

1-01-0237

登録:2022/6/24

物件種目	中古一戸建て住宅		
最寄駅	JR日豊本線「大分駅」		
間取り	6K		
価格	1,100万円		
物件住所地	大分市大字上野		
交通	JR日豊本線「大分駅」徒歩19分 バス停「楊志館高校」徒歩 6分		
土地面積	公簿558㎡(168.79坪)		
他の私道面積			
建物	構造	鉄筋コンクリートブロック・木造陸屋根垂鉛メッキ鋼板葺2階建	
	面積	112.33㎡(33.97坪)	
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	屋外広告物禁止区域、宅地造成規制区域、第4種風致地区、農地法、がけ地条例		
地勢		築年月	昭和42年(1967年)2月
現況	空家	引渡し	相談
設備	電気、上水道、浄化槽、プロパンガス		
接道状況			
備考	周辺状況は斜面地にて擁壁が石積みのため、がけ地条例上建替は難しい。		

間取り図



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況優先となります。

外観写真

