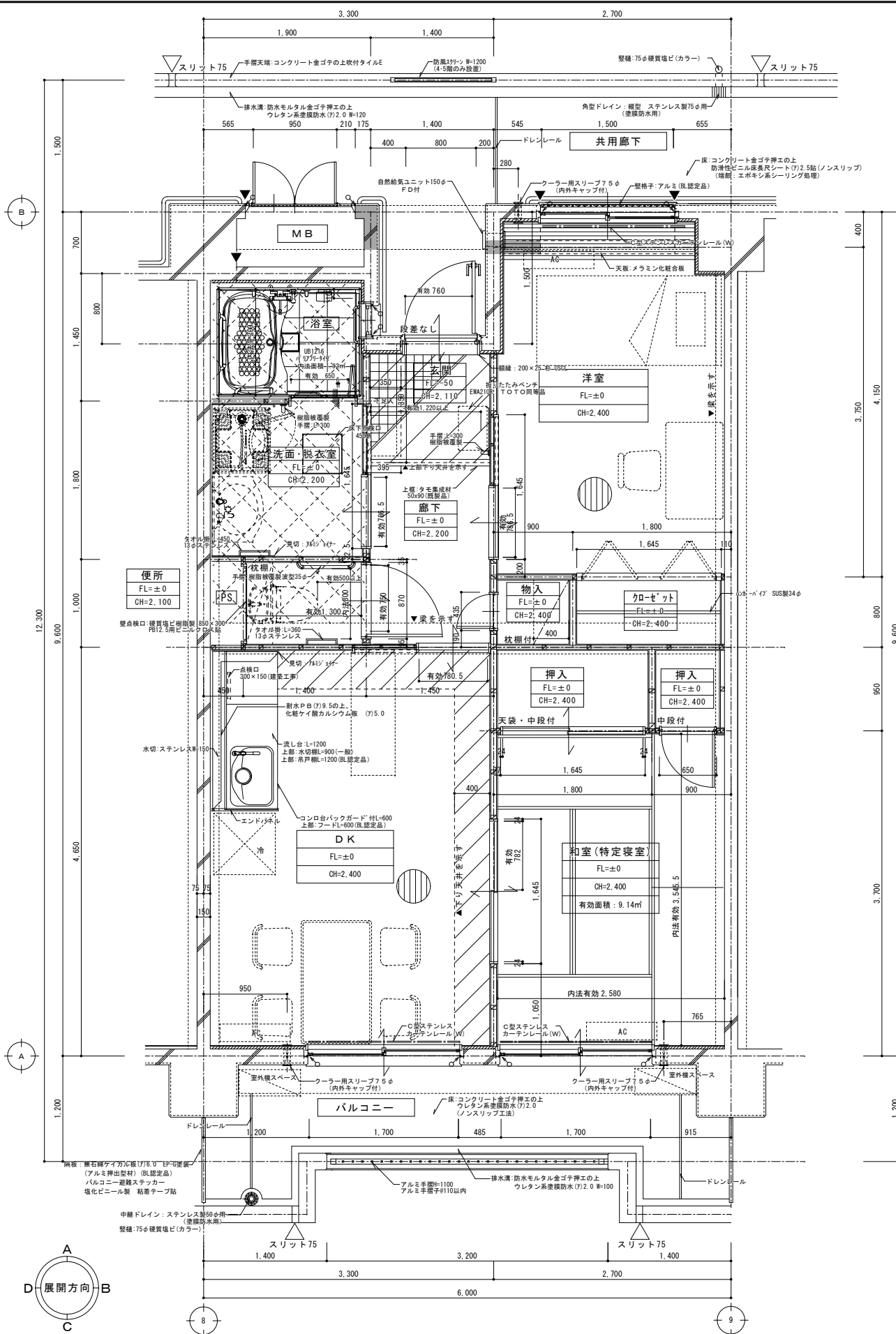
洋室	共同住宅用床システムの上
床	天然木化粧複合フローリング貼 (7)12.0
巾木	木製化粧シート H=60 (既製品)
壁	RC
壁	W 木脚縁組 P B (7)12.5 ビニルクロス張り
天井	RC
天井	軽鉄天井下地の上PB (7)9.5
天井高	2.400

洗面・脱衣室	共同住宅用床システムの上
床	ラワン合板貼 (7)9.0 CFシート貼 (7)1.8
巾木	ソフト巾木 H=60 (既製品)
壁	W 木脚縁組 耐水PB (7)12.5 ビニルクロス張り
壁	RC
壁	耐水PB (7)9.5
壁	G.L. 化粧ケイ酸カルシウム板 (7)5.0
天井	RC
天井	軽鉄天井下地の上PB (7)9.5
天井高	2.200

便所	共同住宅用床システムの上
床	ラワン合板貼 (7)9.0 CFシート貼 (7)1.8
巾木	ソフト巾木 H=60 (既製品)
壁	W 木脚縁組 耐水PB (7)12.5 ビニルクロス張り
天井	RC
天井	軽鉄天井下地の上PB (7)9.5
天井高	2.100

押入	共同住宅用床システムの上
床	シナ合板貼 (7)5.5
巾木	雑巾用 15×15
壁	RC
壁	W 木脚縁組の上、 石膏ボード (7)9.5
天井	RC
天井	軽鉄天井下地の上 石膏ボード (7)9.5
天井高	2.400

物入・クローゼット	共同住宅用床システムの上
床	シナ合板貼 (7)5.5
巾木	雑巾用 15×15
壁	RC
壁	W 木脚縁組の上、 石膏ボード (7)9.5
天井	RC
天井	軽鉄天井下地の上 石膏ボード (7)9.5
天井高	2.400



2DK 平面詳細図 (妻側部分) S=1/30

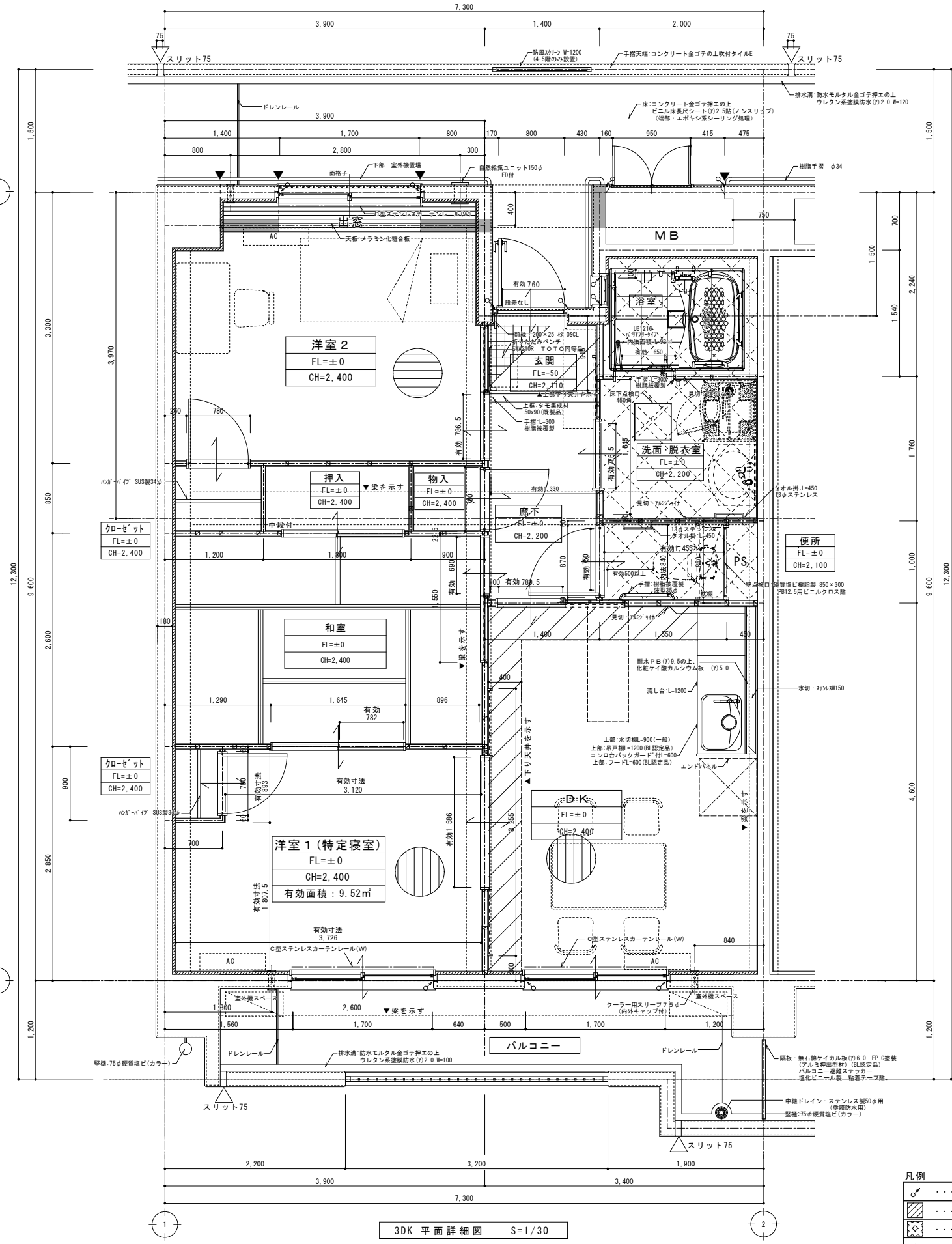
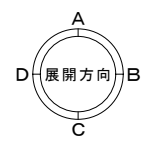
凡例

○	シーリングを示す。
▨	下がり天井を示す
⊠	SL-120を示す
▲	垂直スリットを示す
■	水平スリットを示す

工事名	小屋鶴住宅 (第一期) 新築工事
図面名	2DK 平面詳細図
設計年月日	平成27年 6月
縮尺	1/30
図面番号	A-27/50
工事場所	大分市大字野津原2279-1
大分市土木建築部住宅課	

特記 月日 手摺・ベンチの床下補強は、下地補強合板 t=12.0使用のこと

玄関	モルタル下地
床	100角磁器タイル貼
巾木	100角磁器タイル貼 H=100
壁	W 木調緑縹 PB(7)12.5 RC ビニルクロス張り
天井	軽鉄天井下地のUPB(7)9.5
天井高	2.110
廊下	共同住宅用床システムの上
床	天然木化粧複合フローリング貼 (7)12.0
巾木	木製化粧シート H=60(既製品)
壁	W 木調緑縹 PB(7)12.5 RC ビニルクロス張り
天井	軽鉄天井下地のUPB(7)9.5
天井高	2.200
DK	共同住宅用床システムの上
床	天然木化粧複合フローリング貼 (7)12.0
巾木	木製化粧シート H=60(既製品)
壁	W 木調緑縹 PB(7)12.5 RC 耐水PB(7)9.5 GL 化粧ケイ酸カルシウム板(7)5.0
天井	軽鉄天井下地のUPB(7)9.5
天井高	2.400
和室	共同住宅用床システムの上
床	床張りベニヤ(7)12.0の上、 畳敷き(D種)(7)55.0
巾木	タタミ寄せ
壁	RC ビニルクロス張り
天井	軽鉄天井下地のUPB(7)9.5
天井高	2.400
洋室1	共同住宅用床システムの上
床	天然木化粧複合フローリング貼 (7)12.0
巾木	木製化粧シート H=60(既製品)
壁	W 木調緑縹 PB(7)12.5 RC ビニルクロス張り
天井	軽鉄天井下地のUPB(7)9.5
天井高	2.400
洋室2	共同住宅用床システムの上
床	天然木化粧複合フローリング貼 (7)12.0
巾木	木製化粧シート H=60(既製品)
壁	W 木調緑縹 PB(7)12.5 RC ビニルクロス張り
天井	軽鉄天井下地のUPB(7)9.5
天井高	2.400
洗面・脱衣室	共同住宅用床システムの上
床	ラワン合板貼(7)9.0 CFシート貼(7)1.8
巾木	ソフト巾木 H=60(既製品)
壁	W 木調緑縹 耐水PB(7)12.5 RC 耐水PB(7)9.5 GL 化粧ケイ酸カルシウム板(7)5.0
天井	軽鉄天井下地のUPB(7)9.5
天井高	2.200
便所	共同住宅用床システムの上
床	ラワン合板貼(7)9.0 CFシート貼(7)1.8
巾木	ソフト巾木 H=60(既製品)
壁	W 木調緑縹 耐水PB(7)12.5 RC ビニルクロス張り
天井	軽鉄天井下地のUPB(7)9.5
天井高	2.100
押入	共同住宅用床システムの上
床	シナ合板貼(7)5.5
巾木	鏡巾巻 15×15
壁	RC コンクリート打放しの上、フタ処理 W 木調緑縹の上、 石膏ボード(7)9.5
天井	軽鉄天井下地のUPB(7)9.5
天井高	2.400
物入・クローゼット	共同住宅用床システムの上
床	シナ合板貼(7)5.5
巾木	鏡巾巻 15×15
壁	RC コンクリート打放しの上、フタ処理 W 木調緑縹の上、 石膏ボード(7)9.5
天井	軽鉄天井下地のUPB(7)9.5
天井高	2.400



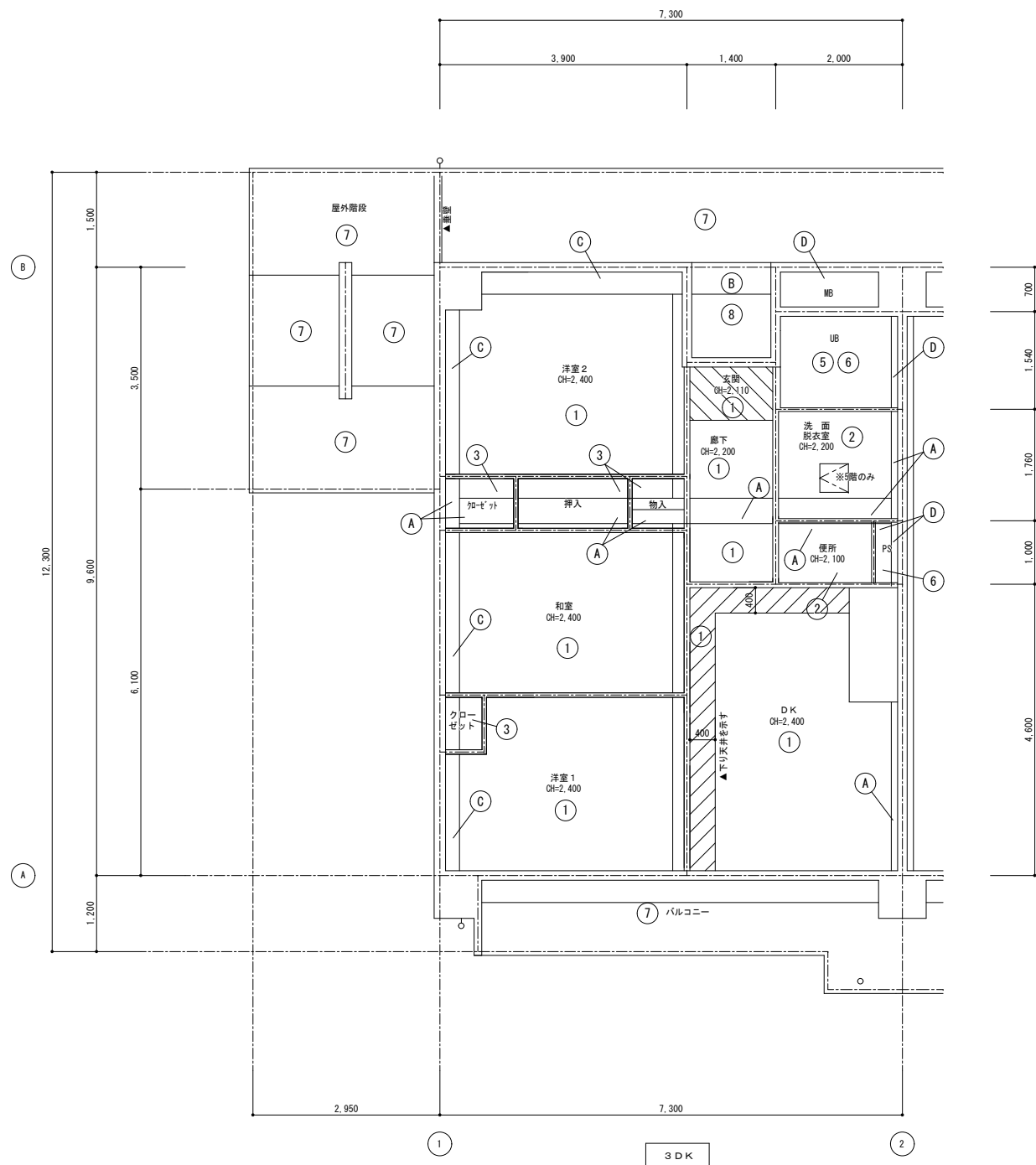
凡例

	シーリングを示す。
	下がり天井を示す
	SL-120を示す
	垂直スリットを示す
	水平スリットを示す

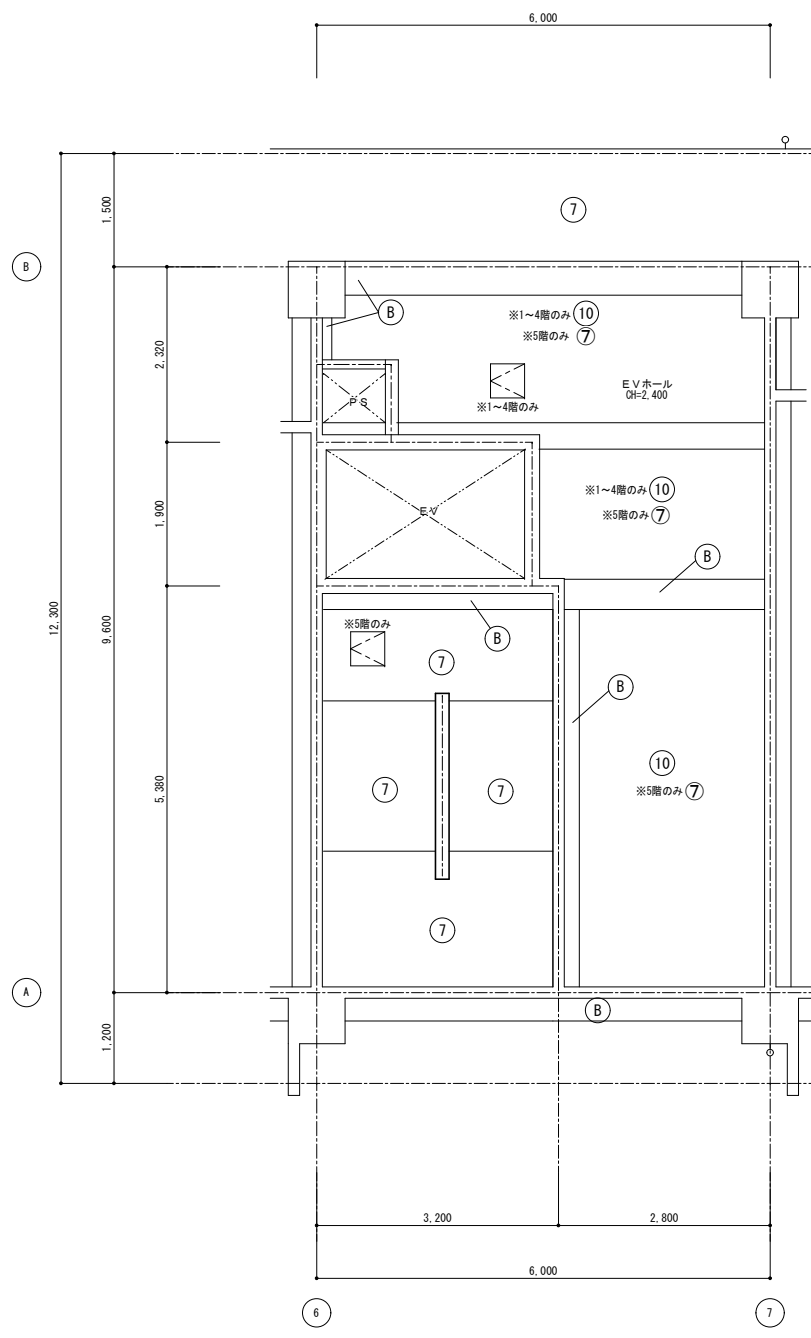
3DK 平面詳細図 S=1/30

特記 月日 手摺・ベンチの地下補強は、下地補強合板 t=12.0使用のこと

工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築工事		
図面名	3DK 平面詳細図		
設計年月日	平成27年 6月		
縮尺	1/30	図面番号	A-30/50
工事場所	大分市大字津野原2279-1		
大分市土木建築部住宅課			

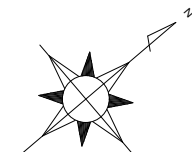


天井伏図(3DK) S=1/50



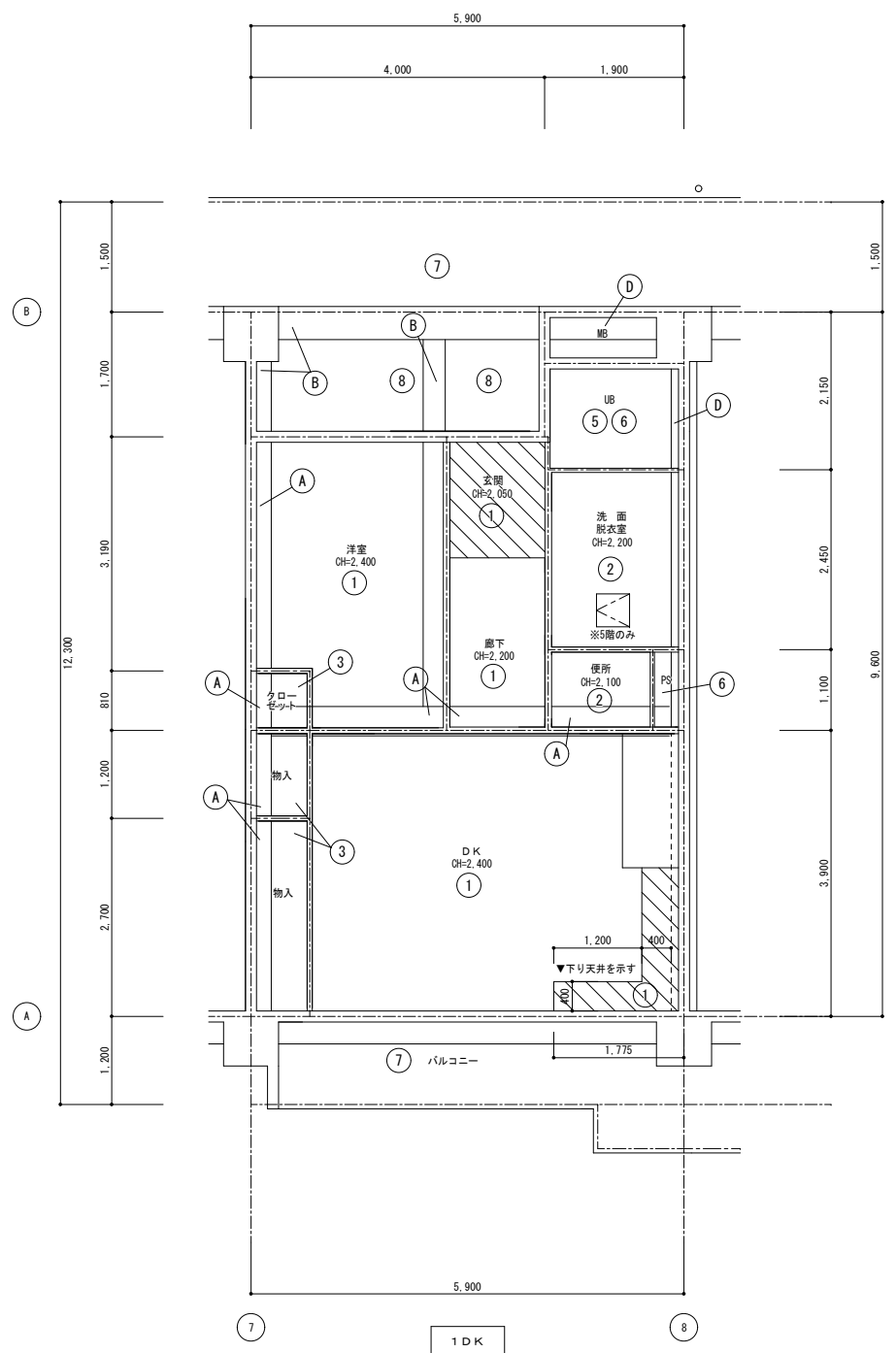
天井伏図(1~5階 EV#-#) S=1/50

符号	仕上
①	PB(7)9、5下地 ビニルクロス貼
②	耐水PB(7)9、5下地 ビニルクロス貼
③	PB(7)9、5張
④	炭酸カルシウム発泡材(7)30 + 化粧PB(7)9、5複合板
⑤	ユニットバス
⑥	デッキのまま
⑦	コンクリート打放しの上 アクリルリシン吹付
⑧	無石棉ケイ酸カルシウム板(7)6 目隠し張 EP-G差
⑨	化粧ケイ酸板(7)6張
⑩	無石棉ケイ酸カルシウム板(7)6 アクリルリシン吹付
A	コンクリート打放しの上 ビニルクロス貼
B	コンクリート化粧型枠打放しの上 吹付タイル E
C	炭酸カルシウム発泡材(7)30 + PB複合板(7)9、5の上 ビニルクロス貼
D	コンクリート打放し
E	炭酸カルシウム発泡材(7)30
斜線	下がり天井の範囲を示す
⊠	天井点検口：アルミ製 450角 ※天井開口補強共
⊞	フード、吊戸棚を示す

