

1-06-0396

登録:2025/1/17

物件種目	中古一戸建て住宅		
最寄駅	JR日豊本線「坂ノ市駅」		
間取り	10SDK		
価格	1,450万円		
物件住所地	大分市大字細		
交通	バス停「中細」徒歩4分		
土地面積	公簿314.81㎡(95.23坪)		
他の私道面積			
建物	構造	木造1階建	
	面積	128.92㎡(38.99坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦	築年月	昭和30年(1955年)1月
現況	空家	引渡し	相談
設備	電気、上水道、浄化槽、オール電化、オートバス、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、IHクッキングヒーター、システムキッチン、浄水器、駐車場3台分以上		
接道状況	東側幅員6.0m 西側幅員2.2m 北側幅員1.9m		
備考	未登記の増築(2階建)有り(引き渡し時に売主にて登記する) 増築部分のトイレは現在収納に変更		

間取り図



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況優先となります。

外観写真



内部写真



