

1-02-0497

登録: 2026/6/23

物件種目	中古一戸建て住宅		
最寄駅	JR日豊本線「鶴崎駅」		
間取り	4SLDK		
価格	2,700万円		
物件住所地	大分市大字宮河内(宮河内ハイランド)		
交通	バス停「宮河内団地2丁目」徒歩3分		
土地面積	公簿461.61㎡(139.63坪)		
他の私道面積			
建物	構造	軽量鉄骨造2階建	
	面積	148.16㎡(44.81坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	宅地造成及び特定盛土等規制法		
地勢	平坦	築年月	昭和55年(1980年)10月
現況	空家	引渡し	相談
設備	電気、上水道、浄化槽、プロパンガス、側溝、給湯、駐車場1台		
接道状況	南側幅員約6.0mの公道に約26.50m接道 西側幅員約6.0mの公道に約14.00m接道		
備考	増築未登記部分あり 白蟻被害あり		

間取り図



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況優先となります。

外観写真



内部写真

