

1-01-0435

登録:2025/10/24

物件種目	中古一戸建て住宅		
最寄駅	JR日豊本線「牧駅」		
間取り	8DK		
価 格	780万円		
物件住所地	大分市下郡山の手		
交 通	JR日豊本線「牧駅」徒歩25分		
土地面積	公簿451.68㎡(136.63坪)		
他の私道面積	87.00㎡		
建 物	構造	木造2階建	
	面積	129.24㎡(39.09坪)	
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域 (一部第2種中高住居専用地域を含む)
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限			
地 勢	平坦	築年月	昭和44年(1969年)4月
現 況	居住中	引渡し	相談
設 備	プロパンガス、浄化槽、上水道		
接道状況	南西側幅員約2.0m 私道約32.0mに接面		
備 考			

間取り図



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況優先となります。

外観写真



内部写真