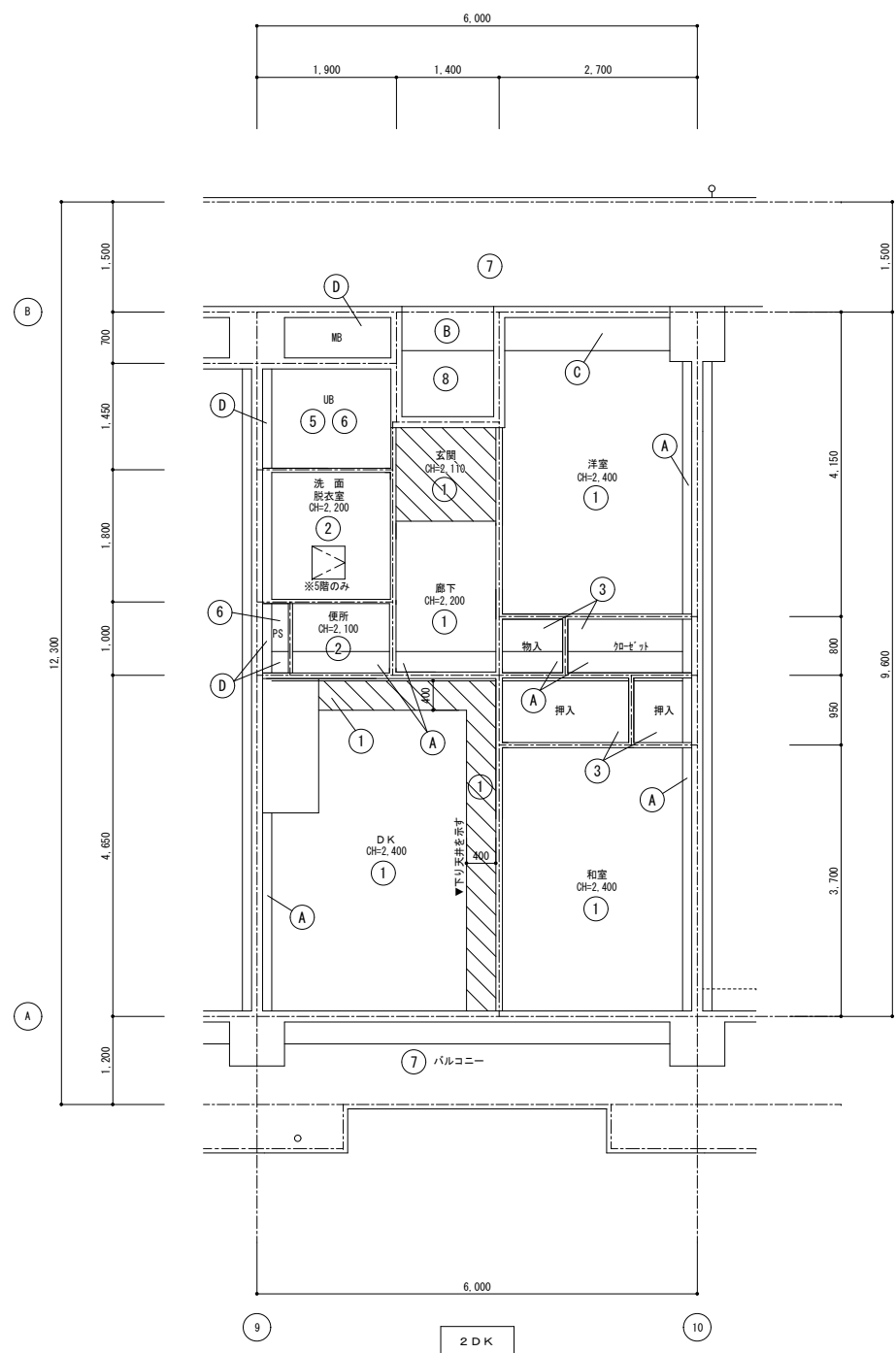


特記	月日	
	・	
	・	
	・	

工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築工事		
図面名	天井伏図(2)		
設計年月日	平成27年 6月		
縮尺	1/50	図面番号	A-34/50
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部住宅課			

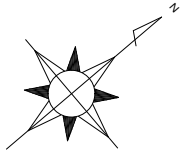


天井伏図 (1DK) S=1/50



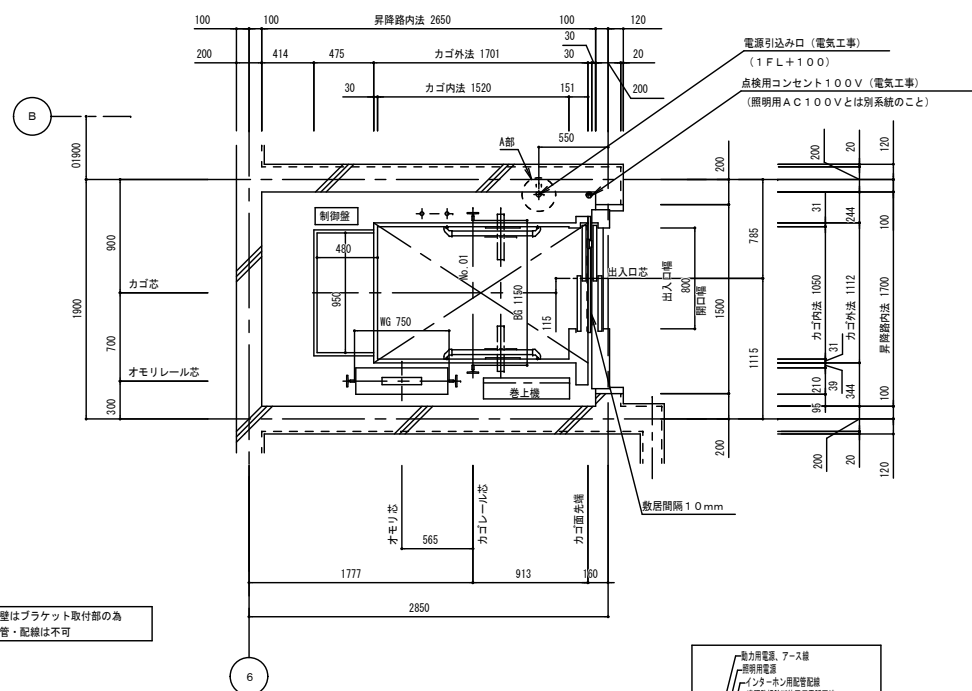
天井伏図 (2DK) S=1/50

符号	仕上
①	PB (7) 9. 5下地 ビニルクロス貼
②	耐水PB (7) 9. 5下地 ビニルクロス貼
③	PB (7) 9. 5張
④	炭酸カルシウム発泡材 (7) 30 + 化粧PB (7) 9. 5複合板
⑤	ユニットバス
⑥	デッキのまま
⑦	コンクリート打放しの上 アクリルリシン吹付
⑧	無石棉ケイ酸カルシウム板 (7) 6 目隠し張 E P-G差
⑨	化粧ケイカル板 (7) 6張
⑩	炭酸カルシウム発泡材 (7) 30
A	コンクリート打放しの上 ビニルクロス貼
B	コンクリート化粧型枠打放しの上 吹付タイル E
C	炭酸カルシウム発泡材 (7) 30 + PB複合板 (7) 9. 5の上 ビニルクロス貼
D	コンクリート打放し
E	炭酸カルシウム発泡材 (7) 30
	下がり天井の範囲を示す
	天井点検口: アルミ製 450角 ※天井開口補強共
	フード、吊戸棚を示す

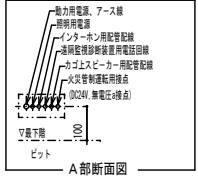


特記	月日	
	.	
	.	
	.	

工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築工事		
図面名	天井伏図(1)		
設計年月日	平成27年 6月		
縮尺	1/50	図面番号	A-33/50
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部住宅課			



昇降路平面図 (1/30)
(1~5階)

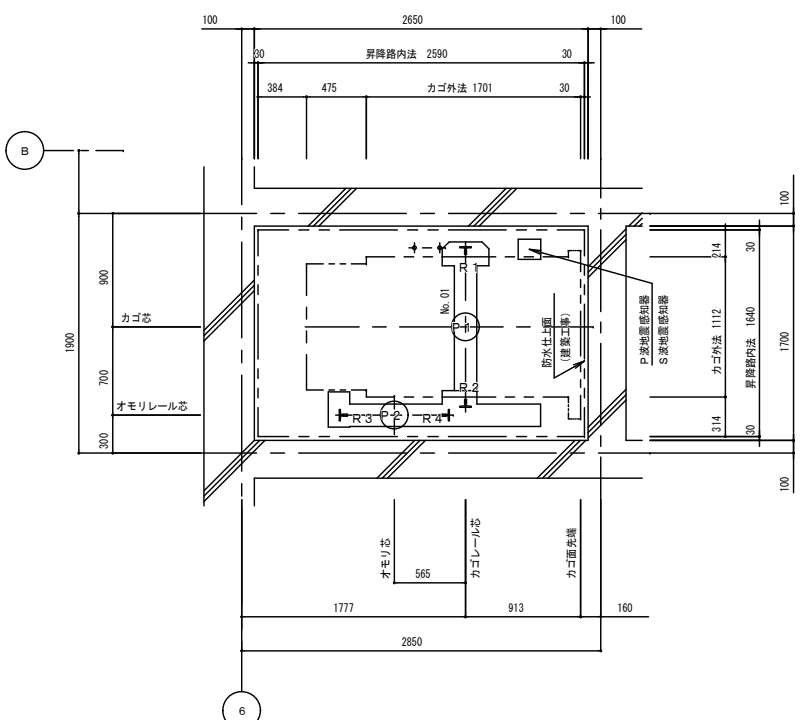


昇降路壁はブラケット取付部の為
埋設配管・配線は不可

電源引込み口 (1FL+100)
動力用 AC 3WU-0306 210V-60Hz
照明用 AC 1WU-0306-100V-60Hz
D種接地工事
電源線引出し長さ 5000mm
(電気工事)

号機名	電源電圧 周波数	電動機容量	設備容量	電源側NF容量	感度電流値 (*) 動作時間	電線サイズ	接地線サイズ
O1	AC 3WU-0306 210V 60 Hz	4.1 kW	4 kVA	40 A	100 mA以上 0.2 秒以上	6.6 mまで 8 mm ² 11.4 mまで 14 mm ² 17.3 mまで 22 mm ²	3.5 mm ²

照明用電源 AC 1WU-0306 100V 60Hz (設備容量 1kVA/台 電源側NF容量 20A/台) (*) 電源側に漏電遮断器を設置する場合



昇降路平面図 (1/30)
(ピット)

ブラケット取付のため、
ピット内の壁または梁は
最下層F.L.面まで立ち上
げること (建築工事)

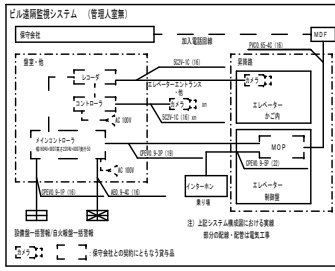
レール下端部荷重 (長期荷重)			
R1 (kN)	R2 (kN)	R3 (kN)	R4 (kN)
31.6	46.1	18.2	23.8

ピット荷重 (短期荷重)	
P1 (kN)	P2 (kN)
73.3	59.0

車椅子仕様	
1. かが専用操作盤 (正・副2面取付) ※車椅子マーク付	
2. かが内鍵 (正面壁部) (3分制)	
3. かが内手摺 (両側壁2方)	
4. 乗場専用押ボタン (各階) ※車椅子マーク付	
5. かがこの戸光電装置 (光電管 (多軸式))	
6. 戸開放時間延長 (10秒)	
7. 戸閉速度制御	
8. 床合わせ補正装置	

視覚障害者仕様	
1. 各階乗場押ボタンに点字名板貼付	
2. かが操作盤に点字名板貼付	
3. 戸開放時間延長	
4. オートアナウンス装置	

(注) エレベーターリモートメンテナンス
このエレベーターは、リモートメンテナンス対応可能な機種です。
リモートメンテナンス契約は「遠隔診断」や「遠隔緊急救助」
(インターホンと同等でエレベーター内の状況を遠隔し、
遠隔操作により、かご内に居る乗客を救出)等の
サービスが可能です。
リモートメンテナンス機能をより有効に活用し、「どの遠隔
監視」のサービスが可能です。
上記サービスに必要な情報は、乗客と社との
リモートメンテナンス契約締結に同意されます。



乗場遮煙ドア設置上の条件
・乗場遮煙ドアを設置するためには、自動火災報知設備
の設置義務のない建物であっても、同設備を設けること。
・自動火災報知設備の設置義務のない建物の場合には、
乗場遮煙ドア設置用のエレベーターホールに必ず煙感
知器などの火災感知器を設置し、火災感知器を自動
火災警報装置を介してエレベーター制御盤に供給すること。
(無電圧a接点、接点電圧DC24V)

仕様項目	01号機
機種名称	機種名「HAI-V」
機種形名	HT9-25-60
用途	乗用
制御方式	可変電圧可変周波数制御
操作方式	乗合全自動方式 (10-28C)
積載量	600kg
定員	9名
定梯速度	60m/min
戸閉方式	2枚戸片引き (2S)
出入口幅	800mm
出入口高さ	2000mm
かが室サイズ (内法開口)	1050mm
かが室サイズ (内法奥行)	1520mm
かが室サイズ (内法高さ)	2280mm
出入口方式	一方向出入口
正逆停止装置	5停止 (1-5階)
前室設計施工指針新クラス	クラスA14
かが室トランク	1つあり (おもり位置特種配置含む)
取組間隔	10mm
ドアセンサー機能	光電管 (多軸式)
思いやす仕様	あり (制御機能)
視覚障がい者対応仕様	あり
乗場視覚障がい者用注意名板 (追加分)	5 (枚)
地震時管制運転方式	F波センサー付3段設定 (普通級)
停電時自動床装置	あり
かが呼び取消し機能	あり
乗場三方弁	8階以上付 鋼板塗装 (引手標準色) (2-5階)
乗場三方弁	8階以下付 (引手付) 鋼板塗装 (引手標準色) (1階)
乗場戸	鋼板塗装 (メーカー標準色) 仕上 (1-5階)
乗場取柄	アルミ製 (1-5階)
乗場インジケータ	一体セグメントLED ステンレスヘアライン (1-5階)
乗場インジケータボタン	ステンレスクリックボタン (凸文字) ・黄緑色LED (1-5階)
休止灯	あり
思いやす乗場タンプレット	一軸用乗場タンプレート 370x170x1.5 (仕上) (1-5階)
思いやす乗場ボタン	ステンレスクリックボタン (凸文字) ・黄緑色LED (1-5階)
乗場休止スイッチ	乗場インジケータボタン
天井	LEDフラット (電球色LED)
かが室壁・戸	化粧鋼板仕上
袖壁・出入口柱	370x170x1.5仕上
木巾	アルミ製
かが床	樹脂タイル2mm (標準タイル)
かが室取柄	アルミ製
かが操作盤タイプ	補強操作盤
かが操作盤プレート材質・仕上	ステンレスヘアライン
かがボタン	ステンレスクリックボタン (凸文字) ・黄緑色LED
正操作盤インジケータタイプ	液晶
思いやす専用かが操作盤	両側面に設置 フレート370x170x1.5仕上
思いやす専用かが操作盤インジケータタイプ	セグメントLED
思いやす専用かがボタン	ステンレスクリックボタン (凸文字) ・黄緑色LED
かが室換気	170x70-771
かが室手すり	丸形ステンレス 二重取付 (両側面)
かが室鏡	かが室鏡3分制
車すり	ステンレスヘアライン仕上 (ビスなし)
壁保護板	あり (17カット磁石式)
床保護マット	あり
戸閉時引き込み防止センサー	あり
戸閉時はさまれ防止センサー (乗場)	あり
遠隔機能 認定番号 CAS-0520	ディフェンシア 2枚戸片引き用 (1-5階) ※特定防火設備
点字名板取付方法	接着
視覚障がい者用床マット	あり
インターホン呼び出しボタン応答灯 (視覚障がい者対応仕様)	あり
おもり非常止め	なし
火災時管制運転方式	火報信号連動式
インターホン型式	6V1周
インターホンボタン連動乗場ベル	あり
かが室アナウンス	かが室音声合成アナウンス
かが室スピーカー	あり
動力電源電圧V	210V
動力電源周波数Hz	60Hz
高周波対策種類	線形トランス・漏洩電流対応
昇降路防塵対策	あり
フェニッシャープレート	15バート手配 (2-5階)
煙感知器点検口スイッチ	あり
仮設動力電源	客先手配

除外工事事項	
建築工事関係	
1. 昇降路の築造工事及び各階出入口、インジケータ、押ボタン等の穴あけ工事 (昇降路壁は5cm ² 切り300Nの外力が作用した時に15mmを超える変形及び塑性変形が生じない構造とすること)	
2. 各階乗場出入口枠周囲のモルタル詰め工事	
3. 乗場機器取付後の出入口廻りの壁及び床の仕上工事	
4. 通過階がある場合の非常口設置工事	
5. ビット内防水仕上工事	
6. ビット床下部使用の場合の建築対策工事	
7. ビットが深い場合の埋め戻し工事	
8. その他建築に関する工事	

設備工事関係	
1. 動力用電源・照明電源・接地線の受電端子迄の引込工事 (架設込み工事含む)	
2. インターホン取付位置より昇降路までの配管配線工事 (0.9WU-0306WU-000710本) /台	
3. 火報信号の昇降路より外部の配管配線工事	
4. エレベーターの遠隔管理用配管・配線工事 (昇降路内から最寄りの電話中継盤まで)	
5. ビット内点検用コンセント設置工事	
6. 昇降路頂部の煙感知器設置工事 (外部より点検可能なこと) 平成20年国土交通省告示第1454号第一号により点検口の戸は錠付 (工具を必要とするネジでも可) とし戸が開いた時にはエレベーターを停止させる必要がある	
7. 放送用配管配線の昇降路制御盤までの引込工事	
8. 昇降路の換気設備工事 (平成12年建設省告示第1413号第1第三号口により昇降路内温度を4℃以下に保つ必要がある) 発熱量 エレベーター駆動部 (920W/1台) + エアコン (W/1台)	

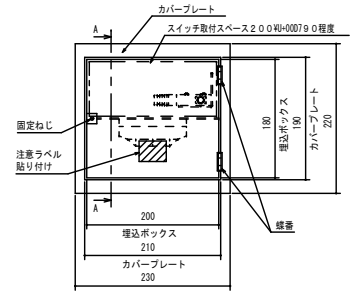
注意事項	
1. 昇降路開口・奥行寸法は、昇降路全域 (ビット底部から昇降路頂部まで) にわたり確保のこと	
2. コンクリート強度は21N/mm ² 以上のこと	
3. 電源電圧の変動は+5%~-10%以内、電圧不平衡率5%以内のこと	
4. 本エレベーター所定の性能維持のため下記条件が必要 (1) 昇降路内の温度は40℃、湿度は月平均90%・日平均95%を超えないこと (2) 金属を損耗または腐食したり接点の接触障害の原因となるような塵及び化学的有害ガスがないこと	
5. 乗場に雨水が浸入するおそれがある場合は、ひさし・床勾配・排水溝などを設置すること	
6. 昇降路には電気・水道管の配管・器具を埋め込まないこと	
7. エレベーター動力と通信機器・OA機器等弱電機器の電源線・通信線を1m以上分離すること	
8. エレベーター用電源トランスと通信機器・OA機器等弱電機器の電源トランスを分離すること	
9. エレベーターのアース線と通信機器・OA機器等弱電機器の電源トランスのアース線を分離すること	
10. 遮断器はインバータ回路対応のものを使用すること	
11. エレベーター動力トランスの中性点用アース線の独立配線と接地線の分離をすること	
12. 輸送可能な適温配膳車や台車などの重量物は概ね250kg以下とすること	
13. 換気設備を設置する場合は昇降路外部より保守可能な位置とし、設置環境により雨水等は、防水対策を実施のこと	
14. エレベーターの保守・点検ならびに緊急対応のための、外部階段などから最上階および最下階エレベーターホールへアクセスできる経路を確保すること (個人宅など占有部を経由しないこと)	

参考図

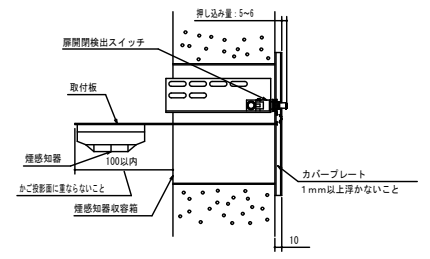
工事名	小規模住宅 (第一期) 新築工事		
図面名	エレベーター詳細図 (1)		
設計年月日	平成27年 6月		
縮尺	1/30	図面番号	EV-1 / 2
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部住宅課			

特記	月日

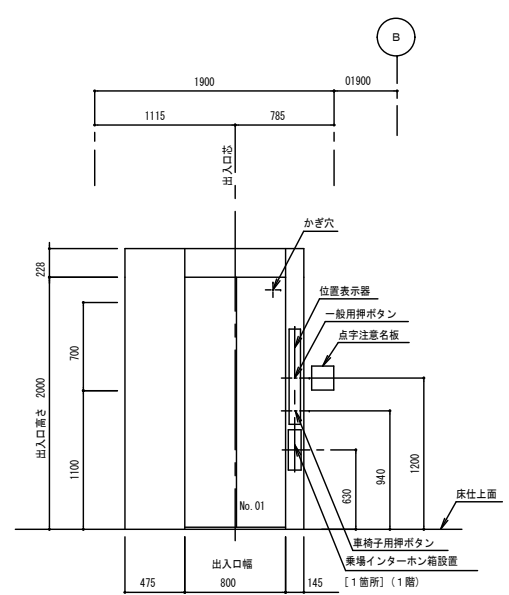
- 煙感知器 (別途工事)
- ・外部より点検可能な構造として下さい
 - ・雨水浸入が無い構造下さい
 - ・EV運転スイッチ付 (EV工事)
 - ・煙感知器はかご投影面から最低位置として下さい
 - ・点検口は下記①または②として下さい
- ①EV昇降路専用品 (スイッチ取付台座付き) (1) ~ (4) のいずれか
- (1) ホーチキ KUS-1B
 - (2) 能美防災 FXSJ001A-HU
 - (3) ニッタン N1D-T-G
 - (4) パナソニック BV95351 (BOX) + BV953B1H (扉)
- ②以下2項目を満足する点検口 ~ 「煙感知器・点検ボックス (参考例)」 参照
- (1) スイッチ取付スペース200W×0070D程度確保できる。
 - (2) 取付または工具を必要とするネジ付きの蓋で、1mm以上厚くないこと。



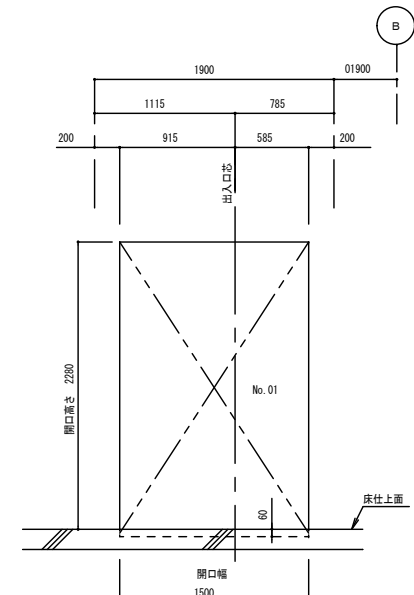
煙感知器・点検ボックス (参考例)



