

1-01-0452

登録:2025/12/11

物件種目	中古一戸建て住宅		
最寄駅	JR日豊本線「大分駅」		
間取り	7DK		
価 格	3,800万円		
物件住所地	大分市長浜町2丁目		
交 通	JR日豊本線「大分駅」徒歩21分 バス停「城崎」徒歩4分		
土地面積	公簿215.97㎡(65.33坪)		
他の私道面積			
建 物	構造	木造2階建	
	面積	121.74㎡(36.82坪)	
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	400%
他の法令上の制限			
地 勢	平坦	築年月	昭和49年(1974年)12月
現 況	空家	引渡し	相談
設 備	IHクッキングヒータ、システムキッチン、窓付き浴室		
接道状況	西側幅員約6.0mの公道に、約14.0m接面		
備 考			

間取り図



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況優先となります。

外観写真



内部写真



