

11月募集住宅一覧

※注意※ 受付窓口が異なる住宅であっても、重複しての申込みはできません。また、定期募集住宅と随時募集住宅との重複申込みもできません。

住宅課（大分市役所本庁舎6階）受付分

定期募集住宅（市営住宅）
郵送受付期間 令和7年11月4日（火）から10日（月）まで ※最終日消印有効
インターネット受付期間 令和7年11月4日（火）午前8時30分から10日（月）午後11時59分まで
抽せん会 令和7年11月17日（月）午前9時30分～ 大分市役所本庁舎9階第1入札室
入居可能日 令和7年12月15日（月）付または令和8年1月1日（木）付

地区	申込住宅番号	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃（円）	駐車場料（円）
野津原	大1	小屋鶴H27	1LDK/単身可	1	1階	○	17,000 ～ 33,400	2,000
	大2	小屋鶴H30	2DK/単身可	1	1階	○	18,800 ～ 37,000	2,000
		合計		2				

定期募集住宅（地域特別賃貸住宅） ※義務教育終了前の子がいる世帯のみ申込可

地区	申込住宅番号	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃（円）	駐車場料（円）
大南	大3	たけなかの里（2階建て）	3LDK	2	－	－	25,000 ～ 45,000	2,000
	大4	たけなかの里（平屋）	2LDK	1	－	－	25,000 ～ 45,000	2,000
		合計		3				

（株）別大興産 第2大分市営住宅管理センター（大分市役所本庁舎地下1階）受付分

定期募集住宅（市営住宅）
郵送受付期間 令和7年11月4日（火）から10日（月）まで ※最終日消印有効
インターネット受付期間 令和7年11月4日（火）午前8時30分から10日（月）午後11時59分まで
抽せん会 令和7年11月18日（火）午前9時30分～ アートプラザ 研修室
入居可能日 令和7年12月15日（月）付または令和8年1月1日（木）付

地区	申込住宅番号	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃（円）	駐車場料（円）
大分	別1	上田町53	3K/単身可	1	2階	－	16,600 ～ 32,700	3,000
	別2	下郡62	3DK/単身可	1	3階	－	21,800 ～ 42,800	3,000
	別3	中の瀬H13	3DK	1	2階	○	28,800 ～ 56,600	3,000
坂ノ市	別4	里42	3K/単身可	1	簡平	－	7,400 ～ 14,500	－
	別5	日吉原H9	3DK	2	1階/2階	○	27,600 ～ 54,200	2,000
佐賀関	別6	馬場H5	3LDK	1	3階	－	21,300 ～ 41,800	2,000
	別7	佐賀関H25	2DK/単身可	1	1階	○	20,000 ～ 39,300	2,000
		合計		8				

定期募集住宅（従前居住者用賃貸住宅） ※中堅所得者も申込可

地区	申込住宅番号	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃（円）	駐車場料（円）
大分	別8	駅南住宅みやびのもりH10	2DK/単身可	1	3階	○	21,200 ～ 56,100	3,000～8,000
	別9	第2駅南住宅ふれあいのもりH13	3DK	1	4階	○	28,600 ～ 75,900	3,000～8,000
		合計		2				

随時募集住宅（市営住宅） ※先着申込順（申込受付中） ※「単身可」の住宅は、60歳未満の単身者も申込可

地区		住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃（円）	駐車場料（円）
大分		（随）新川町49	3DK/母子世帯向け	1	4階	－	8,600 ～ 16,900	－
佐賀関		（随）秋の江第二57	3DK/単身可	1	4階	－	13,600 ～ 26,700	－

随時募集住宅（特定公共賃貸住宅） ※先着申込順（申込受付中）、中堅所得者用賃貸住宅

地区		住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃（円）	駐車場料（円）
大分		ベルビュ賀来	4DK	25	お問い合わせください	○	54,000 ～ 60,000	3,000
佐賀関		古宮団地	4LDK	1	1階	－	42,000	2,000
野津原		リバーサイド新界	3LDK	5	お問い合わせください	－	48,000	2,000

大分県住宅供給公社 市営住宅管理センター受付分

定期募集住宅（市営住宅）
郵送受付期間 令和7年11月4日（火）から10日（月）まで ※最終日消印有効
インターネット受付期間 令和7年11月4日（火）午前8時30分から10日（月）午後11時59分まで
抽せん会 令和7年11月17日（月）午後1時30分～ 大分県住宅供給公社 5階会議室
入居可能日 令和7年12月15日（月）付または令和8年1月1日（木）付

地区	申込住宅番号	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃（円）	駐車場料（円）
大分	公1	大空56	3DK	1	1階	－	19,800 ～ 38,900	3,000
	公2	東明野63	2LDK/単身可	1	3階	○	20,900 ～ 41,000	3,000
	公3	東明野H2	4DK	1	6階	○	25,000 ～ 49,100	3,000
	公4	庄の原H7	3DK	1	2階	○	25,900 ～ 50,800	2,000
鶴崎	公5	小池原50	3DK/単身可	1	2階	－	14,000 ～ 27,500	3,000
植田	公6	敷戸48	3DK/単身可	1	1階	－	13,400 ～ 22,400	3,000
	公7	敷戸48	3DK/単身可	1	2階	－	13,400 ～ 22,400	3,000
	公8	敷戸H19	3DK	1	6階	○	30,200 ～ 59,200	3,000
	公9	敷戸H23	3DK	1	1階	○	26,400 ～ 51,900	3,000
	公10	小原58	3K/単身可	1	1階	－	19,500 ～ 38,200	3,000
		合計		10				

随時募集住宅（市営住宅） ※先着申込順（申込受付中）

地区		住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃（円）	駐車場料（円）
大分		（随）庄の原H7	3DK	1	5階	○	25,900 ～ 50,800	2,000
		合計		1				

随時募集住宅（市営住宅） ※先着申込順（申込受付中）

地区		住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃（円）	駐車場料（円）
植田		（随）小原53	2LDK/身障世帯向け	1	簡平	－	15,200 ～ 29,900	3,000

※単身可…単身での申込資格を満たす方も申込可能
※身障世帯向け…入居者及び同居親族が2人以上で身体障害者手帳1～4級の常時車椅子を使用する方がいる世帯のみ申込可能