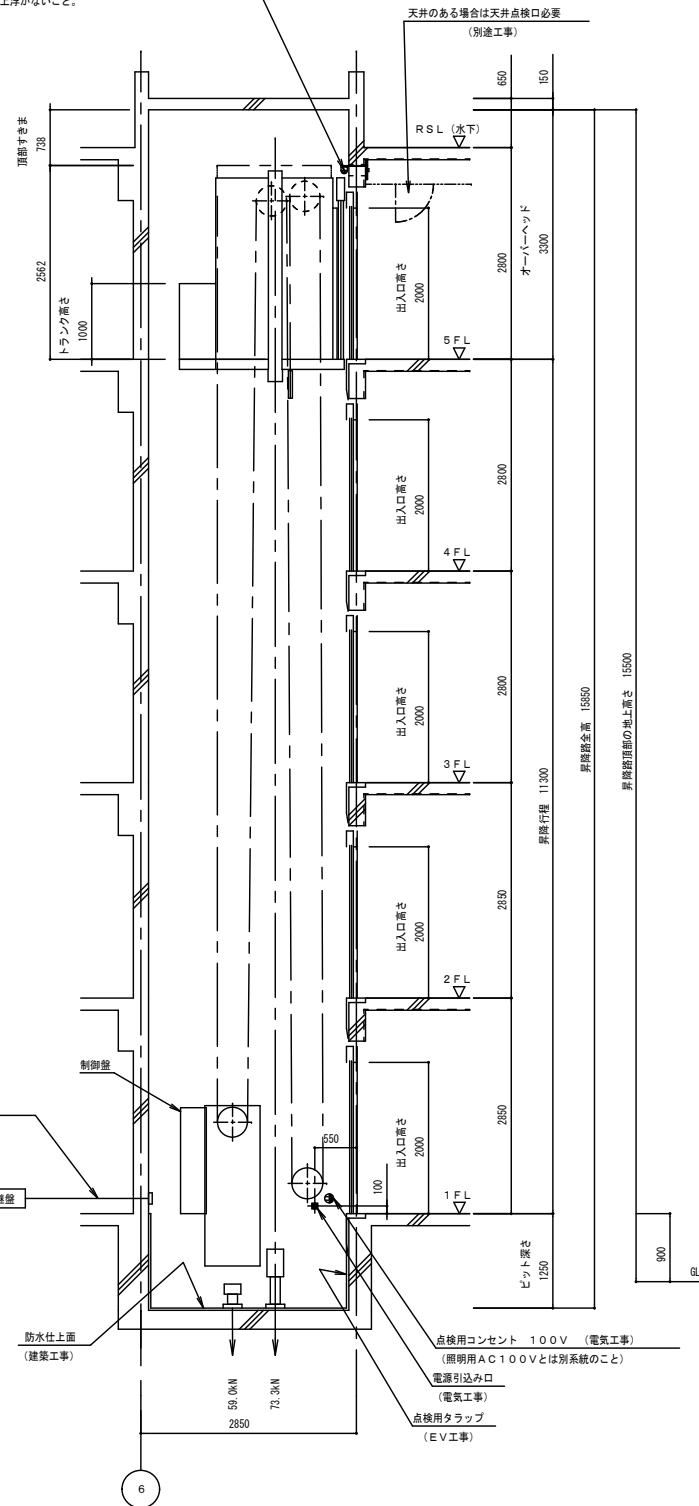
矢視A-A



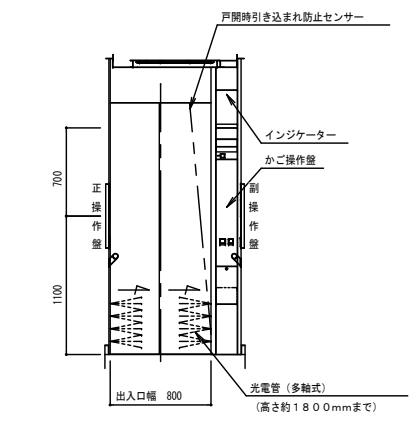
乗場正面図 (1/30)
(1~5階)



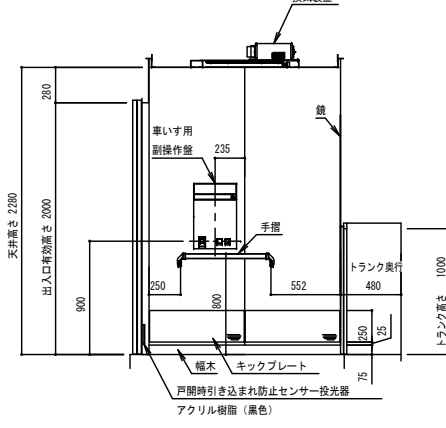
乗場穴あけ図 (1/30)
(1~5階)



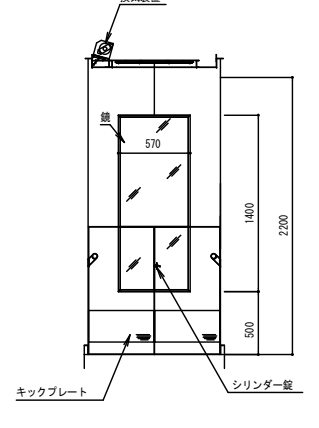
昇降路断面図 (1/50)
(NO. 01)



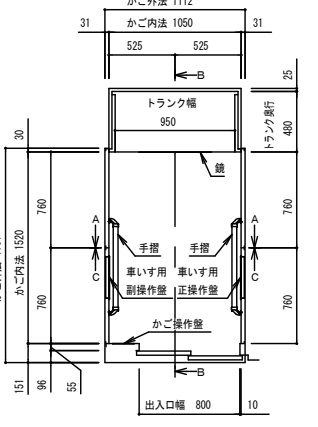
カゴ室正面図 (1/30)
(A-A)



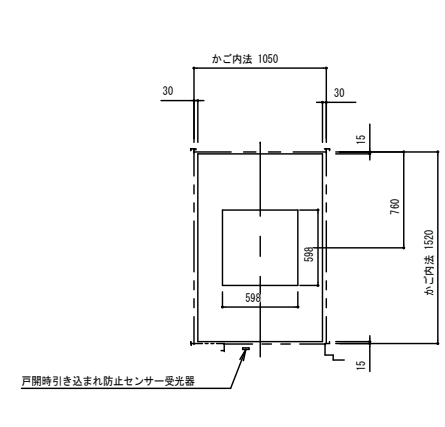
カゴ室側面図 (1/30)
(B-B)



カゴ室背面図 (1/30)
(C-C)



カゴ室平面図 (1/30)



天井伏図 (1/30)

カゴ室意匠仕様	
天井	鋼板塗装仕上
照明	乳白色樹脂照明板 LED照明 (電球色)
停電灯	6V 1.0W×0071 1灯
換気装置	ラインフローファン
壁	化粧鋼板
出入口上板	化粧鋼板
戸	化粧鋼板
柱	ステンレスヘアライン仕上
床木	アルミヘアライン仕上
床仕上げ	樹脂タイル t2
敷居	硬質アルミ製
窓ガラス	網入り合わせガラス t10.5 (段差: 無) JIS R3205
鏡 (3分割)	ステンレス鏡面仕上 t2.5
凸面鏡	シャドーコート (鏡面防曇) 付 枠: 塩化ビニール (色: グレー)
手摺	ステンレス製/パイプ: ヘアライン仕上 (G3B)
ブラケット	アルミダイキャスト (銀色塗装)
キックプレート	ステンレスヘアライン仕上: ビス無

参考図

工事名	小規模住宅 (第一期) 新築工事		
図面名	エレベーター詳細図 (2)		
設計年月日	平成27年 6月		
縮尺	1/30.50	図面番号	EV-2 / 2
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部住宅課			

特記	月日

記号	名称	仕様	備考
	屋外共用受電盤	SUS製 屋外防水自立型 指定色塗装	別図参照
	電力量計(取付函)	樹脂製(自己消火性)	
	各戸電灯分電盤	樹脂製	別図参照
	電灯コンセント盤	銅板製 2P20A	E-37参照
●	埋込タンブラスイッチ	1P15A-1	新金属プレート共(共用部)
●L	"	1P0.5A-1 確認表示灯付	"
●24h	"	1P0.5A-1 確認表示灯付	"
●3	"	3W15A-1 位置表示灯付	"
●WP	防水スイッチ	1P15A-1	防雨プレート共
●3WP	"	3W15A-1	"
●4WP	"	4W15A-1	"
◆	埋込タンブラスイッチ	1P15A-1	ワイドプレート共
◆L	"	1P0.5A-1 確認表示灯付	"
◆24h	"	1P0.5A-1 確認表示灯付	"
◆3	"	3W15A-1	"
◆4	"	4W15A-1	"
①	埋込コンセント	2P15A-1	樹脂プレート共
①2	"	2P15A-2	"
①ET	"	2P15A-1 ET付	"
①2ET	"	2P15A-2 ET付	"
①E ET	"	2P15A/20A-1 E付ET付	"
①2WPE	防水コンセント	2P15A-2+E	
①2Ea	露出コンセント	2P15A-2+E	
①WP	防水コンセント	2P15A-2 E付ET付	
②	電話用アウトレット	モジュージャック	コンセントプレートに組み
	テレビ機器収納函	銅板製 露出型 屋外用	別図参照
	ブースター	CATV用各種	
	分岐器	2分岐	
	"	4分岐	
	分配器	2分配	
	"	4分配	
◎	直列ユニット	中間ユニット	コンセントプレートに組み
◎R	"	端末ユニット	"
⊗	位置ボックス	各種	
⊗	位置ボックス	各種	
Ⓜ	給湯リモコンスイッチ	設備工事	
ⓂWP	防雨入線プレート	樹脂製	
—	配電線路	天井隠蔽配線	
—	"	天井コログン配線	
—	"	床隠蔽配線	
—	"	露出配線	
—	"	地中埋設配線	
	接地工事	各種	測定表示板共

- 【特記事項】
- 洗面化粧台用コンセントはコンセントチップとしプレート・取付枠は無しとする。
 - 換気扇との接続はコードコネクタを使用すること。
 - 単相三線式幹線ケーブルの平衡を確保する為1に偶数階と奇数階で相の逆接続を行うこと。
 - 外壁面に収める位置ボックスには結露防止の処理を行う。
 - 金属製ボックスには絶縁ワニスを塗布すること。

A	B10	C6.6	D12	E5.2
埋込ローゼット(丸型)	LED10.0W シーリングライト	LED6.6W シーリングライト	LED12.0W 直付	LED5.2W シーリングライト
DK、洋室1・2、和室	洗面脱衣	便所	台所	住戸廊下・玄関
コンセント付ハンガーフック共				
	防湿型			
F10	LED10.0W 直付	G16	LED16.0W 直付	H16.9
屋外階段	共用廊下	倉庫	LED11.0W ブラケット	J16.9
	非常照明兼用型(55%)・防水型			
	防雨型	J1L適合品		
K77	LED77W			
	ボール灯			

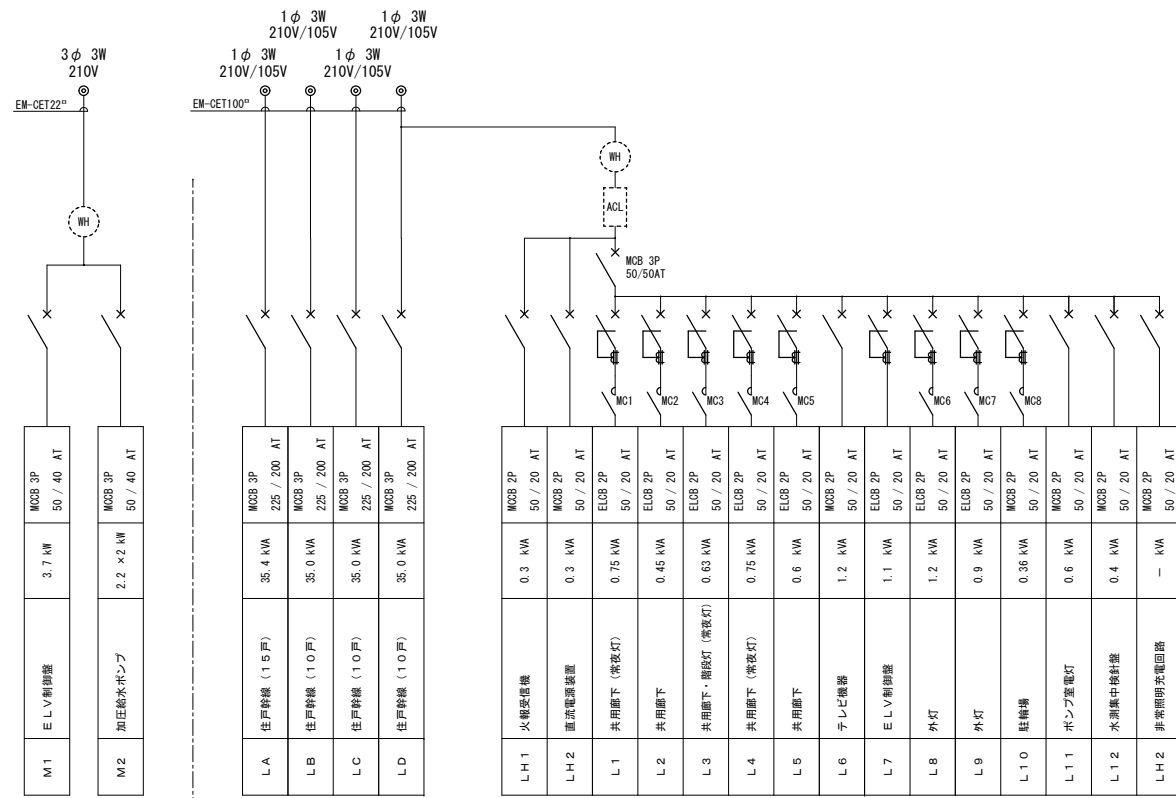
※照明器具は上記型番と同等品以上を使用するものとする。
 ※電球の色は監督員の承認後決定する事。

ボックス明細表

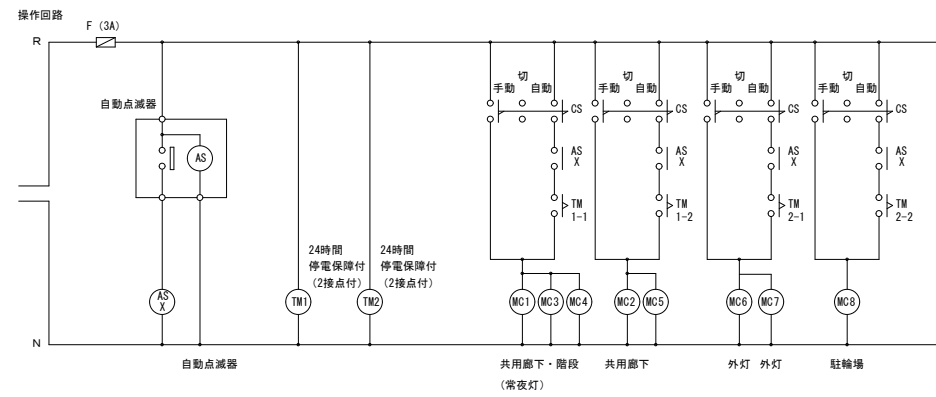
ボックス番号	ボックス仕様	形状	備考
①	スイッチボックス	1ヶ用 44mm (塗代カバー付) 樹脂製	JIS規格
②	スイッチボックス	2ヶ用 44mm (塗代カバー付) 樹脂製	JIS規格
③	スイッチボックス	3ヶ用 44mm (塗代カバー付) 樹脂製	JIS規格
④	スイッチボックス	4ヶ用 44mm (塗代カバー付) 樹脂製	JIS規格
⑤	スイッチボックス	5ヶ用 44mm (塗代カバー付) 樹脂製	JIS規格
⑥	アウトレットボックス	4角中浅 44mm (塗代カバー付) 樹脂製	JIS規格
⑦	アウトレットボックス	4角中深 54mm (塗代カバー付) 樹脂製	JIS規格
⑧	アウトレットボックス	4角中浅 44mm (塗代カバー付) 金属製	JIS規格
⑨	アウトレットボックス	4角中深 54mm (塗代カバー付) 金属製	JIS規格
⑩	コンクリートボックス	8角 75mm (塗代カバー付) 金属製	JIS規格
⑪	真壁用スイッチボックス	1ヶ用 36mm (塗代カバー付) 樹脂製	JIS規格
⑫	真壁用スイッチボックス	2ヶ用 36mm (塗代カバー付) 樹脂製	
⑬	露出スイッチボックス	1ヶ用1方出(19) (塗代カバー付) 金属製	
⑭	露出スイッチボックス	2ヶ用1方出(19) (塗代カバー付) 金属製	
Ⓜ-1	N〇のボックスを使用し	角型カバープレート付 樹脂製プレート	
Ⓜ-2	N〇のボックスを使用し	角型ノズルプレート付 樹脂製プレート	
Ⓜ-3	N〇のボックスを使用し	角型カバープレート付 金属製プレート	
Ⓜ-4	N〇のボックスを使用し	角型ノズルプレート付 金属製プレート	
Ⓜ-5	N〇のボックスを使用し	防水カバープレート付 樹脂製プレート	
Ⓜ-6	N〇のボックスを使用し	防水丸型カバープレート付 金属製プレート	
注記	裏ボックスで使用時は、塗代カバーなしとする。		

特記	月日	
	・	
	・	
	・	

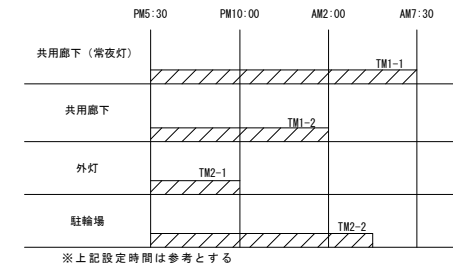
工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築電気設備工事		
図面名	凡例・照明器具図面・ボックス明細表		
設計年月日	平成27年 8月		
縮尺	-	図面番号	E-06
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部建築課			



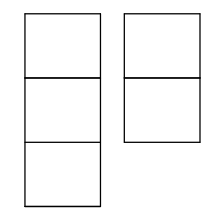
共用受電盤結線図



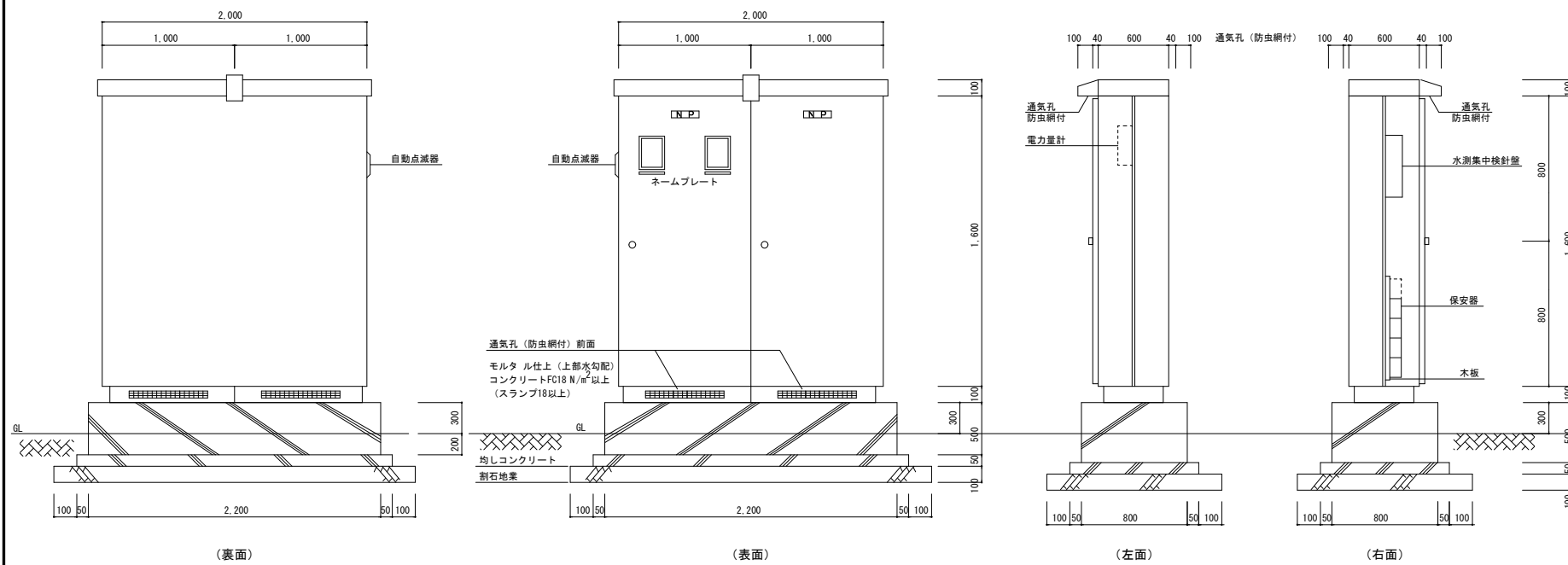
タイムフロー図



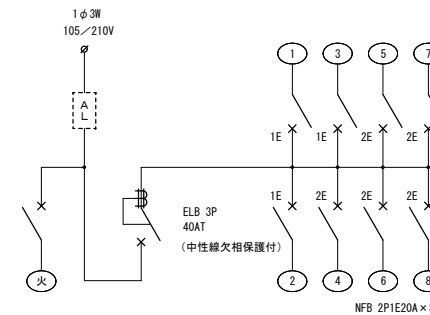
※上記設定時間は参考とする



NTT
集合保安器スペース
50回路



※寸法は参考とする
共用受電盤 自立型
(SUS製 屋外防水 自立型 指定色塗装)
※基礎は建築工事



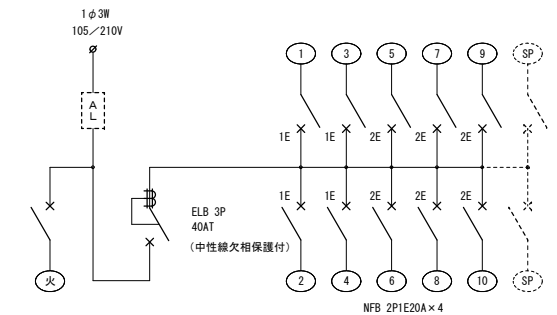
各戸分電盤 (1LDKタイプ)

回路No	名称
火	P型3級 受信機
1	玄関・廊下・洗面脱衣・UB・便所 電灯コンセント
2	DK・洋室 電灯コンセント
3	洗濯機・乾燥機用コンセント
4	ルームエアコン用コンセント
5	ルームエアコン用コンセント
6	電子レンジ・冷蔵庫用コンセント
7	予備
8	予備

各戸分電盤 (2DKタイプ)

回路No	名称
火	P型3級 受信機
1	玄関・廊下・洗面脱衣・UB・便所 電灯コンセント
2	DK・和室 電灯コンセント
3	洗濯機・乾燥機用コンセント
4	ルームエアコン用コンセント
5	ルームエアコン用コンセント
6	ルームエアコン用コンセント
7	電子レンジ・冷蔵庫用コンセント
8	予備

各戸分電盤
樹脂製 (リミッタースペース付)
ドアカバー付



各戸分電盤 (3DKタイプ)

回路No	名称
火	P型3級 受信機
1	玄関・廊下・洗面脱衣・UB・便所 電灯コンセント
2	洋室・和室 電灯コンセント
3	DK・洋室 電灯コンセント
4	洗濯機・乾燥機用コンセント
5	ルームエアコン用コンセント
6	ルームエアコン用コンセント
7	ルームエアコン用コンセント
8	電子レンジ用コンセント
9	予備
10	予備

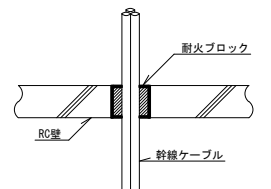
各戸分電盤
樹脂製 (リミッタースペース付)
ドアカバー付

特記

月日	内容

工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築電気設備工事		
図面名	分電盤結線図		
設計年月日	平成27年 8月		
縮尺	-	図面番号	E-07
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部建築課			

【防火区画貫通処理】



国土交通大臣認定番号：PS060 FL-0050
同等品以上とする

※ (財) 日本消防設備安全センター発行の性能認定の仕様に基づいた工法・仕様とする事。

特記事項

1. 防火区画貫通処理材を示す。
2. 単相三線式幹線ケーブルの平衡を確保するために偶数階と奇数階で相の逆接続を行う事。

引込柱(九電工事)

