

物件種目	中古一戸建て住宅		
最寄駅	JR豊肥本線「中判田駅」		
間取り	4LDK+WIC		
価格	2,790万円		
物件住所地	大分市京が丘南3丁目		
交通	JR豊肥本線「中判田駅」徒歩43分 バス停「京が丘ペガサス公園」徒歩5分		
土地面積	公簿207.90㎡(62.88坪)		
他の私道面積			
建物	構造	木造2階建	
	面積	119.57㎡(36.16坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	盛土規制法、景観法、屋外広告物第2種許可地域		
地勢		築年月	平成27年(2015年)11月
現況	空家	引渡し	相談
設備	電気, 上水道、下水道、オール電化、食器洗い乾燥機、浴室暖房乾燥機、駐車場2台分		
接道状況	東側幅員約6.0mの公道に約14.0m接道		
備考			

間取り図



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況優先となります。

外観写真



内部写真



