

1-03-0428

登録: 2025/8/1

物件種目	中古一戸建て住宅		
最寄駅	JR豊肥本線「大分大学前駅」		
間取り	3SLDK		
価 格	2,980万円		
物件住所地	大分市高江南3丁目		
交 通	JR豊肥本線「大分大学前駅」徒歩31分、バス停 「高江中央公園前」徒歩13分		
土地面積	公簿350.41㎡(105.99坪)		
他の私道面積			
建 物	構造	木造2階建	
	面積	153.29㎡(46.37坪)	
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限			
地 勢	高台	築年月	平成12年(2000年)9月
現 況	居住中	引渡し	相談
設 備	上水道、下水道、トイレ2か所、温水洗浄便座、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、太陽光発電システム、オール電化		
接道状況	南東幅員約6.0mの公道に20.0mの接道		
備 考			

間取り図



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況優先となります。

外観写真



内部写真



