

1-01-0411

登録:2025/4/24

物件種目	中古一戸建て住宅		
最寄駅	JR日豊本線「牧駅」		
間取り	4LDK		
価格	3,100万円		
物件住所地	大分市下郡北三丁目		
交通	JR日豊本線「牧駅」徒歩15分 バス停「北下郡」徒歩3分		
土地面積	公簿215.96㎡(65.32坪)		
他の私道面積			
建物	構造	木造2階建	
	面積	185.23㎡(56.03坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦	築年月	平成5年(1993年)11月
現況	空家	引渡し	相談
設備	電気、上水道、下水道、オール電化、温水洗浄便座、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、システムキッチン、駐車場3台以上		
接道状況	角地:2方道路 南側 東側		
備考	敷地内井戸あり		

間取り図



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況優先となります。

外観写真



