

物件種目	中古一戸建て住宅		
最寄駅	JR日豊本線「坂ノ市駅」		
間取り	5SLDK		
価格	980万円		
物件住所地	大分市大字細		
交通	バス停「中細」徒歩3分		
土地面積	公簿522.21㎡(157.96坪)		
他の私道面積			
建物	構造	木造2階建	
	面積	149.61㎡(45.25坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦	築年月	昭和42年(1967年)11月
現況	空家	引渡し	相談
設備	電気、上水道、浄化槽、側溝、追い炊き機能、IHクッキングヒーター、床下収納、駐車場3台		
接道状況	西側幅員6.0mの公道に17.0m接道		
備考	*昭和42年増築登記・登記以前の旧宅(昭和31年頃新築)あり *未登記部分(車庫・倉庫)あり *井戸あり		

## 間取り図



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況優先となります。

外観写真



内部写真





その他

