

1-04-0477

登録:2026/4/10

物件種目	中古一戸建て住宅		
最寄駅	JR久大本線「豊後国分駅」		
間取り	7LDK		
価格	2,650万円		
物件住所地	大分市大字市		
交通	JR久大本線「豊後国分駅」徒歩40分 バス停「サンリブわさだ前」徒歩5分		
土地面積	公簿348.01㎡(105.27坪)		
他の私道面積			
建物	構造	軽量鉄骨造2階建	
	面積	161.35㎡(48.80坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦	築年月	平成7年(1995年)6月
現況	空家	引渡し	相談
設備	電気、水道、浄化槽、システムキッチン、シャワー付き洗面化粧台、駐車場2台分		
接道状況	北側公道、東側公道に接道		
備考	一部雨漏り跡あり・修繕が必要・敷地内電柱あり		

間取り図



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況優先となります。

外観写真



倉庫



駐車場

