

# 8月募集住宅一覧

※注意※ 受付窓口が異なる住宅であっても、重複しての申込みはできません。また、定期募集住宅と随時募集住宅との重複申込みもできません。

## 〈別大興産 第2大分市営住宅管理センター(大分市役所本庁舎地下1階)受付分〉

定期募集住宅(市営住宅)

郵送受付期間 令和7年8月1日(金)から7日(木)まで ※最終日消印有効  
 オンライン申請受付期間 令和7年8月1日(金)午前8時30分から7日(木)午後11時59分まで  
 抽せん会 令和7年8月15日(金)午前9時30分～ アートプラザ 研修室  
 入居可能日 令和7年9月15日(月)付または令和7年10月1日(水)付

地区	申込住宅番号	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃(円)	駐車場料(円)	
大分	別1	羽田H4	3DK	1	1階	○	23,500 ~ 46,200	3,000	
	別2	下郡H6	3DK	1	2階	○	28,500 ~ 55,900	3,000	
	別3	下郡H6	2DK/単身可	1	5階	○	23,100 ~ 45,500	3,000	
	別4	中の瀬H8	3DK	1	7階	○	28,700 ~ 56,400	3,000	
	別5	中の瀬H10	3DK	1	6階	○	29,600 ~ 58,200	3,000	
	別6	中の瀬H13	2DK/単身可	1	4階	○	25,000 ~ 49,200	3,000	
鶴崎	別7	下徳丸43	3K/単身可	1	簡平	-	7,900 ~ 15,600	-	
	別8	寺司H3	3DK	1	2階	-	23,500 ~ 46,100	3,000	
大南	別9	川床H4	3DK	1	1階	-	21,500 ~ 42,300	2,000	
大在	別10	村田H5	3DK	1	3階	-	22,300 ~ 43,900	2,000	
坂ノ市	別11	日吉原H9	3DK	1	9階	○	27,600 ~ 54,200	2,000	
佐賀関	別12	馬場H3	3DK/単身可	1	1階	-	18,100 ~ 35,500	2,000	
				合計	12				

定期募集住宅(従前居住者用賃貸住宅) ※中堅所得者も申込可

地区	申込住宅番号	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃(円)	駐車場料(円)	
大分	別13	第2駅南住宅ふれあいのもりH13	3DK	1	2階	○	28,600 ~ 75,900	3,000~8,000	
				合計	1				

随時募集住宅(市営住宅) ※先着申込順(申込受付中)

※令和7年7月18日現在の募集状況

地区	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃(円)	駐車場料(円)
大分	(随)新川町49	3DK/母子世帯向け	1	4階	-	8,600 ~ 16,900	-
坂ノ市	(随)坂ノ市H2	3DK	1	3階	-	19,300 ~ 38,000	2,000
佐賀関	(随)秋の江第二57	3DK/単身可	1	4階	-	13,600 ~ 26,700	-

随時募集住宅(特定公共賃貸住宅) ※先着申込順(申込受付中)、中堅所得者用賃貸住宅

※令和7年7月18日現在の募集状況

地区	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃(円)	駐車場料(円)
大分	ベルビュ賀来	4DK	24	お問い合わせください	○	54,000 ~ 60,000	3,000
佐賀関	古宮団地	4LDK	1	1階	-	42,000	2,000
野津原	リバーサイド新界	3LDK	5	お問い合わせください	-	48,000	2,000

## 大分県住宅供給公社 市営住宅管理センター受付分

定期募集住宅(市営住宅)

郵送受付期間 令和7年8月1日(金)から7日(木)まで ※最終日消印有効  
 オンライン申請受付期間 令和7年8月1日(金)午前8時30分から7日(木)午後11時59分まで  
 抽せん会 令和7年8月15日(金)午後1時30分～ 大分県住宅供給公社 5階会議室  
 入居可能日 令和7年9月15日(月)付または令和7年10月1日(水)付

地区	申込住宅番号	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃(円)	駐車場料(円)	
大分	公1	裏川53	3DK	1	3階	-	19,100 ~ 37,600	3,000	
	公2	東浜61	3K/単身可	1	2階	-	20,800 ~ 40,800	3,000	
	公3	明礪H3	3DK/単身可	1	5階	○	20,100 ~ 39,500	3,000	
鶴崎	公4	小池原50	3DK/単身可	1	2階	-	14,000 ~ 27,500	3,000	
	公5	明治北58	3DK/単身可	1	2階	-	20,000 ~ 39,300	3,000	
植田	公6	敷戸48	3DK/単身可	1	3階	-	13,400 ~ 22,400	3,000	
	公7	敷戸48	3DK/単身可	1	1階	-	13,400 ~ 22,400	3,000	
	公8	敷戸H19	3DK	1	3階	○	28,900 ~ 56,800	3,000	
	公9	敷戸H23	4DK	1	3階	○	32,900 ~ 64,600	3,000	
	公10	寒田51	3DK/単身可	1	2階	-	16,300 ~ 31,900	3,000	
	公11	小原58	3K/単身可	1	2階	-	19,200 ~ 37,700	3,000	
	公12	敷戸南H29	2DK/単身可	1	5階	○	22,600 ~ 44,400	3,000	
				合計	12				

随時募集住宅(市営住宅) ※先着申込順(令和7年8月1日より申込受付開始)

地区	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃(円)	駐車場料(円)
大分	(随)東明野63	4DK/高齢者同居世帯向け	1	2階	○	24,500 ~ 48,200	3,000
	(随)庄の原H7	3DK	2	4階/5階	○	25,900 ~ 50,800	2,000

随時募集住宅(市営住宅) ※先着申込順(申込受付中)

地区	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃(円)	駐車場料(円)
植田	(随)小原53	2LDK/身障世帯向け	1	簡平	-	15,200 ~ 29,900	3,000

※単身可…単身での申込資格を満たす方も申込可能

※母子世帯向け…20歳未満の子を扶養している寡婦世帯のみ申込可能

※高齢者同居世帯向け…入居者及び同居親族が4人以上で60歳以上の方がいる世帯のみ申込可能

※身障世帯向け…入居者及び同居親族が2人以上で身体障害者手帳1~4級の常時車椅子を使用する方がいる世帯のみ申込可能