

1-02-0250

登録:2022/7/28

物件種目	中古一戸建て住宅		
最寄駅	JR日豊本線「鶴崎駅」		
間取り	3SLDK		
価格	3,100万円		
物件住所地	大分市大字三佐		
交通	バス停「三佐」徒歩5分		
土地面積	公簿480.57㎡(145.37坪)		
他の私道面積			
建物	構造	軽量鉄骨造2階建	
	面積	140.10㎡(42.38坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦	築年月	平成21年(2009年)7月
現況	空家	引渡し	即時
設備	電気、上水道、下水道、オール電化、ホームエレベーター、駐車場2台		
接道状況	北側幅員約6.0mの公道に約24.0m接道		
備考	附属建物:鉄骨造2階建(3LDK126.00㎡)有り、附属家は下水道工事必要(宅地内の桧は設置済)		

## 間取り図



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況優先となります。

外観写真



内部写真



