

1-01-0410

登録:2025/4/24

物件種目	中古一戸建て住宅		
最寄駅	JR豊肥本線「滝尾駅」		
間取り	4SLDK		
価 格	3,990万円		
物件住所地	大分市大字片島		
交 通	JR豊肥本線「滝尾駅」徒歩15分 バス停「滝尾小学校入口」徒歩3分		
土地面積	公簿230.78㎡(69.81坪)		
他の私道面積	74.84㎡(1/10)		
建 物	構造	木造2階建	
	面積	139.94㎡(42.33坪)	
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地 勢	平坦	築年月	平成29年(2017年)7月
現 況	居住中	引渡し	相談
設 備	電気、上水道、浄化槽、太陽光発電システム、追焚機能、IHクッキングヒーター、カウンターキッチン、システムキッチン、食器洗淨乾燥機、駐車場3台以上		
接道状況	北側幅員約4.0m の公道に約12.4m接道 東側幅員約5.0m の私道に約13.0m接道		
備 考			

間取り図



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況優先となります。

外観写真



