

## 2月募集住宅一覧

※注意※ 受付窓口が異なる住宅であっても、重複しての申込みはできません。また、定期募集住宅と随時募集住宅との重複申込みもできません。

### 住宅課（大分市役所本庁舎6階）受付分

定期募集住宅(市営住宅)

郵送受付期間 令和8年2月2日(月)から6日(金)まで ※最終日消印有効  
インターネット受付期間 令和8年2月2日(月)午前8時30分から6日(金)午後11時59分まで  
抽せん会 令和8年2月17日(火)午前9時30分～ 大分市役所本庁舎9階第1入札室  
入居可能日 令和8年3月15日(日)付または令和8年4月1日(水)付

地区	申込住宅番号	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃(円)	駐車場料(円)
野津原	大1	小屋鶴H27	2DK/単身可	1	2階	○	18,500 ～ 36,500	2,000
	大2	小屋鶴H27	1LDK/単身可	1	3階	○	16,900 ～ 33,400	2,000
		合計		2				

随時募集住宅(地域特別賃貸住宅) ※義務教育終了前の子がいる世帯のみ申込可 ※先着申込順(令和8年2月2日より受付開始)

地区	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃(円)	駐車場料(円)
大南	(随)たけなかの里(平屋)	2LDK	1	-	-	25,000 ～ 45,000	2,000
	合計		1				

### ㈱別大興産 第2大分市営住宅管理センター(大分市役所本庁舎地下1階)受付分

定期募集住宅(市営住宅)

郵送受付期間 令和8年2月2日(月)から6日(金)まで ※最終日消印有効  
インターネット受付期間 令和8年2月2日(月)午前8時30分から6日(金)午後11時59分まで  
抽せん会 令和8年2月16日(月)午前9時30分～ アートプラザ研修室  
入居可能日 令和8年3月15日(日)付または令和8年4月1日(水)付

地区	申込住宅番号	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃(円)	駐車場料(円)
大分	別1	羽田H6	3DK	1	6階	○	26,600 ～ 52,500	3,000
	別2	中の瀬H13	2DK/単身可	1	7階	○	24,900 ～ 49,200	3,000
鶴崎	別3	寺畑55	3DK	1	3階	-	19,300 ～ 37,900	2,000
	別4	東浦H5	3DK	1	1階	-	23,800 ～ 46,900	3,000
植田	別5	国分H4	3DK	1	3階	-	21,700 ～ 42,700	2,000
		合計		5				

定期募集住宅(従前居住者用賃貸住宅) ※中堅所得者も申込可

地区	申込住宅番号	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃(円)	駐車場料(円)
大分	別6	駅南住宅みやびのもりH10	2DK/単身可	1	6階	○	21,100 ～ 56,100	3,000～8,000
	別7	第2駅南住宅ふれあいのもりH13	3DK	1	2階	○	28,000 ～ 74,600	3,000～8,000
		合計		2				

随時募集住宅(市営住宅) ※先着申込順(令和8年2月2日より受付開始)

地区	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃(円)	駐車場料(円)
佐賀関	(随)馬場H5	3LDK	1	3階	-	21,200 ～ 41,800	2,000

随時募集住宅(市営住宅) ※先着申込順(申込受付中) ※「単身可」の住宅は、60歳未満の単身者も申込可

地区	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃(円)	駐車場料(円)
大分	(随)新川町49	3DK/母子世帯向け	1	4階	-	8,600 ～ 16,900	-
佐賀関	(随)秋の江第二57	3DK/単身可	1	4階	-	13,600 ～ 26,700	-

随時募集住宅(特定公共賃貸住宅) ※先着申込順(申込受付中)、中堅所得者用賃貸住宅

地区	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃(円)	駐車場料(円)
大分	ベルビュ賀来	4DK	26	お問い合わせください	○	54,000 ～ 60,000	3,000
佐賀関	古宮団地	4LDK	1	1階	-	42,000	2,000
野津原	リバーサイド新界	3LDK	4	お問い合わせください	-	48,000	2,000

### 大分県住宅供給公社 市営住宅管理センター受付分

定期募集住宅(市営住宅)

郵送受付期間 令和8年2月2日(月)から6日(金)まで ※最終日消印有効  
インターネット受付期間 令和8年2月2日(月)午前8時30分から6日(金)午後11時59分まで  
抽せん会 令和8年2月16日(月)午後1時30分～ 大分県住宅供給公社 5階会議室  
入居可能日 令和8年3月15日(日)付または令和8年4月1日(水)付

地区	申込住宅番号	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃(円)	駐車場料(円)
大分	公1	東明野H1	2LDK/単身可	1	4階	○	21,200 ～ 43,000	3,000
	公2	東明野H2	3LDK	1	7階	○	25,000 ～ 49,100	3,000
	公3	東明野H2	4DK	3	9階(2戸)/10階	○	25,000 ～ 49,100	3,000
	公4	庄の原H7	3DK	2	1階/4階	○	25,700 ～ 50,800	2,000
植田	公5	敷戸H19	3DK	1	1階	○	28,800 ～ 56,800	3,000
		合計		8				

随時募集住宅(市営住宅) ※先着申込順(申込受付中)

地区	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃(円)	駐車場料(円)
植田	(随)小原53	2LDK/身障世帯向け	1	簡平	-	15,200 ～ 29,900	3,000

※単身可…単身での申込資格を満たす方も申込可能

※母子世帯向け…20歳未満の子を扶養している寡婦のみ申込可能

※身障世帯向け…入居者及び同居親族が2人以上で身体障害者手帳1～4級の常時車椅子を使用する方がいる世帯のみ申込可能