

物件種目	中古一戸建て住宅		
最寄駅	JR日豊本線「大在駅」		
間取り	4SLDK		
価格	3,690万円		
物件住所地	大分市汐見一丁目		
交通	JR日豊本線「大在駅」徒歩20分		
土地面積	公簿217.99㎡(65.94坪)		
他の私道面積	124㎡(持分1/6)		
建物	構造	木造2階建	
	面積	122.55㎡(37.07坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居地域
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限	文化財保護法、景観法、屋外広告物第1種許可地域、居住推奨区域		
地勢		築年月	令和3年(2021年)6月
現況	居住中	引渡し	相談
設備	電気、上水道、浄化槽、オール電化、24時間換気、システムキッチン、カウンターキッチン、IHクッキングヒーター、食器洗淨乾燥機、浴室暖房・乾燥機、追焚機能、駐車場4台分		
接道状況	角地:北東側幅員約9.0mの公道に約17.8m接道 南東側幅員約5.0mの私道に約12.08m接道		
備考			

間取り図



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況優先となります。

外観写真



内部写真