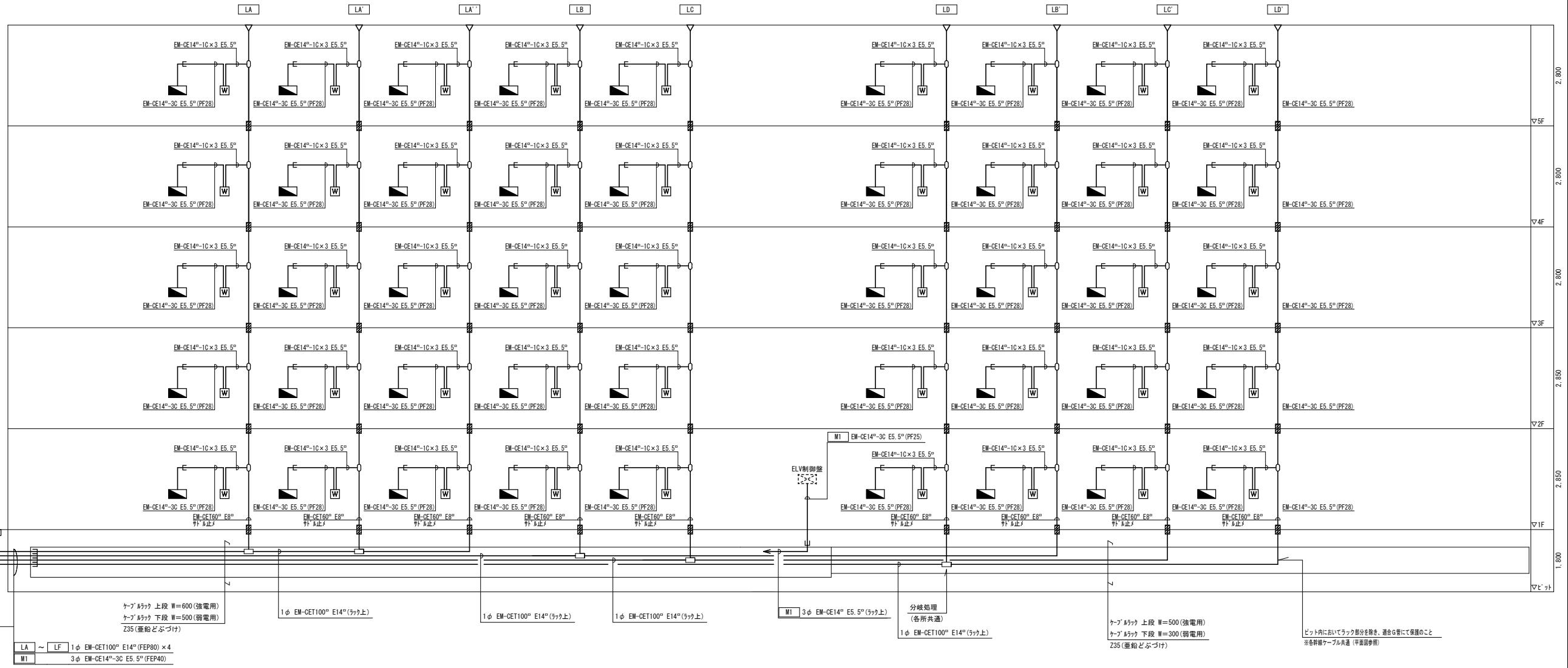
1φ EM-CET100[®] (G70) × 4
3φ EM-CET22[®] (G42)

共用受電盤

14[〃] ED (ELB)

1φ EM-CET100[®] (FEP80) × 4
3φ EM-CET22[®] (FEP50)

異種管接続材



ケーブル上段 W=600 (強電用)
ケーブル下段 W=500 (弱電用)
Z35 (重鉛どぶづけ)

LA ~ LF 1φ EM-CET100[®] E14[〃] (FEP80) × 4
M1 3φ EM-CET22[®] E5.5[〃] (FEP40)

1φ EM-CET100[®] E14[〃] (ケーブル上)

1φ EM-CET100[®] E14[〃] (ケーブル上)

1φ EM-CET100[®] E14[〃] (ケーブル上)

1φ EM-CET100[®] E14[〃] (ケーブル上)

1φ EM-CET100[®] E14[〃] (ケーブル上)

1φ EM-CET100[®] E14[〃] (ケーブル上)

1φ EM-CET100[®] E14[〃] (ケーブル上)

1φ EM-CET100[®] E14[〃] (ケーブル上)

1φ EM-CET100[®] E14[〃] (ケーブル上)

1φ EM-CET100[®] E14[〃] (ケーブル上)

1φ EM-CET100[®] E14[〃] (ケーブル上)

1φ EM-CET100[®] E14[〃] (ケーブル上)

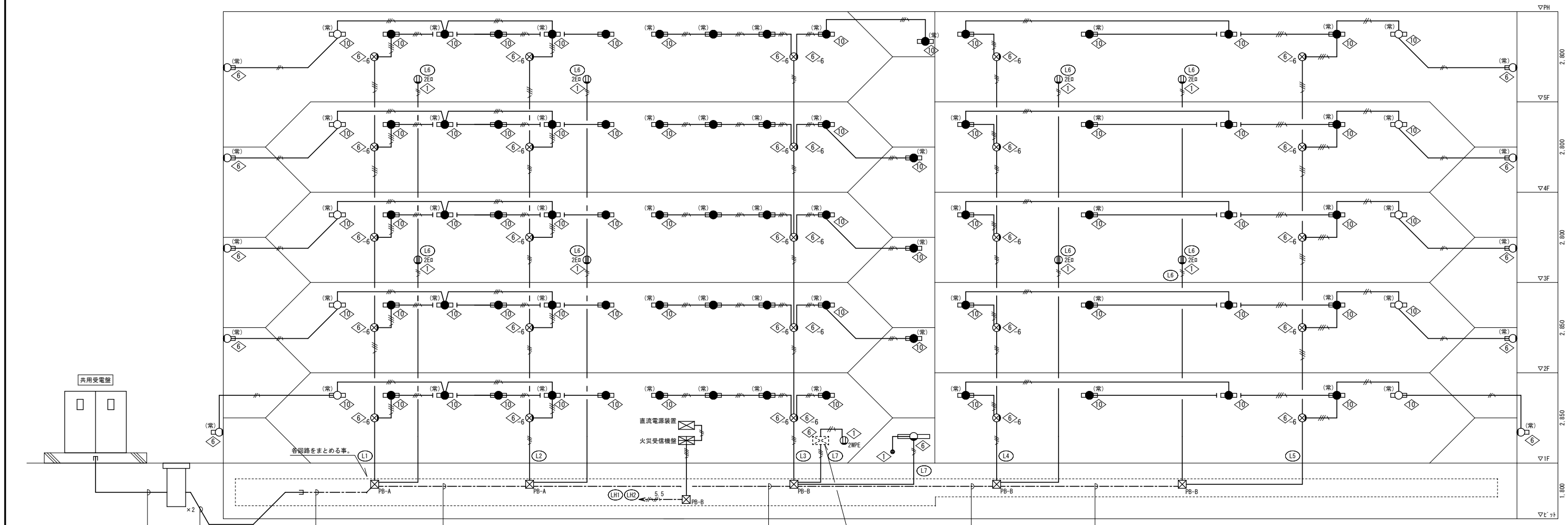
1φ EM-CET100[®] E14[〃] (ケーブル上)

1φ EM-CET100[®] E14[〃] (ケーブル上)

幹線設備系統図

工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築電気設備工事		
図面名	幹線系統図		
設計年月日	平成27年 8月		
縮尺	1/100	図面番号	E-08
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部建築課			

特記	月日	
	.	
	.	
	.	



(LH1) EM-CE5. 5th-3C (FEPS0)
 (L1) ~ (L7) EM-CE5. 5th-3C×7 E5. 5th
 ※7-1線は共通とし7-2線は個別の事。

(L1) (L2) (L3) (L4) (L5) EM-CE5. 5th-4C×5 (7ヶ上)
 (L6) (L7) EM-CE5. 5th-3C×2 (7ヶ上)

(L1) (L3) (L4) (L5) EM-CE5. 5th-4C×4 (7ヶ上)
 (L6) (L7) EM-CE5. 5th-3C×2 (7ヶ上)

(L4) (L5) EM-CE5. 5th-4C×2 (7ヶ上)
 (L6) EM-CE5. 5th-3C (7ヶ上)

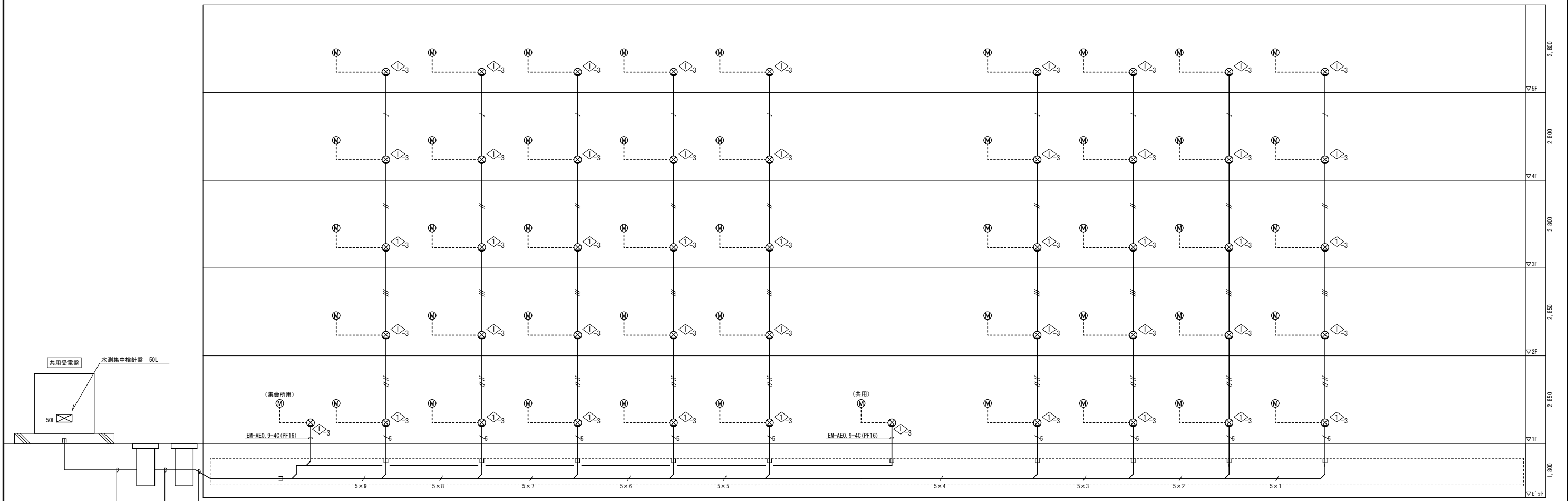
(L5) EM-CE5. 5th-4C (7ヶ上)
 (L6) EM-CE5. 5th-3C (7ヶ上)

各階及びハンドホールからの水がピット内に入らない工法及び材料を採用する事。
 (各階層共通)

共用灯設備系統図
 □PB-A: PB450^{mm}×200 (SUS・WP)
 □PB-B: PB300^{mm}×200 (SUS・WP)

特記	月日	
	.	
	.	
	.	

工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築電気設備工事		
図面名	共用灯設備系統図		
設計年月日	平成27年 8月		
縮尺	-	図面番号	E-12
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部建築課			



水測集中検針設備系統図
付属ケーブルの接続は電気工事とする。

- EM-AE0. 9-4C×1 (PF16)
- EM-AE0. 9-4C×2 (PF16)
- EM-AE0. 9-4C×3 (PF16)
- EM-AE0. 9-4C×4 (PF22)
- EM-AE0. 9-4C×5 (PF22)
- EM-AE0. 9-4C×5 (ラック上)
- EM-AE0. 9-4C×10 (ラック上)
- EM-AE0. 9-4C×15 (ラック上)
- EM-AE0. 9-4C×20 (ラック上)
- EM-AE0. 9-4C×25 (ラック上)
- EM-AE0. 9-4C×30 (ラック上)
- EM-AE0. 9-4C×35 (ラック上)
- EM-AE0. 9-4C×40 (ラック上)
- EM-AE0. 9-4C×45 (ラック上)

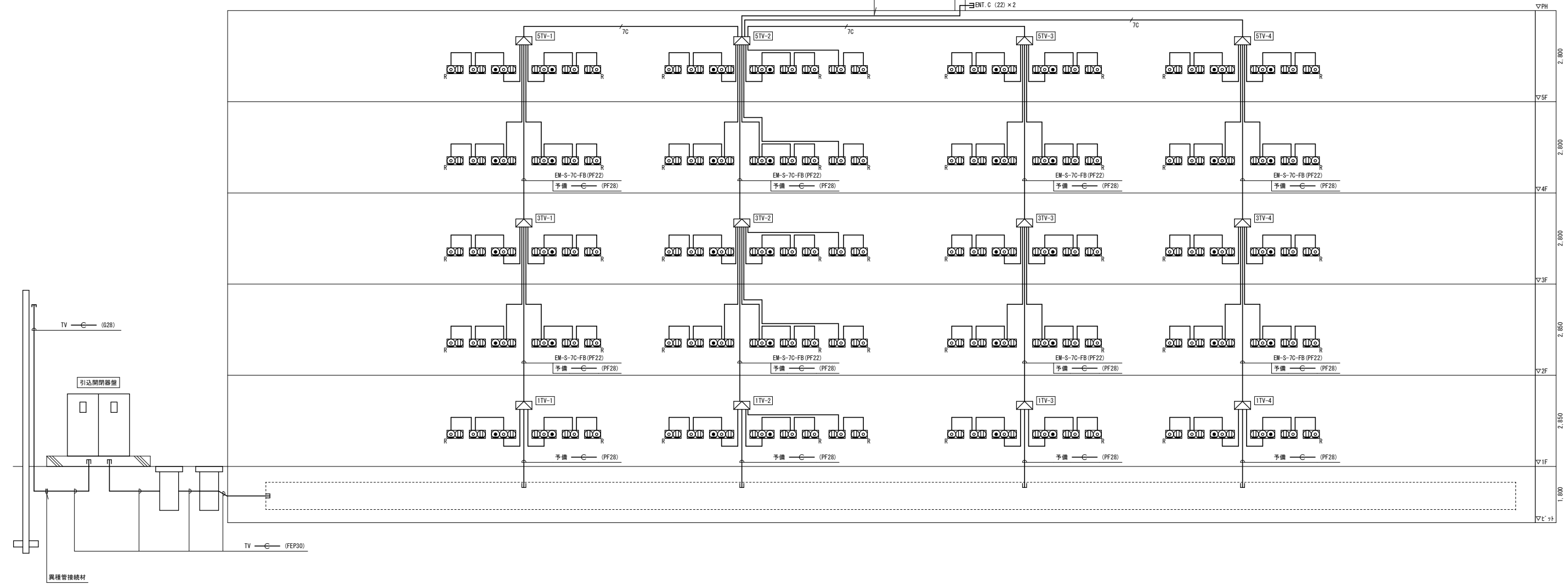
特記	月日	
	・	
	・	
	・	

工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築電気設備工事		
図面名	水測集中検針設備系統図		
設計年月日	平成27年 8月		
縮尺	-	図面番号	E-13
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部建築課			

※アジ取付位置は、屋上に取付ける場合は雷保護設備が必要ない高さとする事。
(GLより20m以下)

UHF 20EL (7A1製)
前置増幅器 (日本アジ: NPA30U2相当品)
H=3.0m 40A (SUS製)
自立型支持金具 (溶融亜鉛メッキ仕上げ) 共
EMT.C (22) × 2

TV EM-S-7C-FB (PF22)
予備 — C — (PF22)

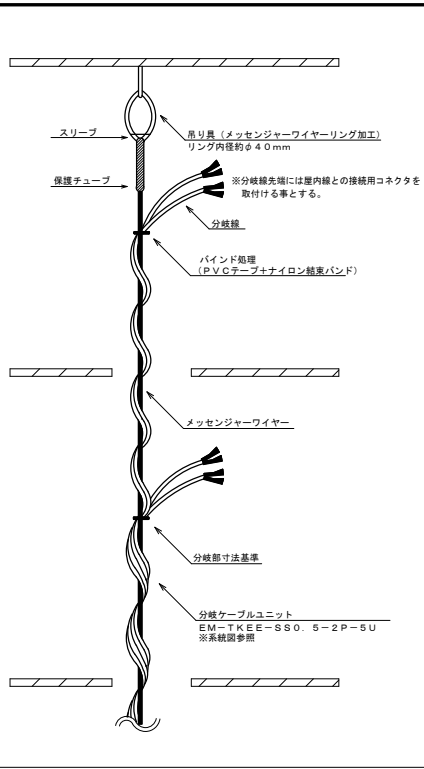


テレビ共聴設備系統図

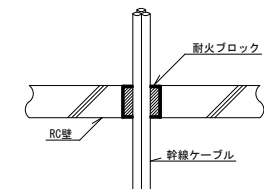
EM-5C-FB (PF16)
EM-7C-FB (PF22)

特記	月日	
	.	
	.	
	.	

工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築電気設備工事		
図面名	テレビ共聴設備系統図		
設計年月日	平成27年 8月		
縮尺	-	図面番号	E-17 /
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部建築課			



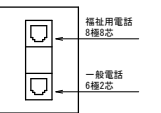
【防火区画貫通処理】



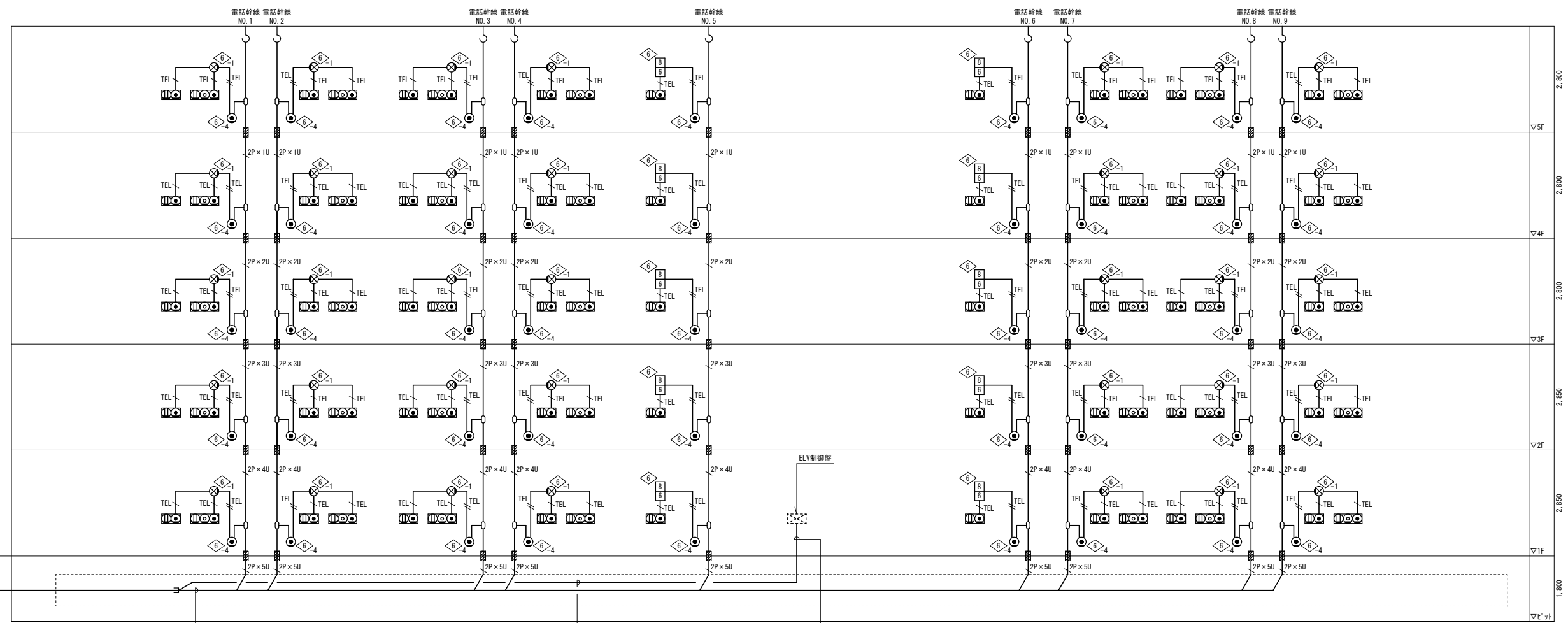
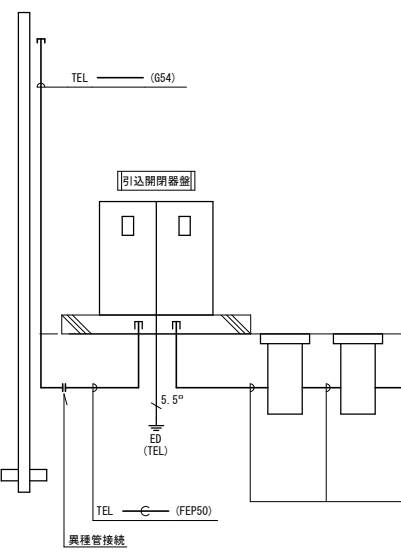
国土交通大臣認定番号：PS060 FL-0050
同等品以上とする

※(財)日本消防設備安全センター発行の性能評定の仕様に基づいた工法・仕様とする事。

618 モジュラージャック



電話幹線分岐施工要領図



TEL EM-TKEEO.5-2P x 5U x 9 (FEP80)
ELV EM-TKEEO.5-2P

TEL EM-TKEEO.5-2P x 5U x 9 (ラック上)

EM-TKEEO.5-2P (ラック上)

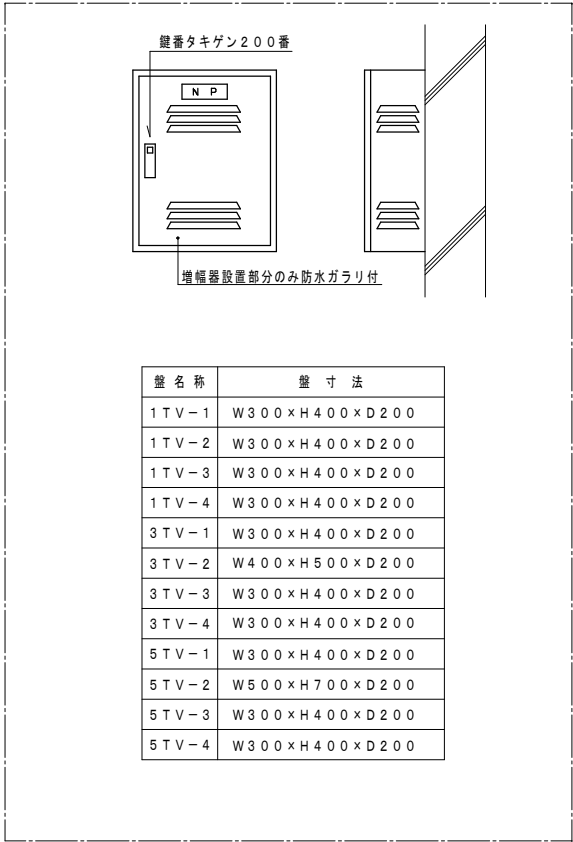
EM-TKEEO.5-2P (PF16)

電話設備系統図

- EM-BTIEEO.5-2P
- EM-BTIEEO.5-2P x 2
- 2P x 1U EM-TKEEO.5-2P x 1U
- 2P x 2U EM-TKEEO.5-2P x 2U
- 2P x 3U EM-TKEEO.5-2P x 3U
- 2P x 4U EM-TKEEO.5-2P x 4U
- 2P x 5U EM-TKEEO.5-2P x 5U

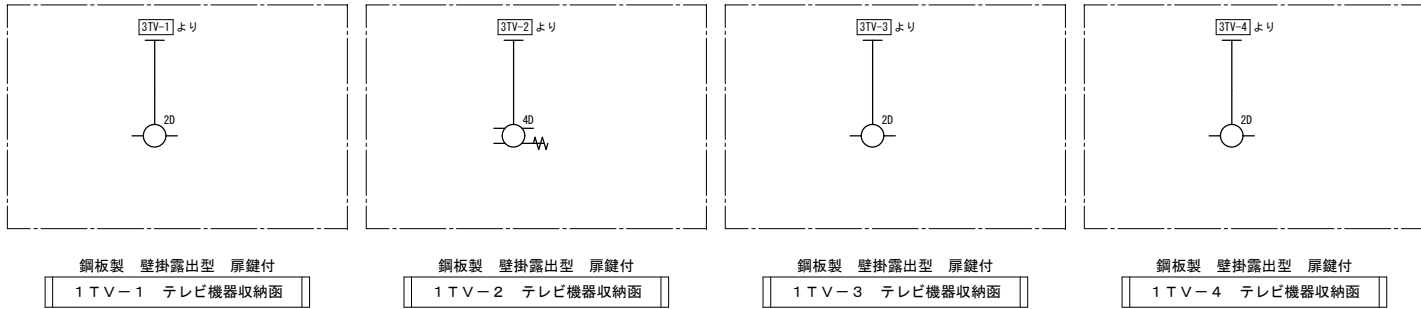
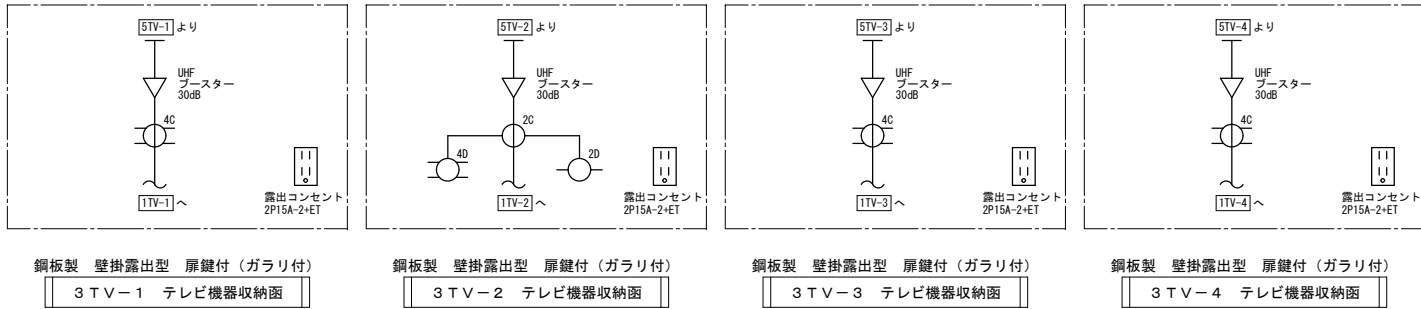
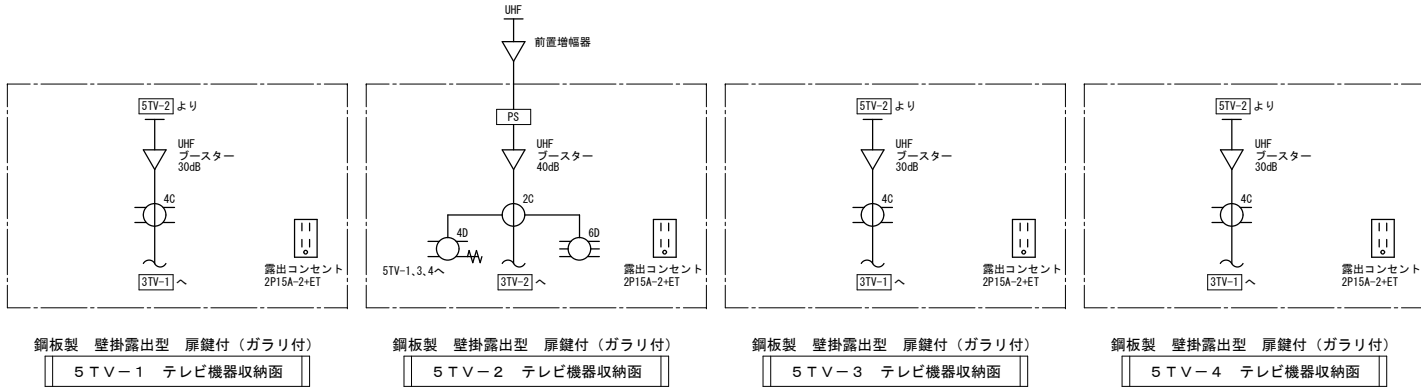
特記	月日	
	.	
	.	
	.	

