

1-02-0431

登録:2025/10/6

物件種目	中古一戸建て住宅		
最寄駅	JR日豊本線「鶴崎駅」		
間取り	4LDK		
価 格	2,380万円		
物件住所地	大分市大字関園		
交 通	JR日豊本線「鶴崎駅」徒歩40分、バス停 「堂園」徒歩5分		
土地面積	公簿328.09㎡(99.24坪)		
他の私道面積	2.10㎡(1/2)		
建 物	構造	木造2階建	
	面積	95.95㎡(29.02坪)	
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地 勢		築年月	令和2年(2020年)12月
現 況	居住中	引渡し	相談
設 備	上水道、下水道、トイレ2か所、追い炊き機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン		
接道状況	南西幅員約4.0mの公道約3.5m接道		
備 考			

間取り図



外観写真



内部写真



