

物件種目	中古一戸建て住宅		
最寄駅	JR日豊本線「西大分駅」		
間取り	3SLDK		
価格	6,980万円		
物件住所地	大分市大字三芳(青葉台1丁目)		
交通	JR日豊本線「西大分駅」徒歩28分 バス停「スカイタウン高崎グランド前」徒歩4分		
土地面積	公簿267.26㎡(80.84坪)		
他の私道面積			
建物	構造	鉄筋コンクリート造2階建	
	面積	149.78㎡(45.30坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限			
地勢		築年月	平成30年(2018年)6月
現況	空家	引渡し	相談
設備	電気、上水道、下水道、浴室暖房、浴室乾燥機、温水洗浄便座、IHクッキングヒーター、アイランドキッチン、2WAYキッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、駐車場2台分(3台分以上可)		
接道状況	北西側の公道に、約22.0m接道		
備考			

## 間取り図



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況優先となります。

外観写真



内部写真