工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築電気設備工事		
図面名	電話設備系統図		
設計年月日	平成27年 8月		
縮尺	1/100	図面番号	E-18
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部建築課			



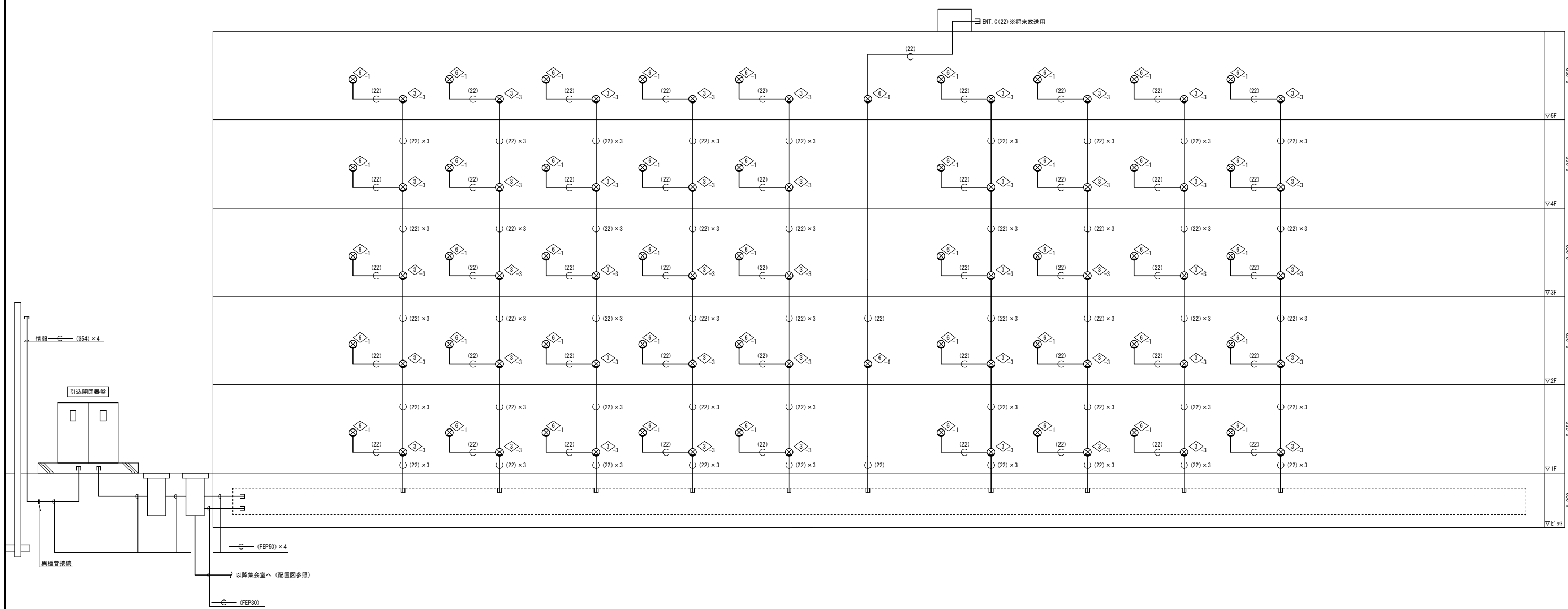
鋼板製 屋外壁掛露出型 扉鍵付
テレビ機器収納参考図

実装機器は全てデジタル放送対応型とする。



特記	月日	
	・	
	・	
	・	

工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築電気設備工事		
図面名	増幅器系統図		
設計年月日	平成27年 8月		
縮尺	-	図面番号	E-19
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部建築課			



情報用配管設備系統図

$\overline{C(22)}$ Fe 1. 2m/m (PF22)
 $\overline{C(22) \times 3}$ Fe 1. 2m/m (PF22) × 3

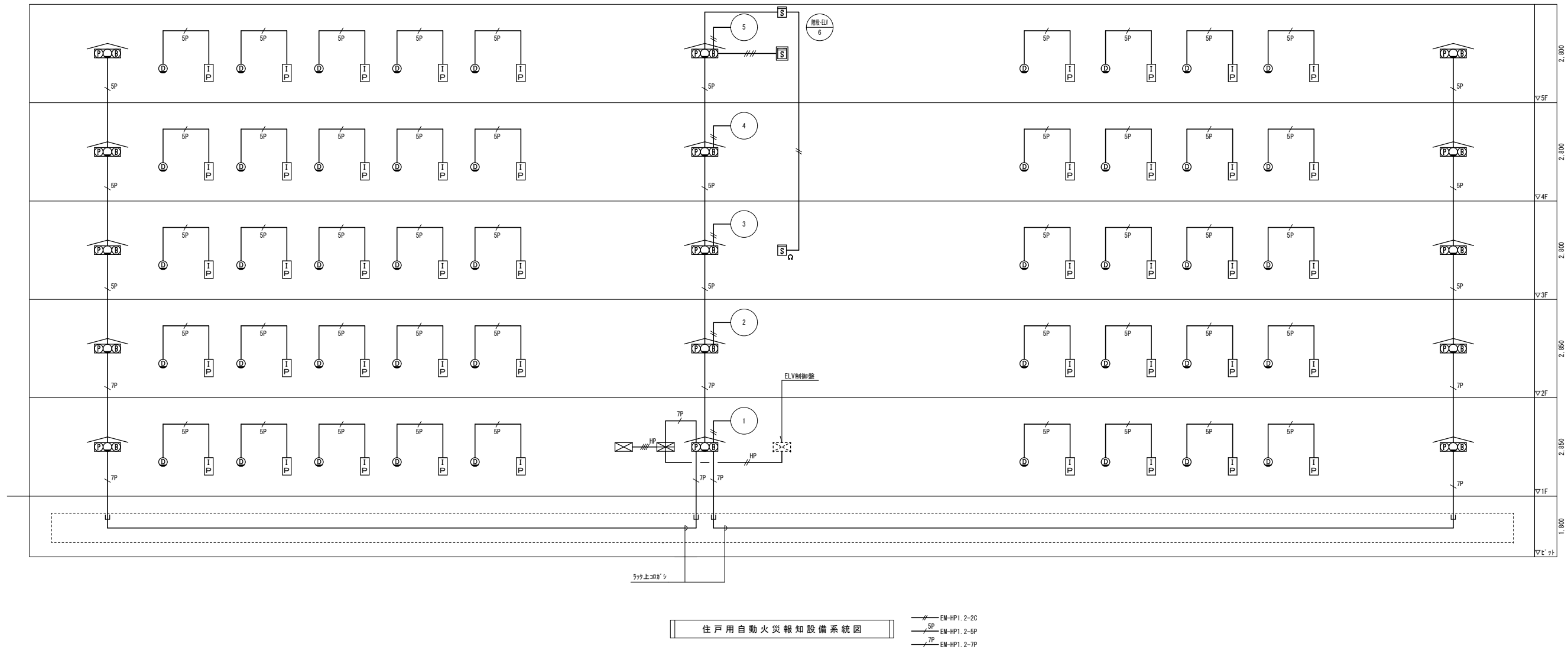
特記	月日	
	.	
	.	
	.	

工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築電気設備工事		
図面名	情報用配管設備系統図		
設計年月日	平成27年 8月		
縮尺	1/100	図面番号	E-23
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部建築課			

凡 例

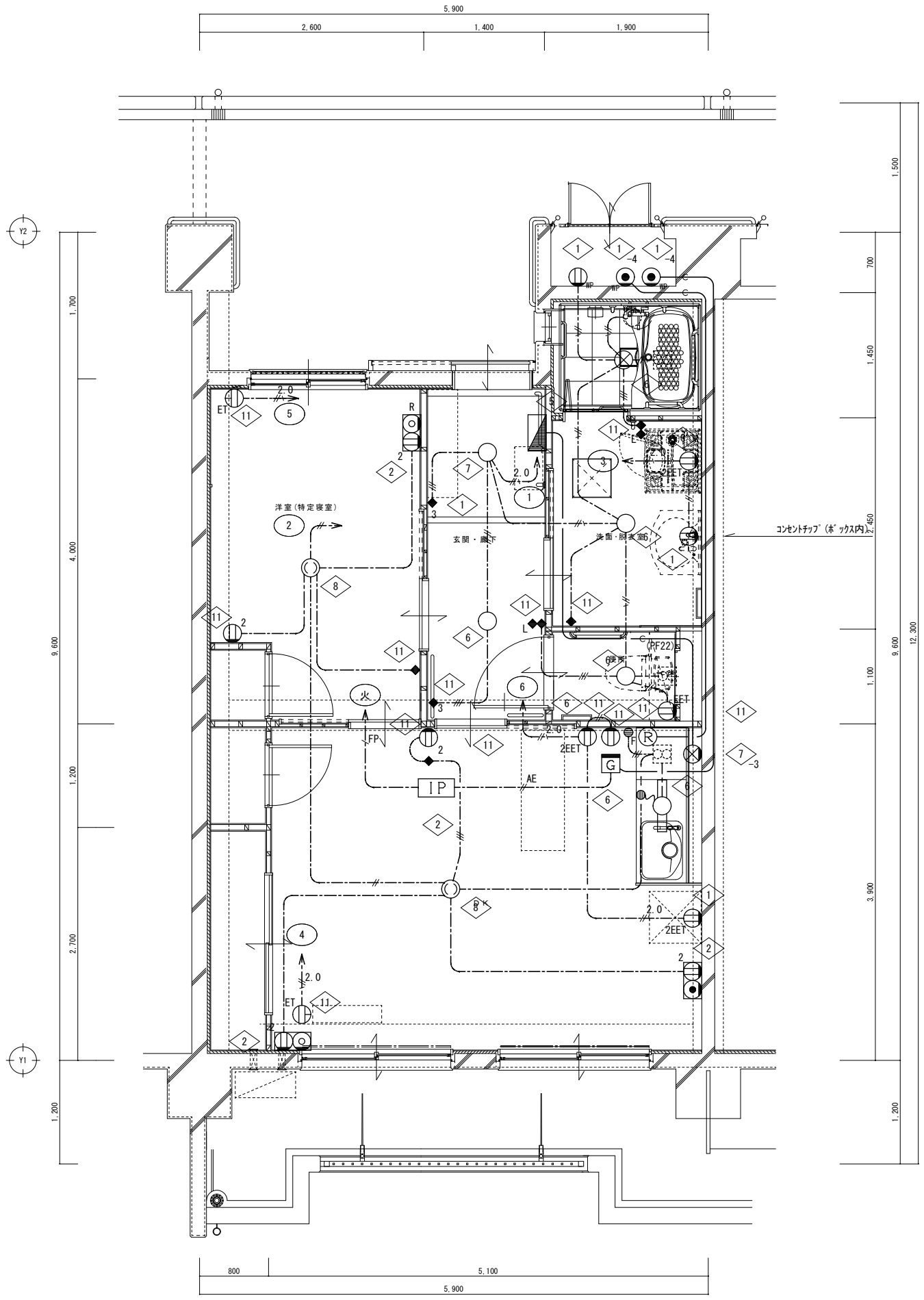
記号	名称・仕様	備考
IP	住宅情報盤	共同住宅用（非常・ガス・火災・CO・緊急コール） 40号省令基準対応
Ⓜ	ドアホン子機	警報表示付（遠隔試験端子付）露出型 40号省令基準対応
△	煙式感知器	遠隔試験機能付光電式スポット型2種 露出型 確認灯付
⊙	スポット型感知器	遠隔試験機能付スポット型感知器 防水型1種 露出型 確認灯付
⊗	新設受信機	P型1級10窓 露出型
⊗	表示灯非常蓄電装置	露出型
Ⓜ	総合盤	P型1級 防雨型（表示灯はバッテリー取付とする（予備電源）） 縦型埋込
⊖	差動式スポット型感知器	2種 露出型 確認灯付
⊖	定温式スポット型感知器	1種防水型 露出型 確認灯付
○	赤色表示灯	LED DC24V 屋外防水型
Ω	終端抵抗	3KΩ
Ⓜ	トイレ・浴室押釦	プルスイッチ付
Ⓜ	ガス漏れ検知器	LPG用 AC100V 移転接点出力付 有電圧アダプタ共

※（財）日本消防設備安全センター発行の性能評定の仕様に基づいた
工法・仕様とする事。
※停電時にバッテリーにて自火報受信機及び総合盤（表示灯）稼働できるシステムとすること。
※火災受信機、蓄電装置は屋外用SUS製の防塵・防水性の窓付収納案内に納めること。



特記	月 日	
	.	
	.	
	.	

工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築電気設備工事		
図面名	自動火災報知設備系統図		
設計年月日	平成27年 8月		
縮尺	1/100	図面番号	E-27
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部建築課			



玄関・廊下
E 5. 2 × 2

洋室
A × 1

洗面・脱衣室
B 10 × 1

便所
C 6. 6 × 1

LDK
A × 1
D 12 × 1

▽5階	30K	2DK	2DK	2DK	1DK	1DK	2DK	2DK	30K
▽4階	30K	2DK	2DK	2DK	1DK	1DK	2DK	2DK	30K
▽3階	30K	2DK	2DK	2DK	1DK	1DK	2DK	2DK	30K
▽2階	30K	2DK	2DK	2DK	1DK	1DK	2DK	2DK	30K
▽1階	30K	2DK	2DK	2DK	1DK	1DK	2DK	2DK	30K

キープラン

1DK 平面詳細図 S=1/30

⊕F: 換気扇(F) (建築工事より支給品取付)

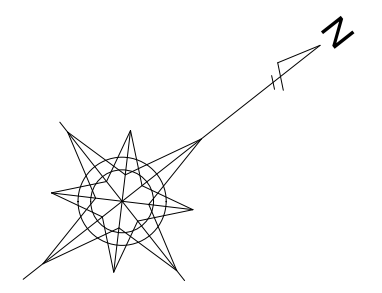
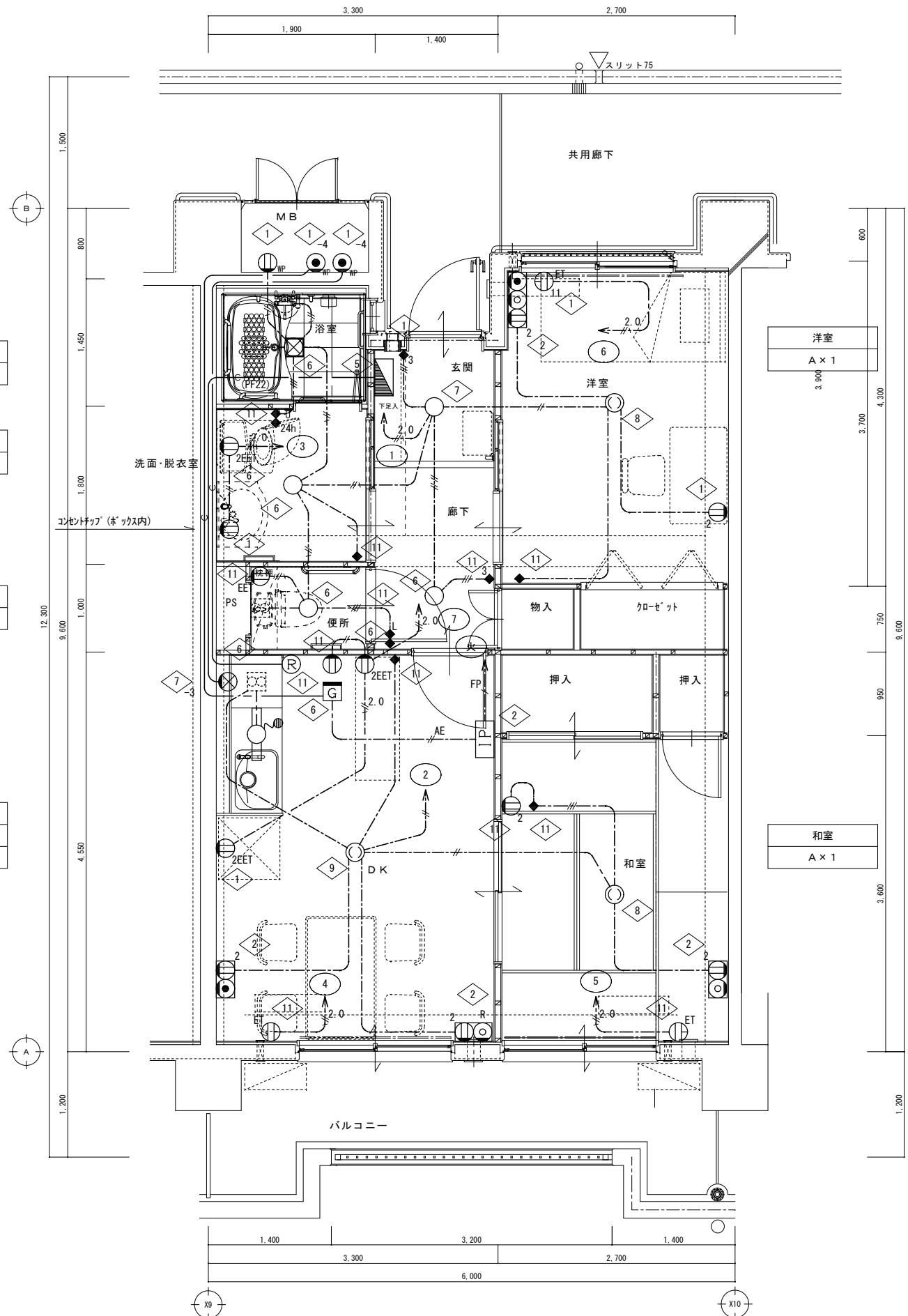
※特記なき配線は下記による。

---	EM-EEF 1. 6-2C	(コログシ)
---	EM-EEF 1. 6-3C	(コログシ)
---	EM-EEF 1. 6-3C	(コログシ) (-ボアース)
---	EM-EEF 1. 6-2C×2	(コログシ)
---	EM-EEF 1. 6-2C×2	(コログシ) (-ボアース)
---	EM-EEF 1. 6-2C+3C	(コログシ)
---	EM-EEF 1. 6-2C+3C	(コログシ) (-ボアース)
---	EM-EEF 1. 6-3C×2	(コログシ)
---	EM-EEF 1. 6-3C×2	(コログシ) (-ボアース)
---	EM-EEF 2. 0-2C	(コログシ)
---	EM-EEF 2. 0-3C	(コログシ) (-ボアース)
---	FP 2. 0-3C	(コログシ) (-ボアース)
---	EM-AE 1. 2-2C	(コログシ)
---	Fa 1. 2m/m	(PF 16)
---	Fa 1. 2m/m	(PF 22)

※ただし壁面立上げ立下げはPF管にて保護のこと。
 ※防火上主要な開仕切り貫通部は適切な処理を行うこと。
 ※防25φ: 防火区画貫通処理 (数値は穴あけ大きさを表す)

特記	月日	
	.	
	.	
	.	

工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築電気設備工事		
図面名	電灯・コンセント設備 平面詳細図(1DK)		
設計年月日	平成27年 8月		
縮尺	1/30	図面番号	E-32/
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部建築課			



玄関・廊下	E 5. 2 × 2
洗面・脱衣室	B 1 0 × 1
便所	C 6. 6 × 1
DK	A × 1 D 1 2 × 1
洋室	A × 1 3. 9 0 0
和室	A × 1 3. 6 0 0

▽5階	30K	20K	20K	20K	1DK	1DK	20K	20K	30K
▽4階	30K	20K	20K	20K	1DK	1DK	20K	20K	30K
▽3階	30K	20K	20K	20K	1DK	1DK	20K	20K	30K
▽2階	30K	20K	20K	20K	1DK	1DK	20K	20K	30K
▽1階	30K	20K	20K	20K	1DK	1DK	20K	20K	30K

キープラン

※特記なき配線は下配による。

---	EM-EEF1. 6-2C	(コログシ)
---	EM-EEF1. 6-3C	(コログシ)
---	EM-EEF1. 6-3C	(コログシ) (一芯アース)
---	EM-EEF1. 6-2C×2	(コログシ)
---	EM-EEF1. 6-2C×2	(コログシ) (一芯アース)
---	EM-EEF1. 6-2C+3C	(コログシ)
---	EM-EEF1. 6-2C+3C	(コログシ) (一芯アース)
---	EM-EEF1. 6-3C×2	(コログシ)
---	EM-EEF1. 6-3C×2	(コログシ) (一芯アース)
---	EM-EEF2. 0-2C	(コログシ)
---	EM-EEF2. 0-3C	(コログシ) (一芯アース)
---	FP 2. 0-3C	(コログシ) (一芯アース)
---	EM-AE1. 2-2C	(コログシ)
---	F e 1. 2m/m	(PF16)
---	F e 1. 2m/m	(PF22)

※ただし壁面立上げ立下げはPF管にて保護のこと。
 ※防火上主要な間仕切り貫通部は適切な処理を行うこと。
 ※防25φ : 防火区画貫通処理 (数値は穴あけ大きさを表す)

2DK 平面詳細図 (妻側部分) S=1/30

特記	月 日	
	.	
	.	
	.	

