

物件種目	中古一戸建て住宅		
最寄駅	JR日豊本線「大在駅」		
間取り	4LDK		
価格	2,580万円		
物件住所地	大分市大字城原		
交通	JR日豊本線「大在駅」徒歩24分 バス停「城原」徒歩8分		
土地面積	公簿222.26㎡(67.23坪)		
他の私道面積	65.00㎡(共有持分10/30)		
建物	構造	木造2階建	
	面積	97.70㎡(29.55坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居・1種低層
建ぺい率	60%・50%	容積率	200%・100%
他の法令上の制限	文化財保護法(遺跡名:城原・里遺跡)		
地勢		築年月	平成28年(2016年)11月
現況	居住中	引渡し	相談
設備	電気、上水道、浄化槽、太陽光発電システム、オートバス、追焚機能、シャワー付き洗面化粧台、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、オープンキッチン、システムキッチン、駐車場3台以上		
接道状況	南東側幅員約4.0mの私道に約4.0m接道		
備考			

間取り



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況優先となります。

外観写真



内部写真



