

1-01-0434

登録:2025/10/24

物件種目	中古一戸建て住宅		
最寄駅	JR日豊本線「西大分駅」		
間取り	4LDK		
価 格	2,380万円		
物件住所地	大分市大字神崎		
交 通	JR日豊本線「西大分駅」徒歩20分		
土地面積	公簿214.41㎡(64.85坪)		
他の私道面積			
建 物	構造	木造2階建	
	面積	125.14㎡(37.85坪)	
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限			
地 勢	高台	築年月	平成元年(1989年)7月
現 況	空き家	引渡し	即時
設 備	浄化槽、システムキッチン、IHクッキングヒータ、床下収納		
接道状況	北西側幅員約6.0m 公道に約16.0m接道		
備 考			

間取り図



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況優先となります。

外観写真



内部写真