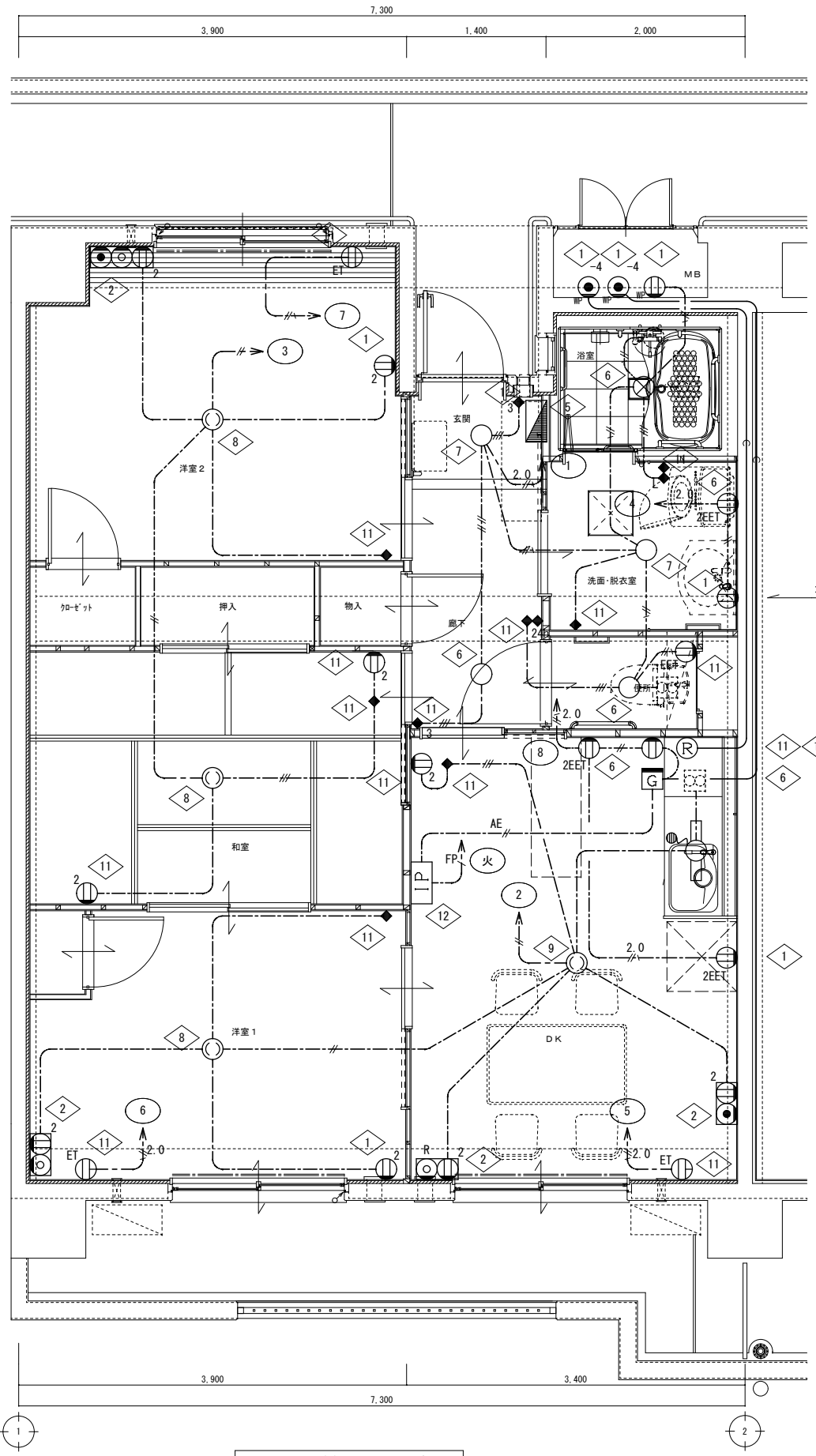
工 事 名	小屋鶴住宅 (第一期) 新築電気設備工事		
図 面 名	電灯・コンセント設備 平面詳細図 (2DK)		
設計年月日	平成27年 8月		
縮 尺	1/30	図面番号	E-33
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部建築課			

▽5階	3DK	2DK	2DK	2DK	1DK	1DK	2DK	2DK	3DK
▽4階	3DK	2DK	2DK	2DK	1DK	1DK	2DK	2DK	3DK
▽3階	3DK	2DK	2DK	2DK	1DK	1DK	2DK	2DK	3DK
▽2階	3DK	2DK	2DK	2DK	1DK	1DK	2DK	2DK	3DK
▽1階	3DK	2DK	2DK	2DK	1DK	1DK	2DK	2DK	3DK

キープラン

- 洋室2
A × 1
- 和室
A × 1
- 洋室1
A × 1

- 玄関・廊下
E 5. 2 × 2
- 洗面・脱衣室
B 1 0 × 1
- 便所
C 6. 6 × 1
- DK
A × 1
D 1 2 × 1



3DK 平面詳細図 S=1/30

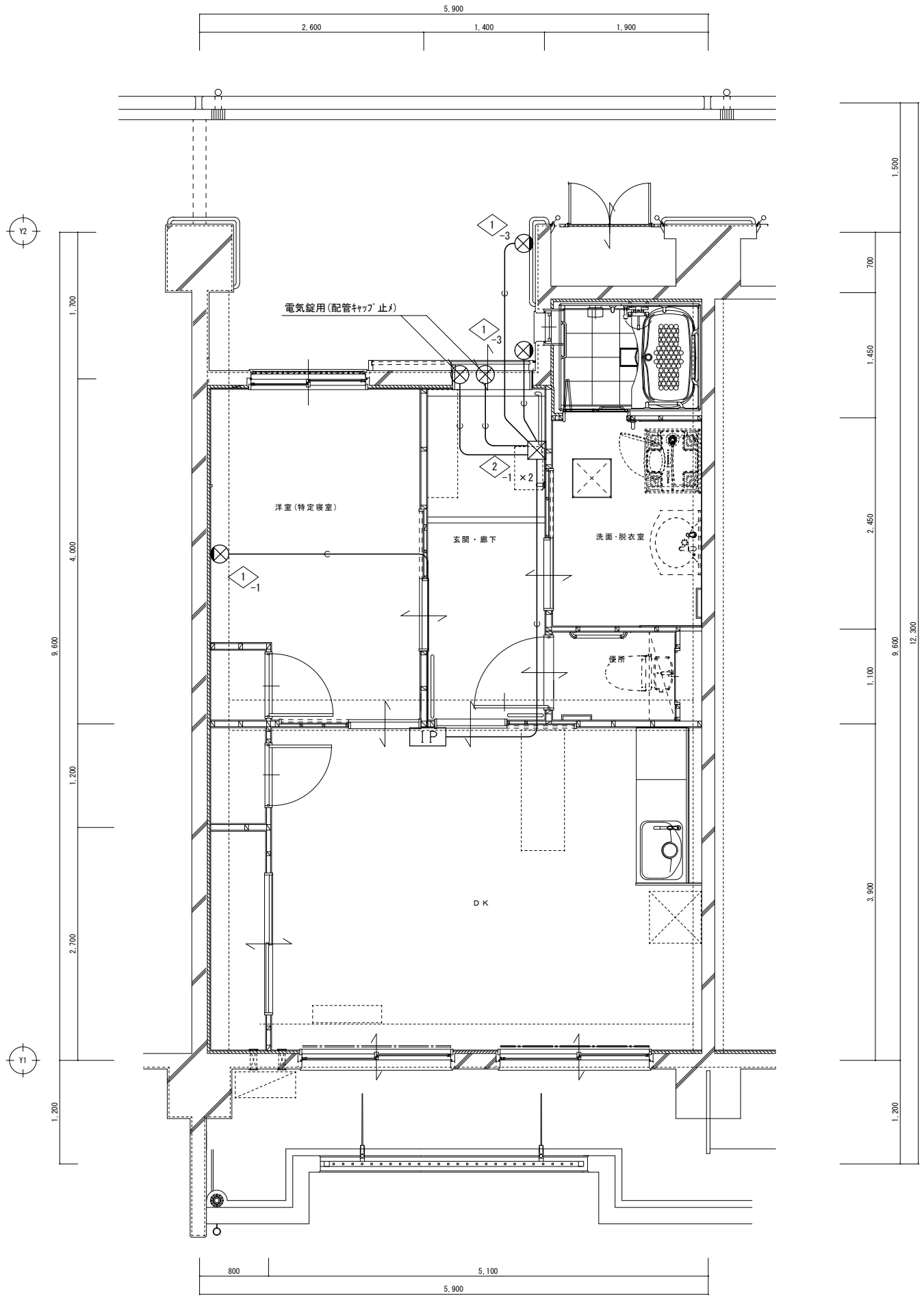
※特記なき配線は下記による。

---	EM-EEF1. 6-2C	(コログシ)
---	EM-EEF1. 6-3C	(コログシ)
---	EM-EEF1. 6-3C	(コログシ) (-ぶアース)
---	EM-EEF1. 6-2C×2	(コログシ)
---	EM-EEF1. 6-2C×2	(コログシ) (-ぶアース)
---	EM-EEF1. 6-2C+3C	(コログシ)
---	EM-EEF1. 6-2C+3C	(コログシ) (-ぶアース)
---	EM-EEF1. 6-3C×2	(コログシ)
---	EM-EEF1. 6-3C×2	(コログシ) (-ぶアース)
---	EM-EEF2. 0-2C	(コログシ)
---	EM-EEF2. 0-3C	(コログシ) (-ぶアース)
---	FP2. 0-3C	(コログシ) (-ぶアース)
---	Fe1. 2m/m	(PF16)
---	Fe1. 2m/m	(PF22)

※ただし壁面立上げ立下げはPF管にて保護のこと。
 ※防火上主要な間仕切り貫通部は適切な処理を行うこと。
 ※防25φ：防火区画貫通処理（数値は穴あけ大きさを表す）

特記	月日	

工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築電気設備工事		
図面名	電灯・コンセント設備 平面詳細図(3DK)		
設計年月日	平成27年 8月		
縮尺	1/30	図面番号	E-34
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部建築課			



▽5階	30K	2DK	2DK	2DK	1DK	1DK	2DK	2DK	30K
▽4階	30K	2DK	2DK	2DK	1DK	1DK	2DK	2DK	30K
▽3階	30K	2DK	2DK	2DK	1DK	1DK	2DK	2DK	30K
▽2階	30K	2DK	2DK	2DK	1DK	1DK	2DK	2DK	30K
▽1階	30K	2DK	2DK	2DK	1DK	1DK	2DK	2DK	30K

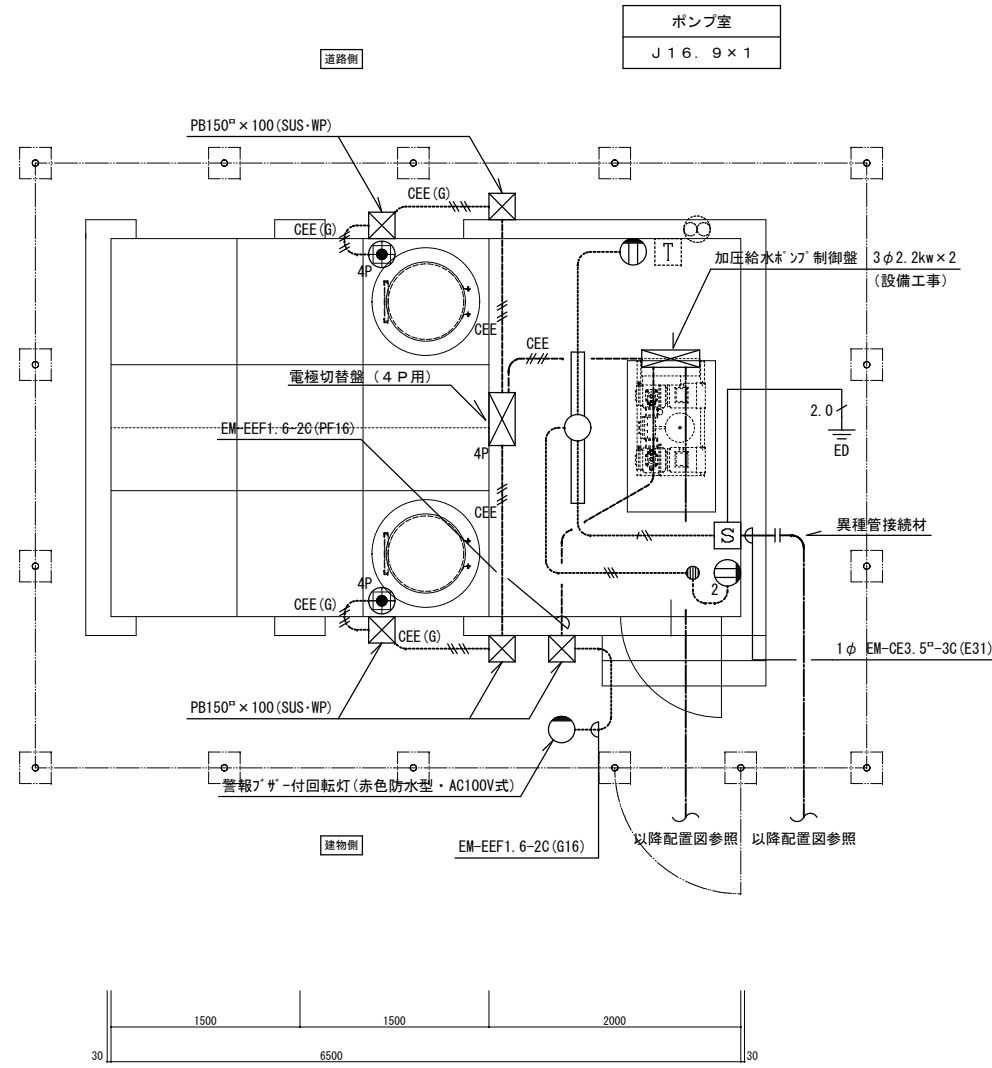
キープラン

※特記なき配線は下記による。
 Fe 1.2m/m (PF16)

工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築電気設備工事		
図面名	緊急通報設備用空配管設備 平面詳細図(1DK)		
設計年月日	平成27年 8月		
縮尺	1/30	図面番号	E-35
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部建築課			

特記	月日	
	・	
	・	

3000



受水槽・ポンプ室平面詳細図 S=1/30

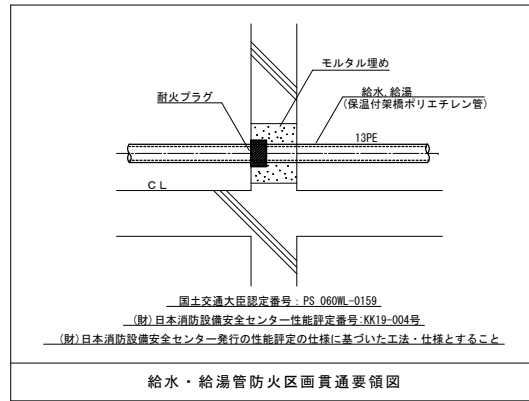
※特記なき配線は下記による。

EM-EEF1.6-2C (E19)
EM-EEF1.6-3C (E19)
EM-EEF1.6-3C (E19) (一芯アース線)
EM-CEE2φ-4C (E25)
EM-CEE2φ-2C (PF16)
EM-CEE2φ-4C (PF22)
EM-CEE2φ-2C (G16)
EM-CEE2φ-4C (G22)

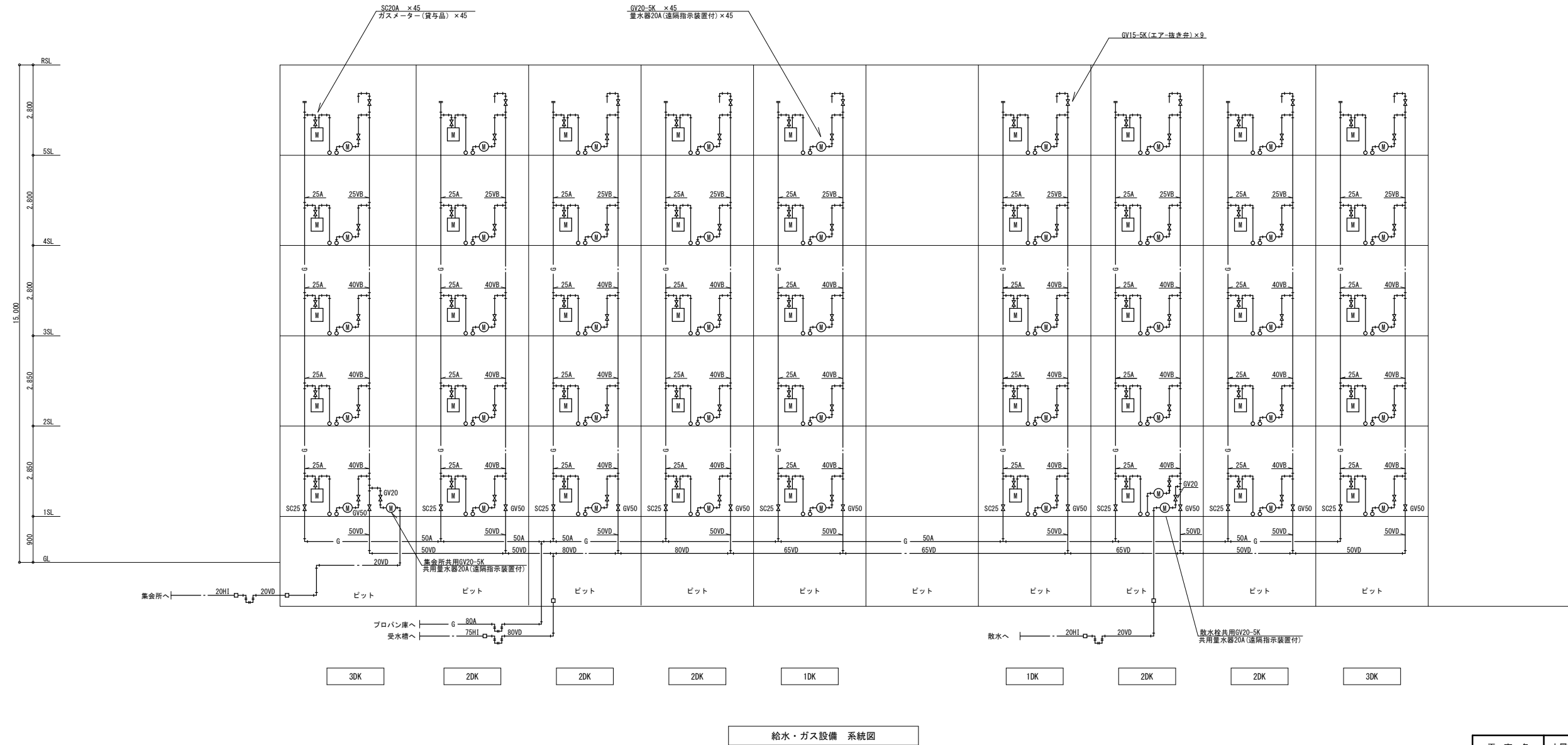
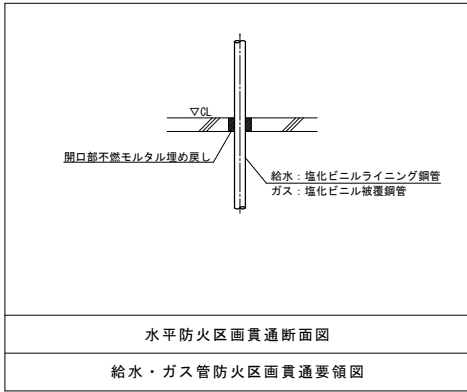
※G管は内外面溶剤亜鉛メッキ仕上げとする。
 4P: 電極切替盤 4P
 S: 照明コンセント盤 ELCB2P50AF20AT

特記	月日	
	.	
	.	
	.	

工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築電気設備工事		
図面名	受水槽・ポンプ室 電気設備図		
設計年月日	平成27年 8月		
縮尺	1/30	図面番号	E-37
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部建築課			

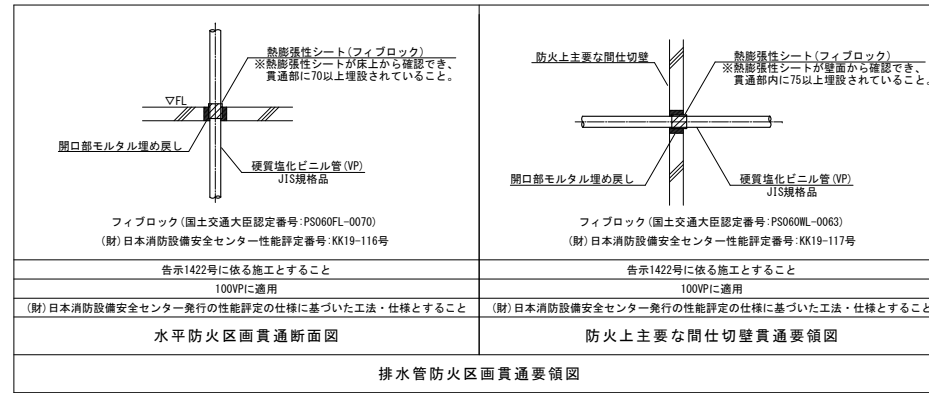


- 特記事項
1. 配管施工に際しては、水漏まり・空気漏まりの出来ない様十分注意すること。
 2. 異種金属管の接続ヶ所は、必ず電線防止継手を設置すること。
 3. 消防法の特例を適用するので、配管の中間検査を受けること。又、居住区画の貫通処理に注意すること。
 4. 各住戸のガスコックはヒューズコック付とする。

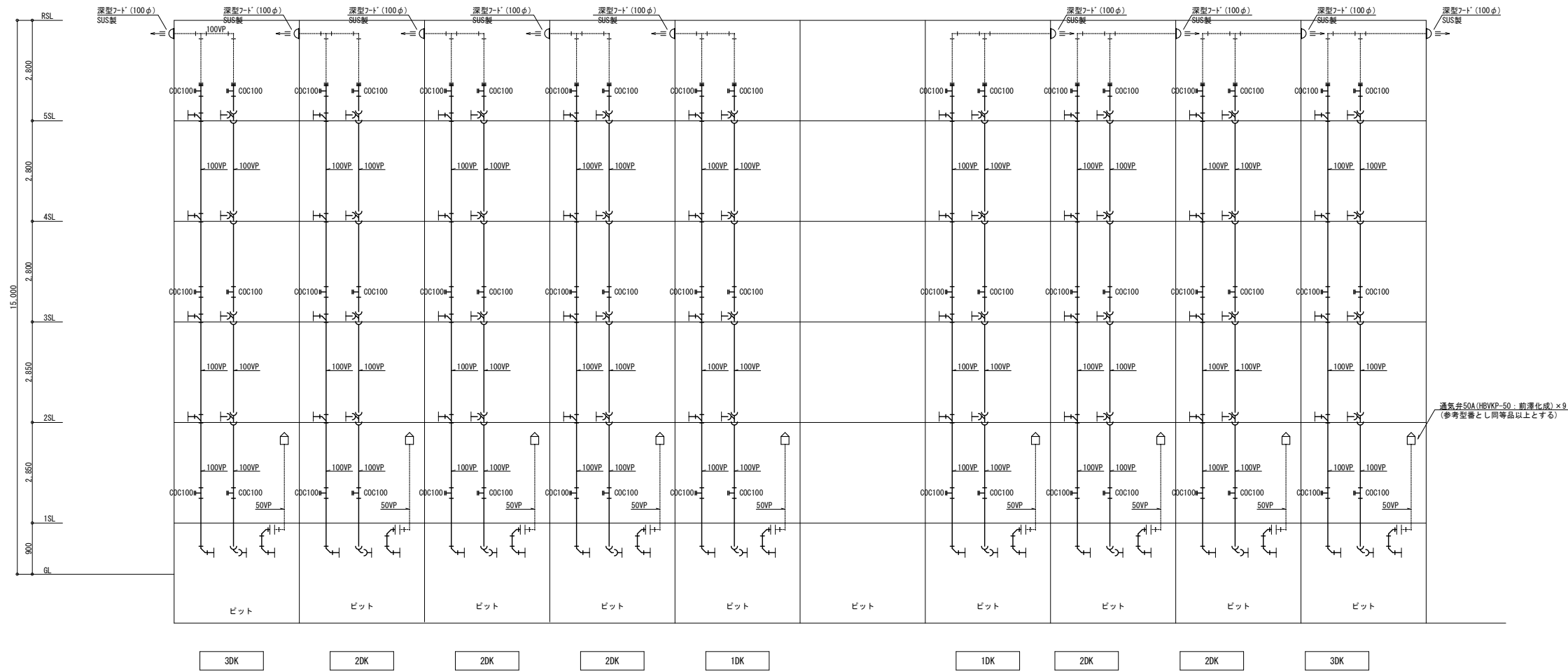


工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築給排水衛生設備工事		
図面名	給水・ガス設備系統図		
設計年月日	平成27年 8月		
縮尺	図面番号	M-6	25
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部建築課			

