

3-01-0050

登録: 2026/3/17

物件種目	売地		
最寄駅	JR久大本線「古国府駅」		
間取り	-		
価格	150万円		
物件住所地	大分市羽屋四丁目		
交通	JR久大本線「古国府駅」徒歩21分 バス停「稲葉」徒歩10分		
土地面積	公簿166.07㎡(50.23坪)		
他の私道面積			
建物	構造	-	
	面積	-	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	景観法、屋外広告物禁止区域、居住推奨区域、文化財保護法		
地勢	平坦	築年月	
現況	建物有	引渡し	相談/現況渡し
設備	-		
接道状況	-		
備考			

外観



区画図



