3-01-0043 登録：2025.10.6

物件種目	売地			
最寄駅	JR日豊本線「高城駅」			
間取り				
価 格	1,680万円			
物件住所地	大分市日岡三丁目			
交 通	JR日豊本線「高城駅」徒歩15分			
土地面積	公簿188.12㎡(56.90坪)			
他の私道面積				
建 物	構造			
	面積			
土地権利	所有権		地 目	宅地
都市計画	市街化区域		用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%		容積率	200%
他の法令上の制限	**宅地造成等工事規制区域**			
地 勢			築年月	
現 況	更地		引渡し	相談／現況渡し
設 備				
接道状況	**西側幅員約6.0m 公道接面約17.0m　南側幅員約8.0m 公道接面約7.0m**			
備 考	日岡小学校まで徒歩約4分			