

## 2月募集住宅一覧

※注意※ 受付窓口が異なる住宅であっても、重複しての申込みはできません。また、定期募集住宅と随時募集住宅との重複申込みもできません。

### 住宅課（大分市役所本庁舎6階）受付分

定期募集住宅（市営住宅）

郵送受付期間 令和8年2月2日（月）から6日（金）まで ※最終日消印有効

インターネット受付期間 令和8年2月2日（月）午前8時30分から6日（金）午後11時59分まで

抽せん会 令和8年2月17日（火）午前9時30分～ 大分市役所本庁舎9階第1入札室

入居可能日 令和8年3月15日（日）付または令和8年4月1日（水）付

地区	申込住宅番号	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃（円）	駐車場料（円）
野津原	大1	小屋鶴H27	2DK/单身可	1	2階	○	18,500～36,500	2,000
	大2	小屋鶴H27	1LDK/单身可	1	3階	○	16,900～33,400	2,000
		合計		2				

随時募集住宅（地域特別賃貸住宅）※義務教育終了前の子がいる世帯のみ申込可 ※先着申込順（令和8年2月2日より受付開始）

地区	申込住宅番号	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃（円）	駐車場料（円）
大南		(隨)たけなかの里(平屋)	2LDK	1	-	-	25,000～45,000	2,000
		合計		1				

### 株別大興産 第2大分市営住宅管理センター（大分市役所本庁舎地下1階）受付分

定期募集住宅（市営住宅）

郵送受付期間 令和8年2月2日（月）から6日（金）まで ※最終日消印有効

インターネット受付期間 令和8年2月2日（月）午前8時30分から6日（金）午後11時59分まで

抽せん会 令和8年2月16日（月）午前9時30分～ アートプラザ研修室

入居可能日 令和8年3月15日（日）付または令和8年4月1日（水）付

地区	申込住宅番号	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃（円）	駐車場料（円）
大分	別1	羽田H6	3DK	1	6階	○	26,600～52,500	3,000
	別2	中の瀬H13	2DK/单身可	1	7階	○	24,900～49,200	3,000
鶴崎	別3	寺畠55	3DK	1	3階	-	19,300～37,900	2,000
	別4	東浦H5	3DK	1	1階	-	23,800～46,900	3,000
植田	別5	国分H4	3DK	1	3階	-	21,700～42,700	2,000
		合計		5				

随時募集住宅（従前居住者用賃貸住宅）※中堅所得者も申込可

地区	申込住宅番号	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃（円）	駐車場料（円）
大分	別6	駅南住宅みやびのもりH10	2DK/单身可	1	6階	○	21,100～56,100	3,000～8,000
	別7	第2駅南住宅ふれあいのもりH13	3DK	1	2階	○	28,000～74,600	3,000～8,000
		合計		2				

随時募集住宅（市営住宅）※先着申込順（令和8年2月2日より受付開始）

地区	申込住宅番号	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃（円）	駐車場料（円）
佐賀関		(隨)馬場H5	3LDK	1	3階	-	21,200～41,800	2,000

随時募集住宅（市営住宅）※先着申込順（申込受付中）※「单身可」の住宅は、60歳未満の单身者も申込可

地区	申込住宅番号	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃（円）	駐車場料（円）
大分		(隨)新川町49	3DK/母子世帯向け	1	4階	-	8,600～16,900	-
		(隨)秋の江第二57	3DK/单身可	1	4階	-	13,600～26,700	-

随時募集住宅（特定公共賃貸住宅）※先着申込順（申込受付中）、中堅所得者用賃貸住宅

地区	申込住宅番号	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃（円）	駐車場料（円）
大分		ベルビュ賀来	4DK	26	お問い合わせください	○	54,000～60,000	3,000
		古宮団地	4LDK	1	1階	-	42,000	2,000
佐賀関		リバーサイド新界	3LDK	4	お問い合わせください	-	48,000	2,000

### 大分県住宅供給公社 市営住宅管理センター受付分

定期募集住宅（市営住宅）

郵送受付期間 令和8年2月2日（月）から6日（金）まで ※最終日消印有効

インターネット受付期間 令和8年2月2日（月）午前8時30分から6日（金）午後11時59分まで

抽せん会 令和8年2月16日（月）午後1時30分～ 大分県住宅供給公社 5階会議室

入居可能日 令和8年3月15日（日）付または令和8年4月1日（水）付

地区	申込住宅番号	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃（円）	駐車場料（円）
大分	公1	東明野H1	2LDK/单身可	1	4階	○	21,200～43,000	3,000
	公2	東明野H2	3LDK	1	7階	○	25,000～49,100	3,000
	公3	東明野H2	4DK	3	9階(2戸)/10階	○	25,000～49,100	3,000
	公4	庄の原H7	3DK	2	1階/4階	○	25,700～50,800	2,000
植田	公5	敷戸H19	3DK	1	1階	○	28,800～56,800	3,000
		合計		8				

随時募集住宅（市営住宅）※先着申込順（申込受付中）

地区	申込住宅番号	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃（円）	駐車場料（円）
植田		(隨)小原53	2LDK/身障世帯向け	1	簡平	-	15,200～29,900	3,000

※单身可…单身での申込資格を満たす方も申込可能

※母子世帯向け…20歳未満の子を持つ扶養している寡婦のみ申込可能

※身障世帯向け…入居者及び同居親族が2人以上で身体障害者手帳1～4級の常時車椅子を使用する方がいる世帯のみ申込可能