

# 5月募集住宅一覧

※注意※ 受付窓口が異なる住宅であっても、重複しての申込みはできません。また、定期募集住宅と随時募集住宅との重複申込みもできません。

## 住宅課（大分市役所本庁舎6階）受付分

随時募集住宅(市営住宅)※先着申込順(令和8年5月1日より受付開始)※60歳未満の単身者も申込可

地区	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃(円)	駐車場料(円)
野津原	(随)小屋鶴H27	2DK/単身可	1	2階	○	18,500 ~ 36,400	2,000
		合計	1				

## (株)別大興産 第2大分市営住宅管理センター(大分市役所本庁舎地下1階)受付分

定期募集住宅(市営住宅)

郵送受付期間 令和8年5月1日(金)から12日(火)まで ※最終日消印有効

オンライン申請受付期間 令和8年5月1日(金)午前8時30分から12日(火)午後11時59分まで

抽せん会 令和8年5月19日(火)午前9時30分～ アートプラザ研修室

入居可能日 令和8年6月15日(月)付または令和8年7月1日(水)付

地区	申込住宅番号	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃(円)	駐車場料(円)
大分	別1	大石町55	3DK	1	1階	-	19,400 ~ 38,000	3,000
	別2	下郡H6	3DK	1	5階	○	28,300 ~ 55,600	3,000
	別3	中の瀬H10	2DK/単身可	1	1階	○	23,600 ~ 46,400	3,000
鶴崎	別4	下徳丸H7	3DK	1	1階	-	25,100 ~ 49,300	2,000
植田	別5	大園63	3K/単身可	1	2階	-	20,000 ~ 39,300	2,000
大南	別6	川床H4	3DK	1	4階	-	22,800 ~ 44,700	2,000
坂ノ市	別7	日吉原H9	3DK	1	5階	○	27,500 ~ 54,000	2,000
佐賀関	別8	馬場H2	3DK/単身可	1	3階	-	18,100 ~ 35,500	2,000
		合計		8				

定期募集住宅(従前居住者用賃貸住宅) ※中堅所得者も申込可

地区	申込住宅番号	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃(円)	駐車場料(円)
大分	別9	第2駅南住宅ふれあいのもりH13	3DK	1	7階	○	28,500 ~ 75,500	3,000~8,000
		合計		1				

随時募集住宅(市営住宅) ※先着申込順(令和8年5月1日より受付開始)

地区	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃(円)	駐車場料(円)
鶴崎	(随)寺畑55	3DK	1	3階	-	19,300 ~ 37,900	2,000

随時募集住宅(市営住宅) ※先着申込順(申込受付中) ※「単身可」の住宅は、60歳未満の単身者も申込可

地区	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃(円)	駐車場料(円)
大分	(随)新川町49	3DK/母子世帯向け	1	4階	-	8,600 ~ 16,900	-
佐賀関	(随)秋の江第二57	3DK/単身可	1	4階	-	13,600 ~ 26,700	-

随時募集住宅(特定公共賃貸住宅) ※先着申込順(申込受付中)、中堅所得者用賃貸住宅

地区	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃(円)	駐車場料(円)
大分	ベルビュ賀来	4DK	26	お問い合わせください	○	54,000 ~ 60,000	3,000
佐賀関	古宮団地	4LDK	1	1階	-	42,000	2,000
野津原	リバーサイド新界	3LDK	5	お問い合わせください	-	48,000	2,000

## 大分県住宅供給公社 市営住宅管理センター受付分

定期募集住宅(市営住宅)

郵送受付期間 令和8年5月1日(金)から12日(火)まで ※最終日消印有効

オンライン申請受付期間 令和8年5月1日(金)午前8時30分から12日(火)午後11時59分まで

抽せん会 令和8年5月19日(火)午後1時30分～ 大分県住宅供給公社 5階会議室

入居可能日 令和8年6月15日(月)付または令和8年7月1日(水)付

地区	申込住宅番号	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃(円)	駐車場料(円)
大分	公1	大空57	3DK	1	1階	-	19,000 ~ 37,400	3,000
	公2	裏川53	3DK	1	3階	-	19,100 ~ 37,600	3,000
	公3	東明野H1	3DK	1	4階	○	21,900 ~ 43,000	3,000
鶴崎	公4	小池原49	3DK/単身可	1	2階	-	13,600 ~ 22,500	3,000
	公5	小池原50	3DK/単身可	1	2階	-	14,000 ~ 27,500	3,000
	公6	明治北57	3DK/単身可	1	2階	-	19,700 ~ 38,700	3,000
	公7	明治北59	3K/単身可	1	2階	-	19,600 ~ 38,600	3,000
植田	公8	敷戸48	3DK/単身可	1	1階	-	13,400 ~ 22,700	3,000
	公9	敷戸H19(新棟)	3DK	1	5階	○	29,200 ~ 57,400	3,000
	公10	寒田51	3DK/単身可	1	1階	-	16,300 ~ 31,900	3,000
	公11	小原58	3DK/単身可	1	1階	-	20,000 ~ 39,300	3,000
	公12	敷戸南H29	1LDK/単身可	1	1階	○	19,800 ~ 38,900	3,000
		合計		12				

随時募集住宅(市営住宅) ※先着申込順(令和8年5月1日より受付開始)

地区	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃(円)	駐車場料(円)
大分	(随)庄の原H7	3DK	1	4階	○	25,700 ~ 50,600	2,000

随時募集住宅(市営住宅) ※先着申込順(申込受付中)

地区	住宅名	間取り	戸数	階数	エレベーター	家賃(円)	駐車場料(円)
植田	(随)小原53	2LDK/身障世帯向け	1	簡平	-	15,200 ~ 29,900	3,000

※単身可…単身での申込資格を満たす方も申込可能

※母子世帯向け…20歳未満の子を扶養している寡婦のみ申込可能

※身障世帯向け…入居者及び同居親族が2人以上で身体障害者手帳1～4級の常時車椅子を使用する方がいる世帯のみ申込可能