特記	月日	
	・	
	・	
	・	



- 特記事項
1. 配管施工に際しては、水溜まり・空気溜まりの出来ない様十分注意すること。
 2. 異種金属管の接続ヶ所は、必ず電線防止継手を設置すること。
 3. 住戸内の排水管は、流動音に注意すること。
 4. 消防法の特例を適用するので、配管の中間検査を受けること。又、居住区画の貫通処理に注意すること。
 5. 排水管の最下階部分の継手は大曲がりとし、支持固定に留意すること。
 6. 排水管等の内面は平滑で肉厚の異なる管の接合はなく、高低差なし (VP管)。
 7. 排水管はたわみが生じないように支持金物を仕様書に沿って施工し、抜け防止等も考慮のこと。
 8. 排水横主管の掃除間隔は10m以内とする。



排水設備 系統図

工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築給排水衛生設備工事		
図面名	排水設備系統図		
設計年月日	平成27年 8月		
縮尺	図面番号	M-7	2/5
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部建築課			

特記	月日	
	・	
	・	
	・	

衛生器具表

名称	記号	仕様	室名、数量(戸当)												屋外	集会所	戸当	棟当(合計)
			1DK(計10戸)				2DK(計25戸)				3DK(計10戸)							
			便所	洗面所	浴室	M	便所	洗面所	浴室	M	便所	洗面所	浴室	M				
洋風便器	※CS230B ※SH231BA ※YH51R	節水型、ロータンク密結型(手洗い付)、ソフト開閉便座(TC300)、床下排水 ワンタッチ紙巻器	1					1									1	9
洋風便器	※CS230BP ※SH231BA ※YH51R	節水型、ロータンク密結型(手洗い付)、ソフト開閉便座(TC300)、壁排水 ワンタッチ紙巻器	1					1									1	36
洗面化粧台	※LDB604AMRA ※LMB604K	600型、シングルレバー混合栓、止水栓×2、S型排水金具化粧鏡						1									1	35
車椅子対応洗面化粧台	※MVHF ※LMJ750HR	750型、シングルレバー混合栓(TL832EF)、床給水金具×2、止水栓×2、S型排水金具、エンドパネル(MXHF075LW)、化粧鏡						1									1	10
洗濯機用水栓	※TW11R	ワンタッチ式、緊急止水栓付	1					1									1	45
混合水栓	※TKGG31EC	シングルレバー、フレキ×2、止水栓×2			1					1							1	45
横水栓	※T28AKUH13	キー式、カップリング付														3		3
水栓柱		SUS製、70口×1200H 給水管H1+ウレタンフォーム保温材付														3		3
洗濯機パン	※PWSP74JW	740タイプ(740×640)、縦引型 ※1階	1					1									1	9
洗濯機パン	※PWSP74HW	740タイプ(740×640)、横引型	1					1									1	36
住宅量水器		20m/m遮断指示装置付(私設品) ※量水器~集中検針盤の配管配線工事は別途電気工事とする。						1									1	45
共用量水器		20m/m遮断指示装置付(私設品) ※量水器~集中検針盤の配管配線工事は別途電気工事とする。														1	1	2
ガスコック		ニロヒューズコック LB型 ホースエンドタイプ			1					1							1	45
ガスメーター		貸与品						1									1	45
UB		(建築工事) シャワ水栓、排水トラップ、照明共																
タオル掛け		(建築工事)																
手すり		(建築工事)																

※印は、参考品番であり同等品以上とする

換気機器表

設置場所	室名	記号	系統名並び機器名	仕様	消費電力			台数	24時間換気	備考 (参考型番とし同等品以上)
					W	φ	V			
各階	住戸	EF-1	天井扇	低騒音タイプ	9.3	1	100	45		VD-10ZC9(三菱電機)
				便所						
				SUS製深形フード100φ(防虫網)共						
				スイッチは電気工事						
各階	住戸	EF-2	天井扇	二部履換気用 低騒音タイプ	15.5	1	100	45	●	VD-10ZFC9(三菱電機)
				UB・脱衣洗面室						
				副吸込グリル、SUS製深形フード100φ(防虫網)共						
				スイッチは電気工事						
各階	住戸		レンジフード	本体は建築工事						
			台所	スパイラルダクトは設備工事						
			SUS製深形フード150φ(FD、防虫網付)共	設備工事						

機器表

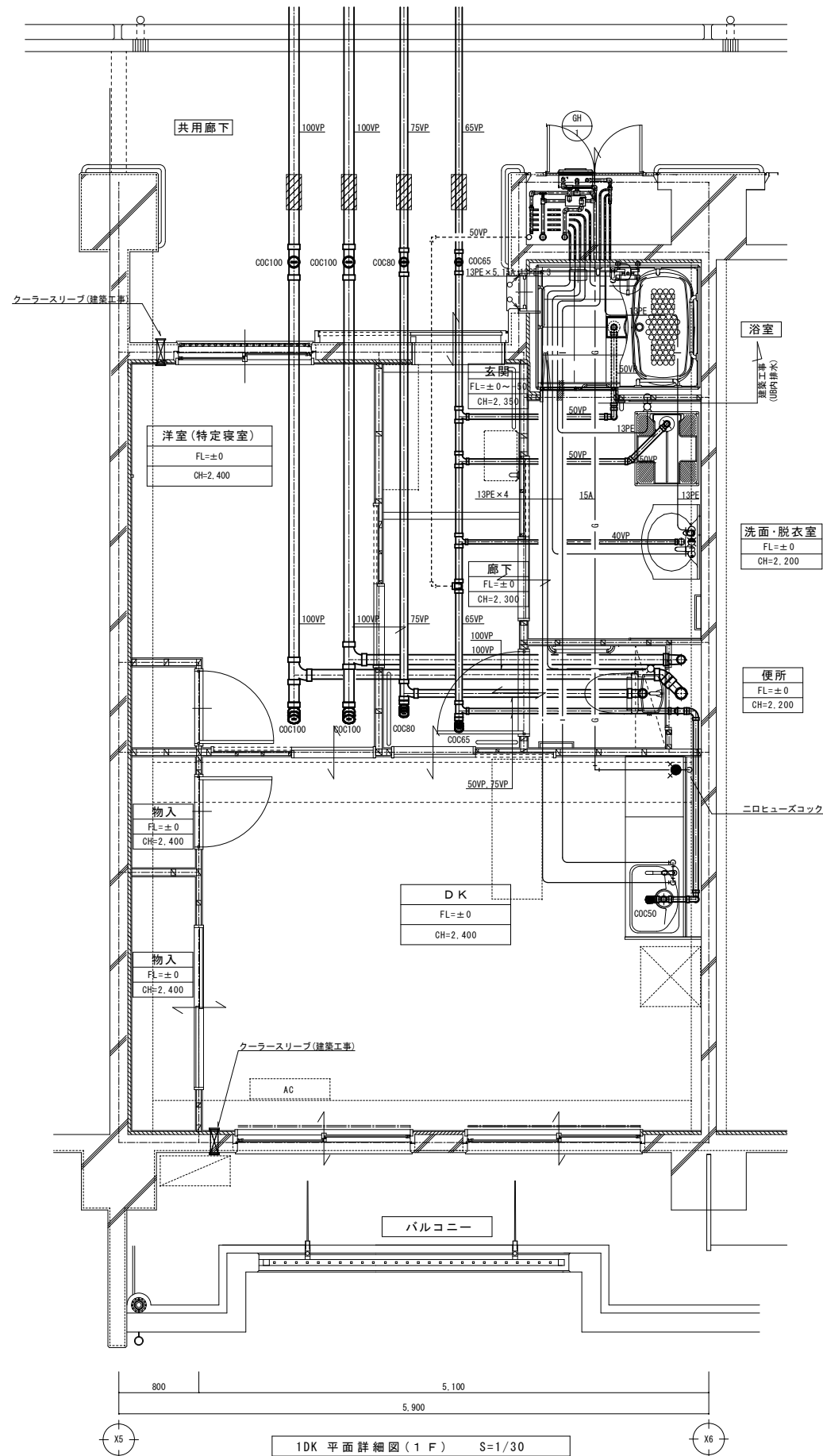
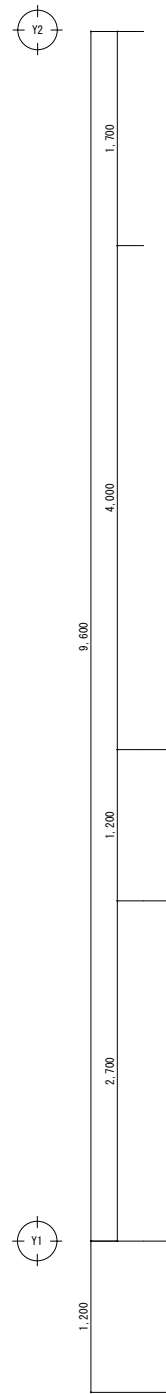
設置場所	室名	記号	系統名並び機器名	仕様	消費電力			台数	備考 (参考型番とし同等品以上)
					KW	φ	V		
各階	住戸	GH-1	ガス給湯器	給湯専用 20号 PS設置型	0.125	1	100	45	1DK、2DK、3DKタイプ
				ガス消費量: 41.6kw					
				台所リモコン、コード共 (配管は電気工事)					
				ガス工事 可とう管コック15A、可とう管15A×250L					
				給水工事 GV20、FJ20×300L(SUS)					
				給湯工事 FJ20×300L(SUS)					

機器表

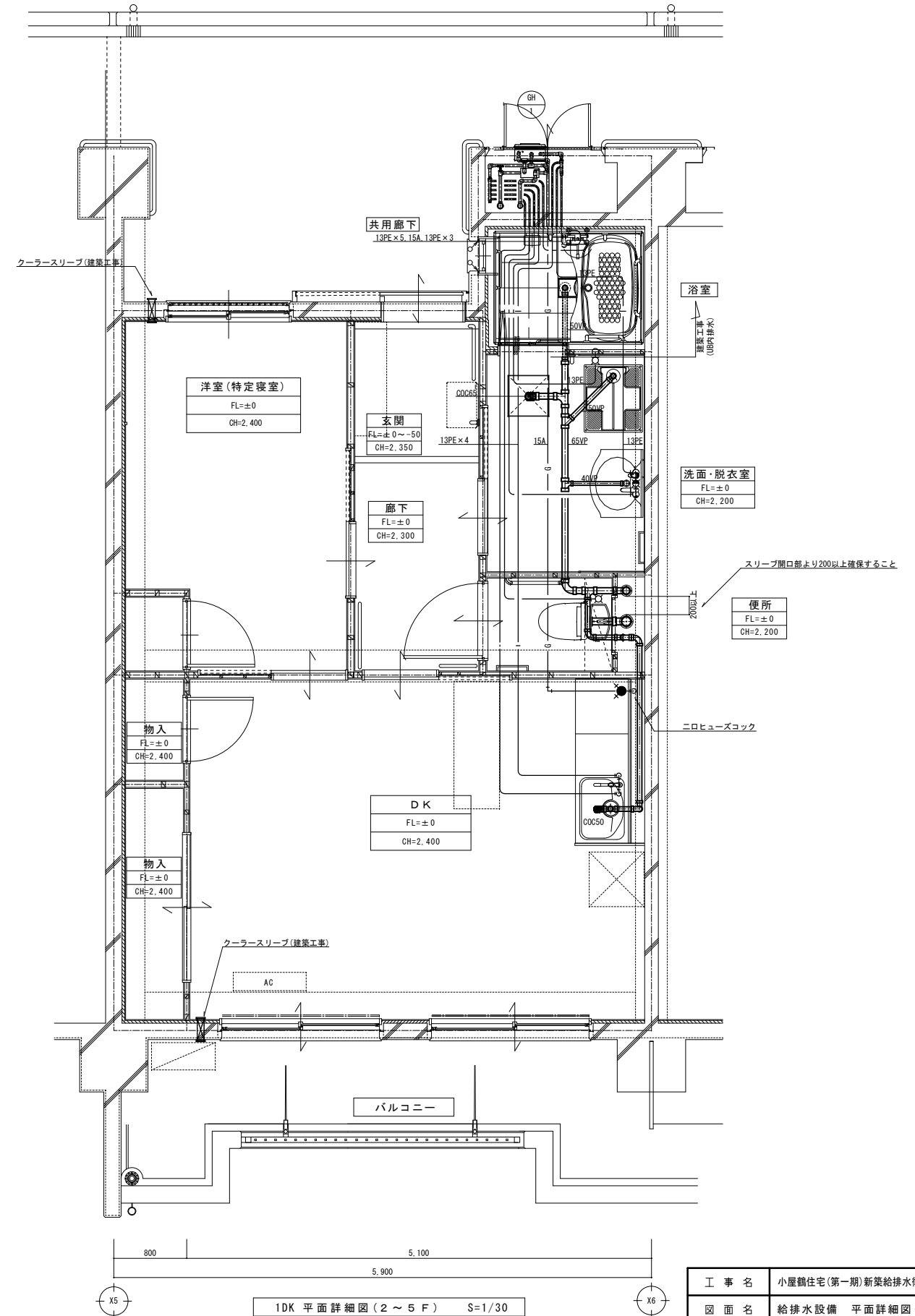
設置場所	室名	記号	系統名並び機器名	仕様	消費電力			台数	備考 (参考型番とし同等品以上)
					KW	φ	V		
各階	屋外	TW-1	受水槽ポンプ室	ステンレス製パネル式単板構造(SUS444: 気相部SUS329J4L)				1	コンクリート基礎は建築工事
				水槽有効容量 13.5m ³ 2槽式 耐震1.0G					
				外形寸法 3.0×5.0×2.0H					
				受水槽 (1.5+1.5)×3.0×2.0H					
				ポンプ室 3.0×2.0×2.0H					
				鉄骨受架台(溶融亜鉛メッキ仕上)					
				ポンプ室・水槽仕切り板に保温+アルミラッキング仕上げ					
				防波板、通気口、鍵付マンホール×2					
				内タラップ(水槽内)、外タラップ					
				内蔵給水管(50A×2、20A×2)					
				内蔵オーバーフロー管(80A×2)					
				電極(カバー付)×2					
				回転灯SUS製受け架台共					
			ポンプ室	PU-1 加圧給水ポンプ	2.2×2	3	200	1	
				ユニット型(推定末端圧一定型・赤水対策品) 自動交互並列運転方式					
				50φ×40φ×250L/min×40mH					
				制御盤(受水槽2槽式回路)、漏電ブレーカー、電流計、電圧計、チェック弁					
				流量センサー、アキュムレータ、圧力発信器					
				外部警報用回路(パトライト・警報ブザー)					
				防振パット、他付属品共					

特記	月日	
	・	
	・	
	・	

工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築給排水衛生設備工事		
図面名	衛生器具表・機器表、換気機器表		
設計年月日	平成27年 8月		
縮尺	図面番号	M-8	25
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部建築課			



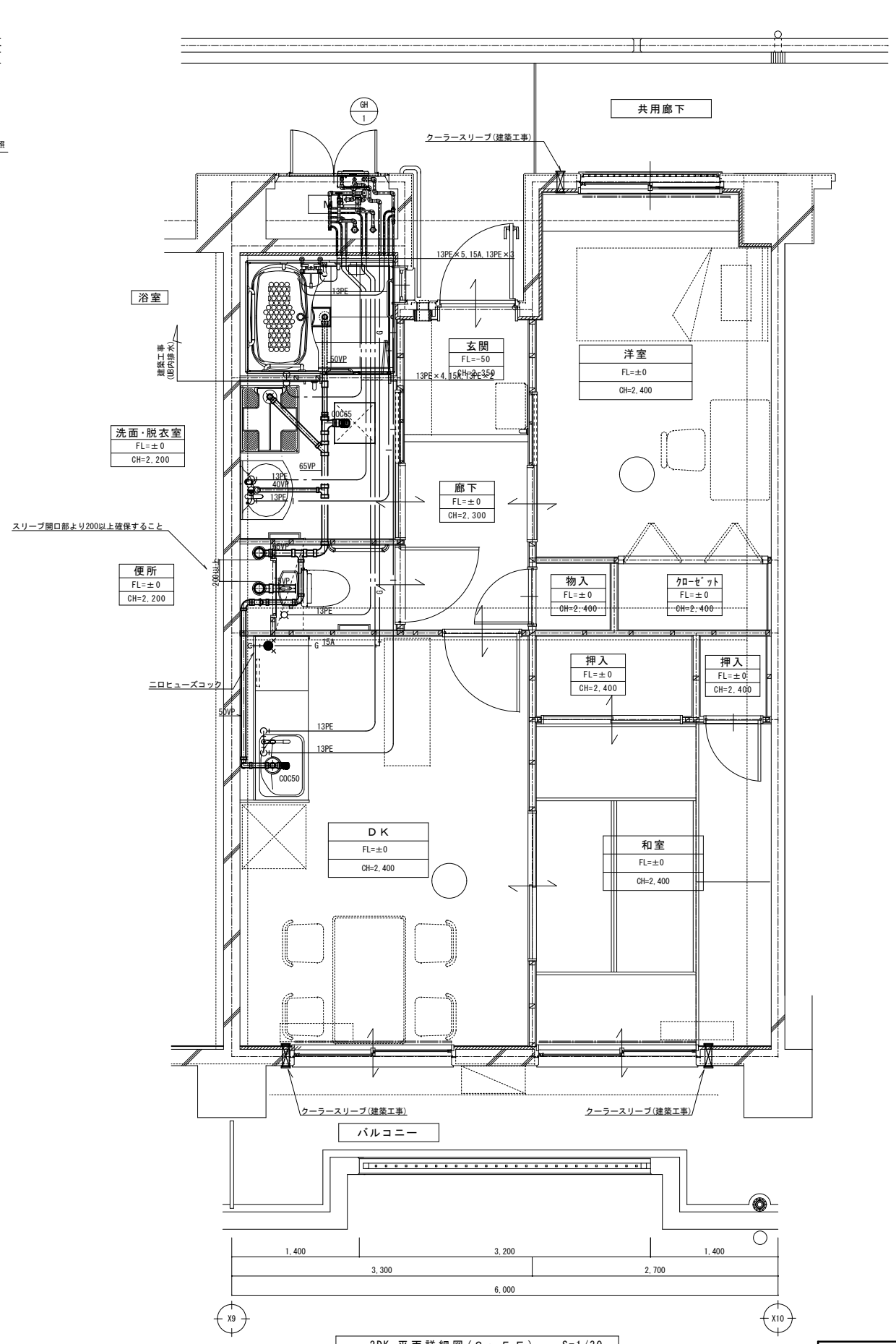
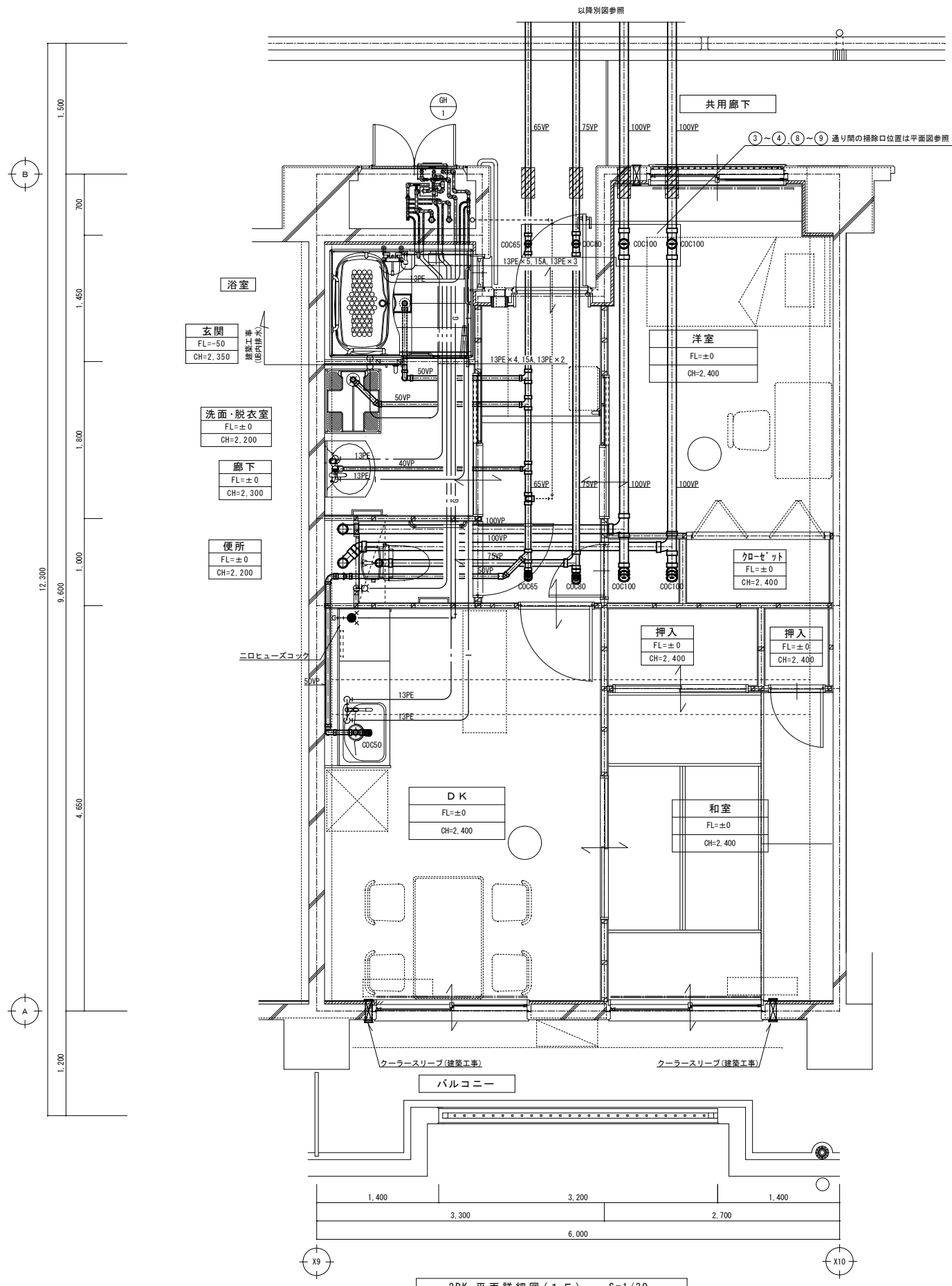
1DK 平面詳細図 (1 F) S=1/30



1DK 平面詳細図 (2 ~ 5 F) S=1/30

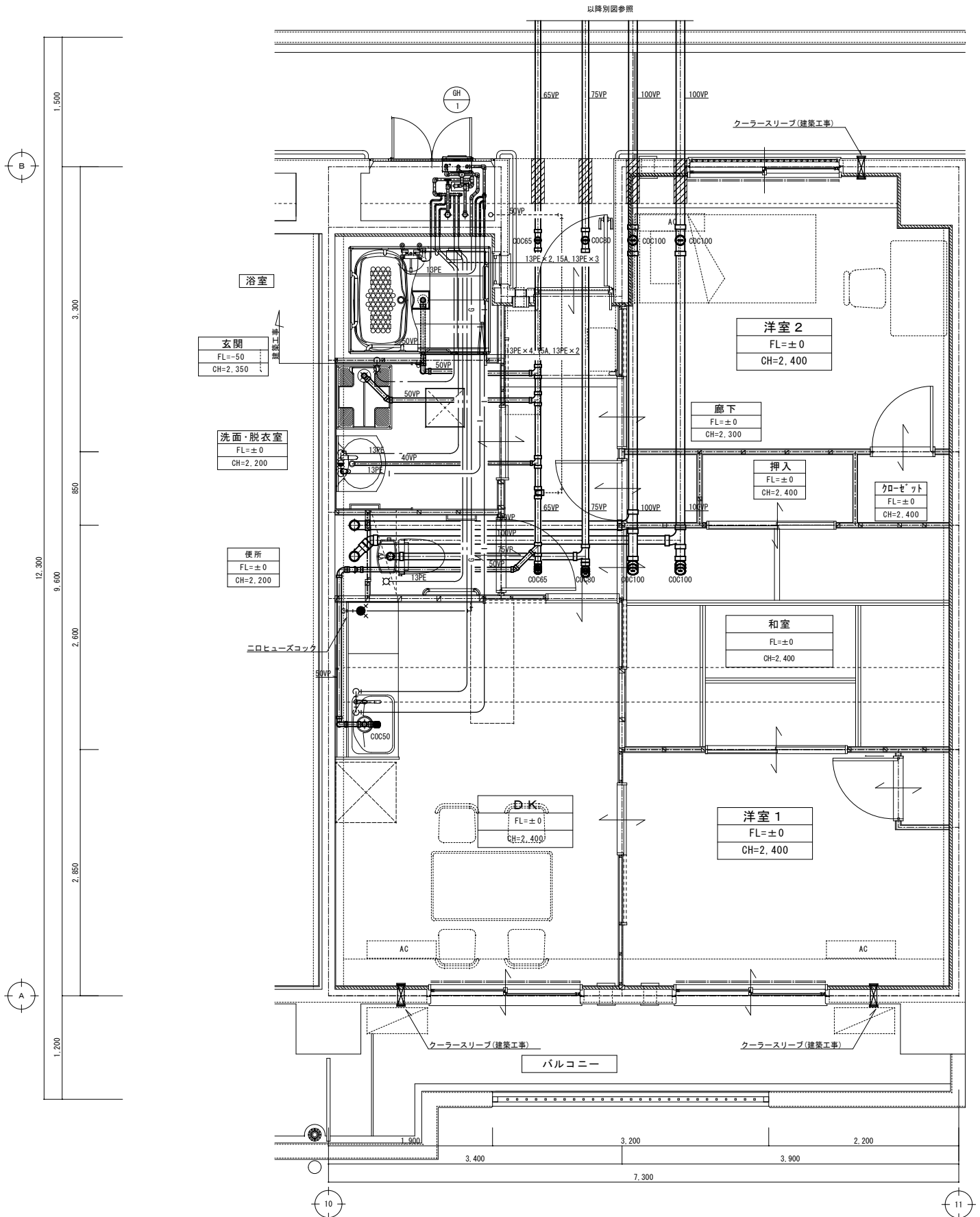
特記	月日	
	・	
	・	
	・	

工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築給排水衛生設備工事		
図面名	給排水設備 平面詳細図(1DK)		
設計年月日	平成27年 8月		
縮尺	1/30	図面番号	M-13 / 25
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部建築課			

