

大分市マンション管理組合等登録届出書

年 月 日

大分市長 殿

申請者 所在地
名 称
代表者
担当者氏名
連絡先
(個人にあっては、住所、氏名、連絡先)

大分市マンション管理組合等に係る登録制度実施要綱第4条第1項の規定により、次のとおり届け出ます。

＜マンションの概要＞

マンションの名称	
所在地	〒 大分市

※以下の記載事項については非公表

住戸数		戸		棟数		棟		
建築（竣工）年月		年 月						
階数		地上 階 / 地下 階						
構造		☐ 鉄筋コンクリート造 ☐ 鉄骨造 ☐ 鉄骨鉄筋コンクリート造 ☐ その他（ ）						
管理形態		☐ 管理委託（全部・一部） ☐ 自主管理 ☐ 未管理						
連絡先	管理会社 ※管理委託をしている場合のみ記入	会社名						
		住所	〒					
		電話番号						
		E-mail						
	管理組合等 ※必ず記入	代表者	役職： 氏名：					
		住所	〒					
		電話番号						
		E-mail						
	郵便物等送付先 ※いずれかに☑し、 その他の場合は氏名及び住所を記入	☐ 管理会社 ☐ 管理組合 ☐ その他（上記以外の送付先を希望する場合）						
		氏名						
住所		〒						
☐ 市長が第三者（マンション管理士等）に委託又は依頼して、管理組合等に対する情報提供、アンケート調査等を行う場合において、登録した情報を利用することについて同意します。								

【裏面】

＜適正な維持管理に関する事項＞ ※以下の記載事項については非公表

管 理 規 約	☐ あり（最終改正年：西暦 年） ☐ なし		
総 会 の 開 催	年 1 回以上の開催	☐ 開催している	☐ 開催していない
修 繕 積 立 金	☐ あり（ ☐ 一律：月額 円 ☐ 床面積当たり：月額 円） ※管理費との区分 ☐ している ☐ していない ☐ なし		
長期修繕計画	☐ あり（最新作成・更新：西暦 年 ☐ 作成 ☐ 更新） ☐ なし		
大規模な修繕工事 の実績・予定	外 壁 改 修	☐ 実 施 済（西暦 年） ☐ 実施予定（西暦 年）	☐ 未実施
	屋 上 防 水	☐ 実 施 済（西暦 年） ☐ 実施予定（西暦 年）	☐ 未実施
	床 防 水	☐ 実 施 済（西暦 年） ☐ 実施予定（西暦 年）	☐ 未実施
	鉄 部 塗 装	☐ 実 施 済（西暦 年） ☐ 実施予定（西暦 年）	☐ 未実施
	設 備 更 新 （給・排水等）	☐ 実 施 済（西暦 年） ☐ 実施予定（西暦 年）	☐ 未実施
	そ の 他 ()	☐ 実 施 済（西暦 年） ☐ 実施予定（西暦 年）	☐ 未実施
耐 震 性 能	建 築 確 認 時 期	☐ 昭和 56 年 5 月 31 日以前 ☐ 昭和 56 年 6 月 1 日以後 ※昭和 56 年 5 月 31 日以前の場合、下記もご記入ください	
	耐 震 診 断	☐ 実 施 済（ ☐ 耐震性あり ☐ 耐震性なし） ☐ 未実施 ☐ 実施予定（西暦 年）	
	耐 震 改 修	☐ 実 施 済 ☐ 未実施	☐ 実施予定（西暦 年）
点 検 の 実 施	建 築 物 （外壁・屋上等）	☐ 実施している ☐ 実施していない	
	建 築 設 備 （排煙設備・非常照明等）	☐ 実施している ☐ 実施していない	
	防火設備(防火扉等)	☐ 実施している ☐ 実施していない	
	昇 降 機	☐ 実施している ☐ 実施していない	
	消 防 用 設 備	☐ 実施している ☐ 実施していない	

＜その他の事項＞

防災に関する事項	防災マニュアル	☐ ある	☐ ない
	防災用品の備蓄	☐ 備蓄している	☐ 備蓄していない
	防災訓練の定期的実施	☐ 実施している	☐ 実施していない
	浸 水 対 策	☐ 対策している	☐ 対策していない
自治会への加入	☐ 加入している（ ☐ マンション全体で加入 ☐ 個別で加入） ☐ 加入していない		