

1-04-0415

登録:2025/5/20

物件種目	中古戸建て住宅		
最寄駅	JR久大本線「豊後国分駅」徒歩23分		
間取り	8DK		
価格	1,950万円		
物件住所地	大分市大字田原		
交通	JR久大本線「豊後国分駅」徒歩23分		
土地面積	公簿612.90㎡(185.40坪)		
他の私道面積			
建物	構造	木造1階建	
	面積	89.82㎡(約27.17坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢		築年月	昭和43年(1968年)6月
現況	空家	引渡し	相談
設備	電気、上水道、下水道、プロパンガス、独立キッチン、洗髪洗面化粧台、温水洗浄便座、駐車場3台以上		
接道状況	東側公道(2項道路)		
備考			

間取り図



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況優先となります。

外部写真



内部写真