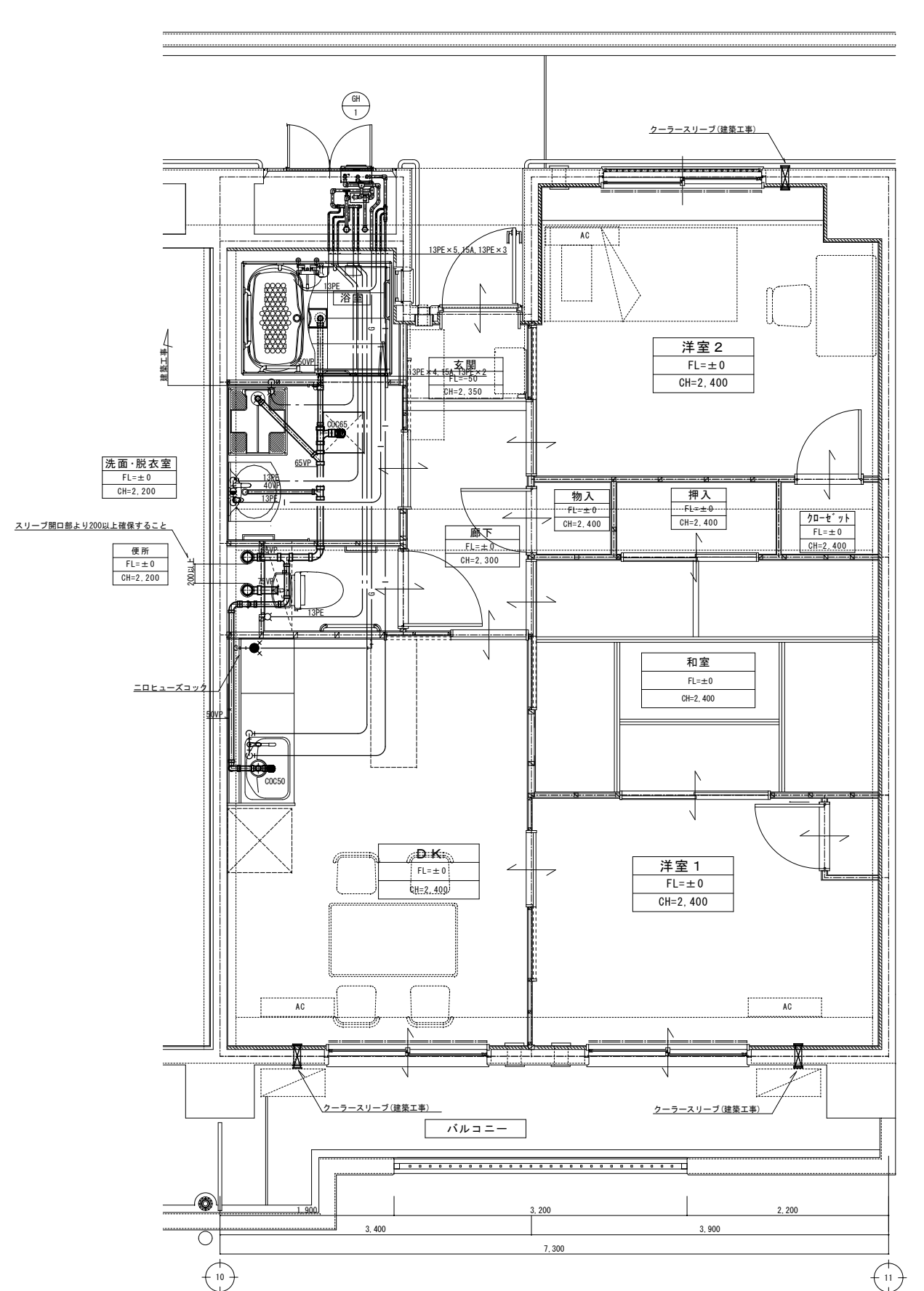


特記	月日	
	・	
	・	
	・	

工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築給排水衛生設備工事		
図面名	給排水設備 平面詳細図(2DK)		
設計年月日	平成27年 8月		
縮尺	1/30	図面番号	M-14 / 25
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部建築課			



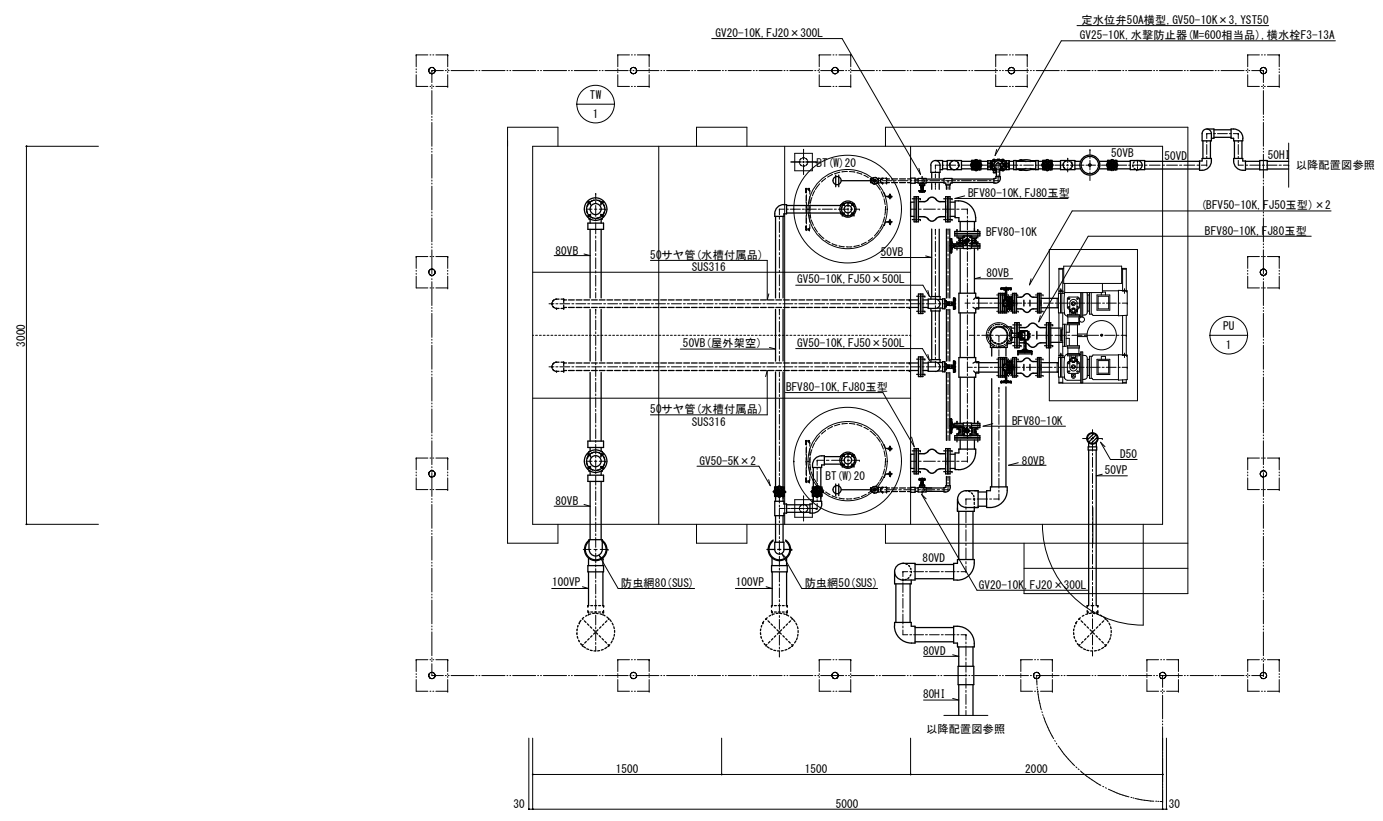
3DK 平面詳細図 (1F) S=1/30



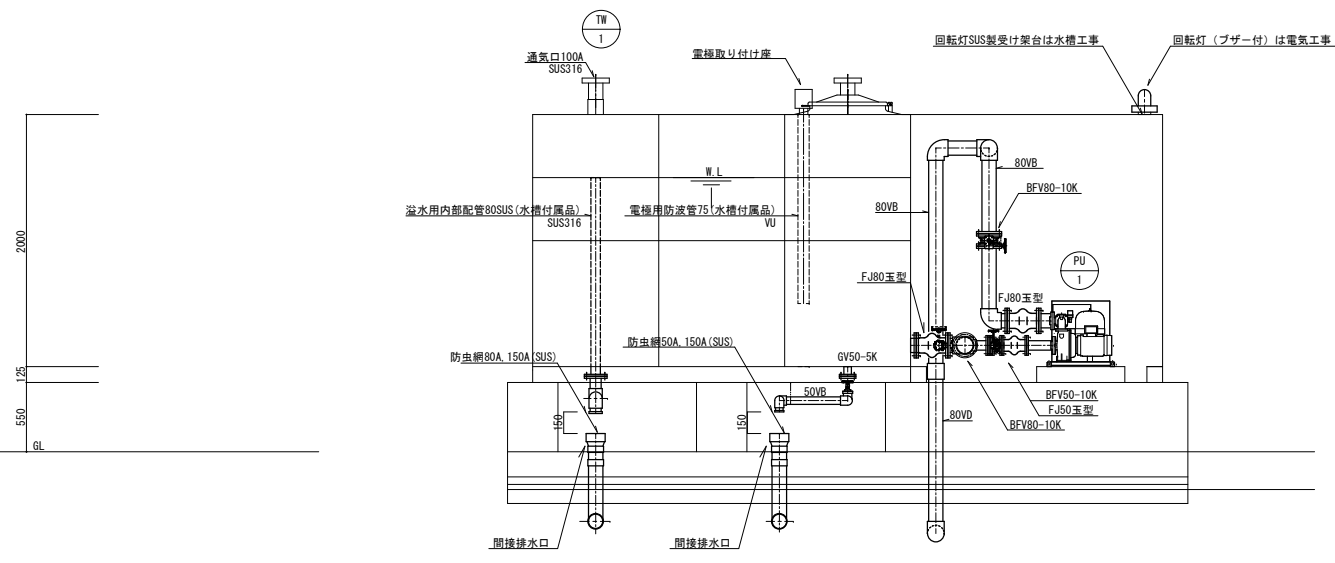
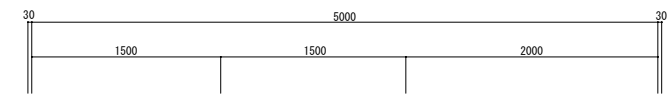
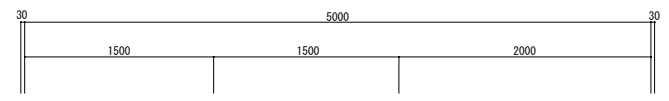
3DK 平面詳細図 (2~5F) S=1/30

特記	月日	
	・	
	・	
	・	

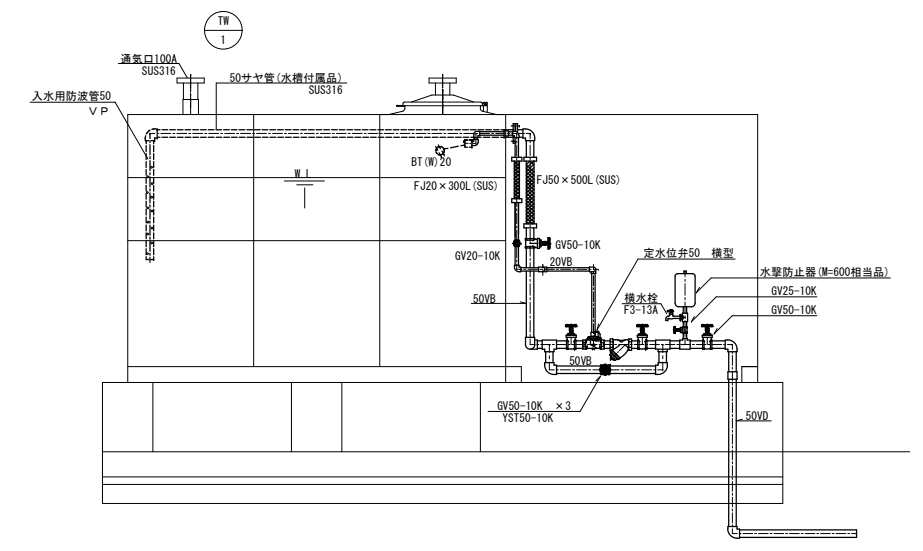
工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築給排水衛生設備工事		
図面名	給排水設備 平面詳細図(3DK)		
設計年月日	平成27年 8月		
縮尺	1/30	図面番号	M-15 / 25
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部建築課			



受水槽・ポンプ室平面詳細図 S=1/30



受水槽・ポンプ室断面詳細図 S=1/30



受水槽・ポンプ室断面詳細図 S=1/30

特記	月日	
	・	
	・	
	・	

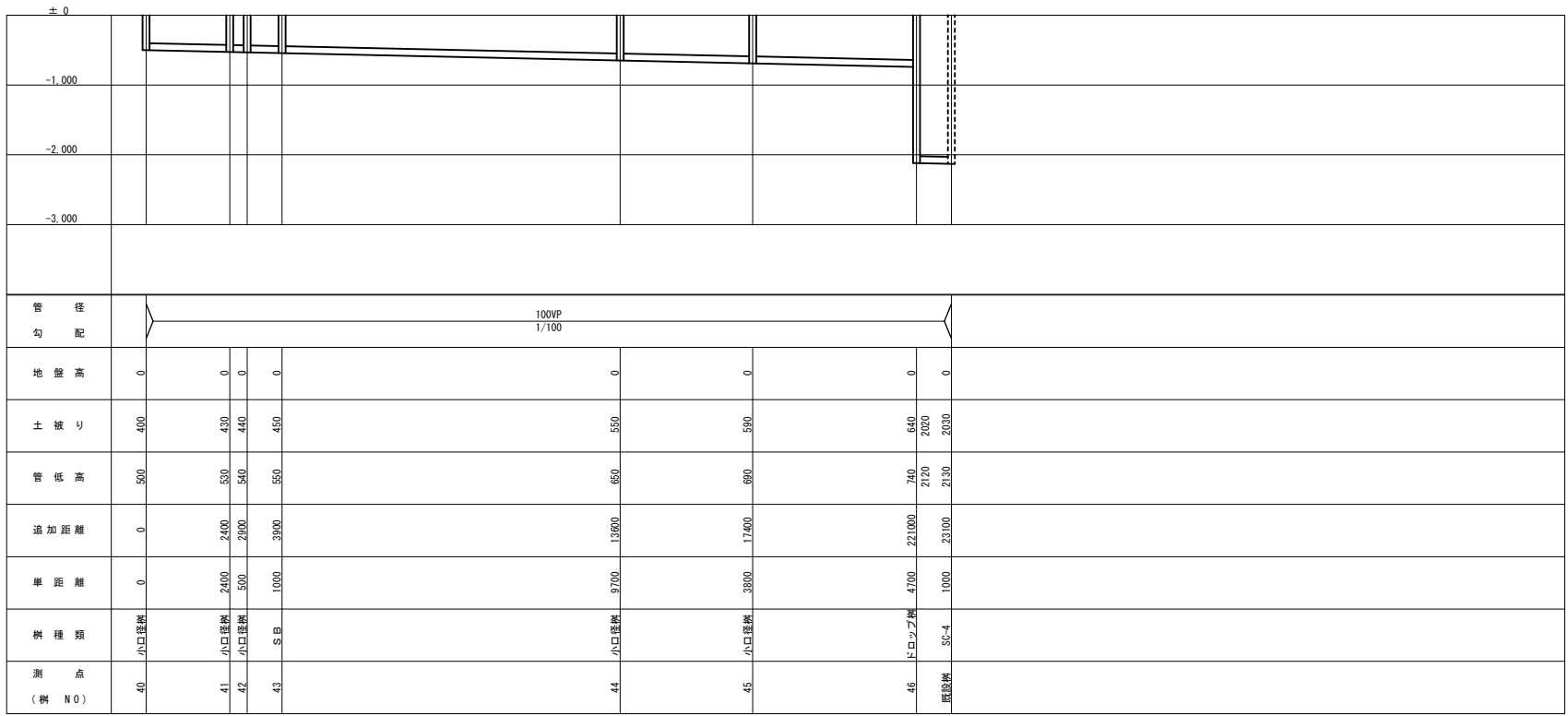
工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築給排水衛生設備工事		
図面名	給排水設備 受水槽・ポンプ室詳細図		
設計年月日	平成27年 8月		
縮尺	1/30	図面番号	M-17 / 25
工事場所	大分市大字野津原2279-1		
大分市土木建築部建築課			

換気設備機器表

※24時間換気のスイッチには、『24時間換気』と表示する。
※スイッチは全て電気工事とする。(ただし、入切スイッチのみとする)

記号	名称	仕様	電気容量			数量		設置場所		24時間換気	備考 (参考型番-同等品以上)
			φ	V	Kw	合計	小計	階	部屋名		
Ⓟ 1	パッケージエアコン 既設移設品再取付	天井リタイプ 冷房能力: 14.0kw 暖房能力: 18.0kw 冷媒管: 9.5φ+15.9φ(本工事) ワイヤードリモコン、ブラロック基礎共	3	200	3.97	1	1	1	大広間		ア'レ-b-947A: 30A FHP140AL+RZYP140BA
Ⓟ 1	ルームエアコン 既設移設品再取付	壁掛型 冷房能力: 4.0kw 暖房能力: 5.0kw 冷媒管: 6.4φ+9.5φ(本工事) ワイヤレスリモコン、ブラロック基礎共	1	200	2.37	1	1	1	和室		F40LTEV-W
Ⓞ 1	コインタイム- 既設移設品再取付	壁掛け式 100円専用	1	100	0.0035	2	1	1	大広間 和室		K-RT3C1
ⓔ 1	天井扇	低騒音タイプ 100φ×60m³/h×40Pa×27.5dB SUS製深形フード100φ(防虫網)共	1	100	0.0093	1	1	1	放送室		VD-10ZC。 (三菱電機)
ⓔ 2	天井扇	低騒音タイプ 100φ×120m³/h×40Pa×29.5dB SUS製深形フード100φ(防虫網)共	1	100	0.0155	1	1	1	多目的便所		VD-15ZC。 (三菱電機)
ⓔ 3	天井扇	低騒音タイプ 100φ×150m³/h×60Pa×34.5dB SUS製深形フード100φ(防虫網)共	1	100	0.023	2	1	1	和室(1) 和室(2)	●	VD-15ZPC。 (三菱電機)
ⓔ 4	天井扇	低騒音タイプ 150φ×200m³/h×40Pa×34.5dB SUS製深形フード150φ(防虫網)共	1	100	0.0235	1	1	1	便所		VD-17ZSC。 (三菱電機)
ⓔ 5	天井扇	低騒音タイプ 150φ×300m³/h×80Pa×36dB SUS製深形フード150φ(防虫網)共	1	100	0.036	2	1	1	大広間(1) 大広間(2)		VD-20ZC。 (三菱電機)
ⓔ 6	天井扇	台所用/低騒音タイプ 150φ×260m³/h×80Pa×36.5dB SUS製深形フード150φ(防虫網)共	1	100	0.048	1	1	1	台所		VD-20Z。 (三菱電機)

1:50
1:100



汚水縦断面図 縦S=1/50 横S=1/100

衛生器具表

名称	参考品番	付属品	合計	1階					屋外	
				多目的便所	便所	台所	洗面	その他		
車椅子対応大便器	※ CS20AB	SH30BA(G-9ヶ)、TC301V6W(普通便座)、YH702(棚付二連紙巻器)	1	1						
車椅子対応壁掛洗面器	※ L260C	TLS11(単水栓)、壁給水金具、床排水金具、取付金具共	1	1						
洋風大便器	※ CS230B	SH230BA(手洗無0-9ヶ)、TC301(ソフト開閉便座)、YH702(棚付二連紙巻器)	1	1						
小便器	※ UFH500	壁掛形、低ワッ、TG600PN(フラスコ付)、他付属品共	2	2						
掃除洗し	※ SK322	T23AEQ20C(給水栓)、T37PGE(ゴム栓付床排水金具)、TK22(リムカバー)、T9R(バックハンガー) TH403G(鎮付ゴム栓部)、他標準付属品一式	1	1						
洗面器	※ L210D	TLS11(単水栓)、壁給水金具、床排水金具、取付金具共	1	1						
化粧鏡	※ YM6090F	寸法: 600×900H	1	1						
自在水栓	※ T131SUN13	泡沫タイプ、壁付	1		1					
横水栓	F12-13A	キー式、カップリング付	1							1
水栓柱		SUS製、70口×1200H	1							1
流し台		建築工事								
可動手すり		建築工事								
固定手すり		建築工事								

※印は、参考品番であり同等品以上とする

樹明細表

記号	樹仕様	寸法	基準以上の管底(参考)	蓋	備考
Ⓞ	汚水樹	150φ×100A	600	鋼鉄製防護蓋(T-8 150φ)、内蓋共	小口径塩ビ樹 90L
Ⓞ	汚水樹	150φ×100A	630	鋼鉄製防護蓋(T-8 150φ)、内蓋共	小口径塩ビ樹 90Y
Ⓞ	汚水樹	150φ×100A	640	鋼鉄製防護蓋(T-8 150φ)、内蓋共	小口径塩ビ樹 90Y
Ⓞ	SB		650	MHA-500	
Ⓞ	汚水樹	200φ×100A	750	鋼鉄製防護蓋(T-8 150φ)、内蓋共	小口径塩ビ樹 90L
Ⓞ	汚水樹	200φ×100A	790	鋼鉄製防護蓋(T-8 150φ)、内蓋共	小口径塩ビ樹 90L
Ⓞ	汚水樹	200φ×100A	840(2120)	鋼鉄製防護蓋(T-8 150φ)、内蓋共	小口径塩ビ樹 DR
a	雨水樹	150φ×100A	300	鋼鉄製防護蓋(T-8 φ150 付)、内蓋共	樹脂製樹 90L
b	RA-3		580	MHA-400	
c	雨水樹	200φ×150A	610	鋼鉄製防護蓋(T-8 φ200 付)、内蓋共	樹脂製樹 90Y
d	雨水樹	200φ×150A	640	鋼鉄製防護蓋(T-8 φ200 付)、内蓋共	樹脂製樹 90Y
e	RB		710	MHA-500	
f	雨水樹	200φ×150A	780	塩ビ製密閉蓋(φ200)、クサリ付	樹脂製樹 90Y
g	雨水樹	200φ×150A	840	塩ビ製密閉蓋(φ200)、クサリ付	樹脂製樹 90Y
h	RB		860	MHB-500	
i	RA-1		300	MHA-400	
j	RA-1		370	MHA-400	
k	雨水樹	150φ×100A	420	鋼鉄製防護蓋(T-8 φ150 付)、内蓋共	樹脂製樹 90Y
l	RA-2		480	MHA-400	

工事名	小屋鶴住宅(第一期)新築給排水衛生設備工事
図面名	集会所 衛生器具・換気機器・樹表
設計年月日	平成27年 8月
縮尺	1/100, 1/50 図面番号 M-22 / 25
工事場所	大分市大字野津原2279-1
大分市土木建築部建築課	

特記	月日	
	・	
	・	
	・	