

物件種目	中古一戸建て住宅		
最寄駅	JR豊肥本線「大分大学駅」		
間取り	5SLDK		
価格	2,490万円		
物件住所地	大分市大字上判田		
交通	JR豊肥本線「大分大学駅」徒歩25分 バス停「ふじが丘東口」徒歩20分		
土地面積	公簿219.72㎡(66.46坪)		
他の私道面積			
建物	構造	木造瓦葺2階建	
	面積	135.97㎡(41.13坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限	大分市宅地造成規制区域		
地勢		築年月	平成17年(2005年)7月
現況	居住中	引渡し	相談
設備	太陽光発電システム、オール電化、駐車場3台		
接道状況	角地道路 北西側、南西側の公道に接道		
備考			

間取り図



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況優先となります。

外観写真



内部写真



