

| | | | |
|----------|-----------------------------------|-----------------|----------------|
| 物件種目 | 中古一戸建て住宅 | | |
| 最寄駅 | JR日豊本線「大分駅」 | | |
| 間取り | 5DK | | |
| 価格 | 1,650万円 | | |
| 物件住所地 | 大分市新川町1丁目 | | |
| 交通 | JR日豊本線「大分駅」徒歩27分 バス停「合同庁舎稲荷前」徒歩4分 | | |
| 土地面積 | 公簿193.31㎡(58.47坪) | | |
| 他の私道面積 | | | |
| 建物 | 構造 | 木・鉄筋コンクリート造2階建 | |
| | 面積 | 176.07㎡(53.26坪) | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種住居地域 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 他の法令上の制限 | | | |
| 地勢 | 平坦 | 築年月 | 昭和59年(1984年)4月 |
| 現況 | 居住中 | 引渡し | 相談 |
| 設備 | 上水道、下水道、都市ガス、温水洗浄便座、駐車場2台分 | | |
| 接道状況 | 北側幅員約3.4mの公道に約11.0m接道 | | |
| 備考 | | | |

間取り図



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況優先となります。

外観写真



内部写真



