

1-01-0512

登録:2026/8/25

|          |                                         |                   |               |
|----------|-----------------------------------------|-------------------|---------------|
| 物件種目     | 中古一戸建て住宅                                |                   |               |
| 最寄駅      | JR日豊本線「西大分駅」                            |                   |               |
| 間取り      | 5DK                                     |                   |               |
| 価 格      | 880万円                                   |                   |               |
| 物件住所地    | 大分市大字神崎                                 |                   |               |
| 交 通      | JR日豊本線「西大分駅」徒歩62分                       |                   |               |
| 土地面積     | 公簿278.47㎡(84.23坪)                       |                   |               |
| 他の私道面積   |                                         |                   |               |
| 建 物      | 構造                                      | 木造 2階建            |               |
|          | 面積                                      | 125.30㎡( 37.90坪 ) |               |
| 土地権利     | 所有権                                     | 地 目               | 宅地            |
| 都市計画     | 市街化調整区域                                 | 用途地域              | 無指定           |
| 建ぺい率     | 60%                                     | 容積率               | 200%          |
| 他の法令上の制限 |                                         |                   |               |
| 地 勢      | 高台                                      | 築年月               | 平成5年(1993年)8月 |
| 現 況      | 空家                                      | 引渡し               | 相談            |
| 設 備      | 電気、上水道、浄化槽、プロパンガス、システムキッチン、浄水器、駐車場3台分以上 |                   |               |
| 接道状況     | 角地:2方道路 東側幅員約3.5mの公道 北側幅員約3.0mの公道       |                   |               |
| 備 考      |                                         |                   |               |

間取り図



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況優先となります。

外観写真



内部写真



