

物件種目	中古一戸建て住宅		
最寄駅	JR日豊本線「牧駅」		
間取り	3SLDK		
価格	2,500万円		
物件住所地	大分市明野高尾一丁目		
交通	JR日豊本線「牧駅」徒歩43分		
土地面積	公簿213.93㎡(64.71坪)		
他の私道面積			
建物	構造	軽量鉄骨造2階建	
	面積	134.46㎡(40.67坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	80%
他の法令上の制限			
地勢	高台	築年月	平成13年(2001年)12月
現況	空家	引渡し	相談
設備	電気、上水道、下水道、側溝、オール電化、オープンキッチン、システムキッチン、駐車場3台分		
接道状況	西側約14.5mの公道に約14.5m接道		
備考			

間取り図



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況優先となります。

外観写真



内部写真



