

1-02-0437

登録:2025/10/24

物件種目	中古一戸建て住宅		
最寄駅	JR日豊本線「高城駅」		
間取り	9SLDK		
価 格	15,800万円		
物件住所地	大分市大字小池原		
交 通	JR日豊本線「高城駅」徒歩32分		
土地面積	公簿441.25㎡(133.47坪)		
他の私道面積			
建 物	構造	鉄骨合金メッキ銅板ぶき2階建	
	面積	411.48㎡(124.47坪)	
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	宅地造成工事規制区域・屋外広告物禁止地域		
地 勢		築年月	平成28年(2016年)10月
現 況	居住中	引渡し	相談
設 備	上水道、下水道、トイレ5か所、温水洗浄便座、IHクッキングヒーター、システムキッチン、太陽光発電システム		
接道状況	南東幅員約5.4mの公道に25.8mの接道 北東幅員約5.3mの公道に12.5mの接道		
備 考	車庫2棟有		

間取り図



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況優先となります。

外観写真



内部写真



