

物件種目	売地		
最寄駅	JR日豊本線「高城駅」		
間取り			
価格	980万円		
物件住所地	大分市大字小池原		
交通	JR日豊本線「高城駅」徒歩13分		
土地面積	公簿328.91㎡(99.49坪)		
他の私道面積			
建物	構造		
	面積		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢		築年月	
現況	更地	引渡し	相談/現況渡し
設備			
接道状況			
備考	駐車場増設可(宅地造成に関する許可通知書あり)		



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況優先となります。