

1-01-0214

登録:2022/2/10

|          |                                       |                 |                 |
|----------|---------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 物件種目     | 中古一戸建て住宅                              |                 |                 |
| 最寄駅      | JR久大本線「南大分駅」                          |                 |                 |
| 間取り      | 6LDK                                  |                 |                 |
| 価格       | 2,700万円                               |                 |                 |
| 物件住所地    | 大分市大字荏隈(大石町5丁目)                       |                 |                 |
| 交通       | JR久大本線「南大分駅」徒歩9分 バス停「こども・女性センター前」徒歩3分 |                 |                 |
| 土地面積     | 公簿244.87㎡(74.07坪)                     |                 |                 |
| 他の私道面積   |                                       |                 |                 |
| 建物       | 構造                                    | 木造2階建           |                 |
|          | 面積                                    | 148.42㎡(44.89坪) |                 |
| 土地権利     | 所有権                                   | 地目              | 宅地              |
| 都市計画     | 市街化区域                                 | 用途地域            | 第2種中高層住居専用地域    |
| 建ぺい率     | 60%                                   | 容積率             | 200%            |
| 他の法令上の制限 |                                       |                 |                 |
| 地勢       | 平坦                                    | 築年月             | 平成17年(2005年)10月 |
| 現況       | 居住中                                   | 引渡し             | 相談              |
| 設備       | 電気、照明器具、エアコン2台以上、ワイドバルコニー、ウッドデッキ      |                 |                 |
| 接道状況     |                                       |                 |                 |
| 備考       |                                       |                 |                 |

間取り図



※ 各種情報と現況に差異がある場合は、現況優先となります。

外観写真



内部写真

