

佐賀関大規模火災に伴う市営住宅の一時使用 募集案内

(第2回 令和7年12月15日募集開始分)

令和7年12月14日時点

今回の市営住宅の募集は、佐賀関大規模火災により、住宅が被害を受け居住できなくなつた方々のために、緊急避難のため一時的に提供するものです。

1 対象者について

- ・佐賀関大規模火災による被災者であり、住宅に困窮している方

2 入居条件

- ・火災に伴い居住していた住宅が被害を受け、罹災証明書が発行された者

3 必要書類について

- ・市が発行する罹災証明書(募集期間の最終日までに交付を受けてください。)

4 家賃等の取扱いについて

- (1) 家賃、駐車場使用料は免除、敷金は不要
- (2) 光熱水費、インターネット料金、共益費等は入居者のご負担となります。
- (3) 退去に伴う補修費は免除することとしておりますが、通常の使用状況を超える著しい施設の破損等があった場合については、修復に要する費用をご負担していただく場合があります。
- (4) 入居時に不具合がみられる場合があります。その際は対応いたしますのでご連絡をお願いいたします。

5 入居期限

- ・1年以内

ただし、状況により、当初の一時使用期間を含めて最長2年間を限度とし更新することができます。

6. 申込期間・場所

【窓口】

日時:令和7年12月15日(月曜日)、16日(火曜日) 10時から16時

場所:佐賀関市民センター 1階

【オンライン】

令和7年12月15日(月曜日)10時から12月16日(火曜日)23時59分まで

大分市ホームページから

7. 申込住宅一覧 3ページ参照

8 入居可能日

令和7年12月19日(金曜日)

(※幸崎駅前住宅および下郡H6住宅はメンテナンスにお時間をいただくため、12月25日(木曜日)佐賀関市民センターにて鍵をお渡します。)

入居の手続き(申請書類の記入等)をします。罹災証明書と本人確認ができるもの(運転免許証やマイナンバーカードなど)をお持ちください。

9 注意事項

- ・住戸には家電製品等を設置します。(4ページ参照)※エアコンは設置されていません。
- ・寝具を用意します。カバー類はありません。
- ・ペットを飼うことはできません。
- ・入居者の選定は、ポイント申告表の内容にもとづき、ポイントの高い方から優先して決定します。また、抽選になることもありますので、ご了承ください。
- ・入居決定者には令和7年12月18日(木曜日)に住宅課より電話でお知らせします。
電話での連絡が難しい方は12月19日(金曜日)に佐賀関市民センターの一時使用の窓口にてお伝えしますので、お越しください。
- ・入居者が設置した設備の撤去費用、入居者の無理な使用や不注意によって施設等を破損した場合の修繕費用は入居者負担となります。

10 連絡先

大分市 住宅課 管理担当班

電話番号 097-537-5977

申込住宅一覧 ※下記住宅から希望する住宅を4つまで申込むことができます。

佐賀関大規模火災 市営住宅一時使用 申込住宅一覧

令和7年12月15日受付開始分

番号	地区	住宅	住棟	階層	戸数	エレベーター	間取
10	佐賀関	馬場	B-1	1階	1		3DK
13	佐賀関	秋の江第二	2-1	1階	1		3DK
15	佐賀関	秋の江第二	2-1	4階	1		3DK
17	佐賀関	秋の江第二	2-2	4階	1		3DK
19	佐賀関	秋の江第二	2-3	4階	1		3DK
21	坂ノ市	坂ノ市	H2 2A-1	4階	2		3DK
24	坂ノ市	坂ノ市	H3 1A-1	4階	1		3DK
27	坂ノ市	里中	62住改 B	平屋	2		3K
29	大在	浜H4	2A-1	4階	1		3DK
30	大在	村田H5	2A-1	4階	1		3DK
31	佐賀関	佐賀関H25		2	1	○	2DK
32	佐賀関	幸崎駅前		2	1	○	3DK
33	坂ノ市	日吉原H9		3	1	○	3DK
34	坂ノ市	日吉原H9		5	1	○	3DK
35	鶴崎	小池原	49 1A-2	2	1		3DK
36	鶴崎	小池原	49 1A-3	2	1		3DK
37	鶴崎	小池原	50 1A-6	2	1		3DK
38	鶴崎	小池原	50 1A-8	2	1		3DK
39	鶴崎	明治北	57 1A-1	2	1		3DK
40	鶴崎	明治北	59 2A-3	2	1		3K
41	鶴崎	下徳丸H7	A	1	1		3DK
42	鶴崎	下徳丸H7	B	2	1		2DK
43	鶴崎	下徳丸H7	C	2	1		3DK
44	大分	下郡H6		3	1	○	3DK
45	大分	下郡H6		5	1	○	3DK
				合計	27		

無償

入居される住宅へ設置される家電等

住宅対策部 R7.12.6時点

品名	数量等	備考
電子レンジ	1	寄贈品
暖房器具	1	寄贈品
炊飯器	1	寄贈品
テレビ	1	寄贈品
ドライヤー	1	寄贈品
ハンガー	1	寄贈品
フライパン	1	寄贈品
寝具	掛け布団	寄贈品 レンタル用の布団をご厚意で寄贈いただいております。 3人以上の世帯には、今後、追加提供できる場合があります。 購入する等で必要ない方は、申し出てください。 ※数が足りない他の世帯に提供させていただきます。 ※シーツは用意しておりません。
	敷布団	
	毛布	
冷蔵庫	1	2年間のレンタル品 <u>《返却が必要です》</u> 2年以内に不要となった場合は、大分市役所住宅課(097-537-5977)までご連絡をお願いします。
洗濯機	1	
ガスコンロ	1	返却が必要です。
照明機器	1	